

Kazimierza Wielka dnia 22.01.2015 roku.

**Znak: NR.6845.1.2015**

**Burmistrz Miasta i Gminy**

w Kazimierzy Wielkiej

**o g ł a s z a**

I ustny przetarg nieograniczony

**na dzierżawę na okres od dnia 6 marca 2015 roku do 30 listopada 2015 roku gruntu przeznaczonego pod uprawy rolne o powierzchni 4,7000 ha z działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 1286/1 położonej w sołectwie Słonowice przylegającego do zbiornika retencyjnego na rzece Małoszówce w Donosach.**

**Grunt rolny w klasach: R I – 4,7000 ha**

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność gminy Kazimierza Wielka na podstawie aktu notarialnego AN 2262/2004 z dnia 20.05.2004 roku zgodnie z księgą wieczystą Nr KW 36 068 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Busku- Zdroju Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kazimierzy Wielkiej.

Przedmiotowy grunt do dzierżawy został podzielony w następujący sposób:

- grunt o powierzchni **2,7000 ha** przylegający do drogi publicznej o numerze ew. 1217
- grunt o powierzchni **2,0000 ha** sąsiadujący z terenem zbiornika retencyjnego.

Mapka stanowi załącznik graficzny do ogłoszenia o przetargu.

**Wywoławczy czynsz dzierżawny z 2,7000 ha za w/w okres dzierżawy wynosi równowartość 10,13 q pszenicy.**

**Wywoławczy czynsz dzierżawny z 2,0000 ha za w/w okres dzierżawy wynosi równowartość 7,47 q pszenicy.**

Czynsz będzie ustalany w oparciu o średnią krajową cenę skupu pszenicy wskazaną w Obwieszczeniach Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanych w Monitorze Polskim.

Stawka czynszu nie obejmuje podatku rolnego.

**Przetarg** zostanie przeprowadzony **w dniu 26 lutego 2015 r o godz. 10<sup>00</sup>** w Urzędzie Miasta i Gminy, Sala Konferencyjna pokój nr 302 III piętro.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacone **wadium** w wysokości: **150,00 złotych**, /słownie: **sto pięćdziesiąt złotych 00/100/** dla działki o pow. **2,70 ha** i **150,00 złotych** /słownie: **sto pięćdziesiąt złotych 00/100/** dla działki o pow. **2,0000 ha**, które należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy Bank Spółdzielczy w Kielcach Oddział w Kazimierzy Wielkiej Nr 88 8493 0004 0180 0130 0020 0002 w takim terminie aby dnia 23 lutego 2015 roku wymagane wadium znalazło się na koncie, okazanie się tytułem własności lub dzierżawy prowadzonego gospodarstwa rolnego, nakazu płatniczego, zaświadczenia o nie zaleganiu opłat z tytułu czynszu i podatku rolnego.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przed przetargiem złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.

Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest przedłożenie Komisji Przetargowej dowodu wpłaty wadium i okazanie dokumentu tożsamości przez uczestnika przetargu. Należy również podać numer konta, na które należy zwrócić wadium w przypadku zaistnienia konieczności jego zwrotu.

W przypadku ustanowienia pełnomocnika przez osobę fizyczną wymagane jest pisemne pełnomocnictwo.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, będzie zaliczone na poczet czynszu, a pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone w terminie trzech dni od daty zamknięcia przetargu.

Wadium podlega przepadkowi jeżeli osoba, która wygra przetarg uchyli się od zawarcia umowy najmu.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli co najmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

Protokół z przeprowadzonego przetargu będzie stanowił podstawę zawarcia umowy dzierżawy.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Kazimierza Wielka, II piętro - pokój nr 207, tel. (41) 35-21-937 wew. 37.

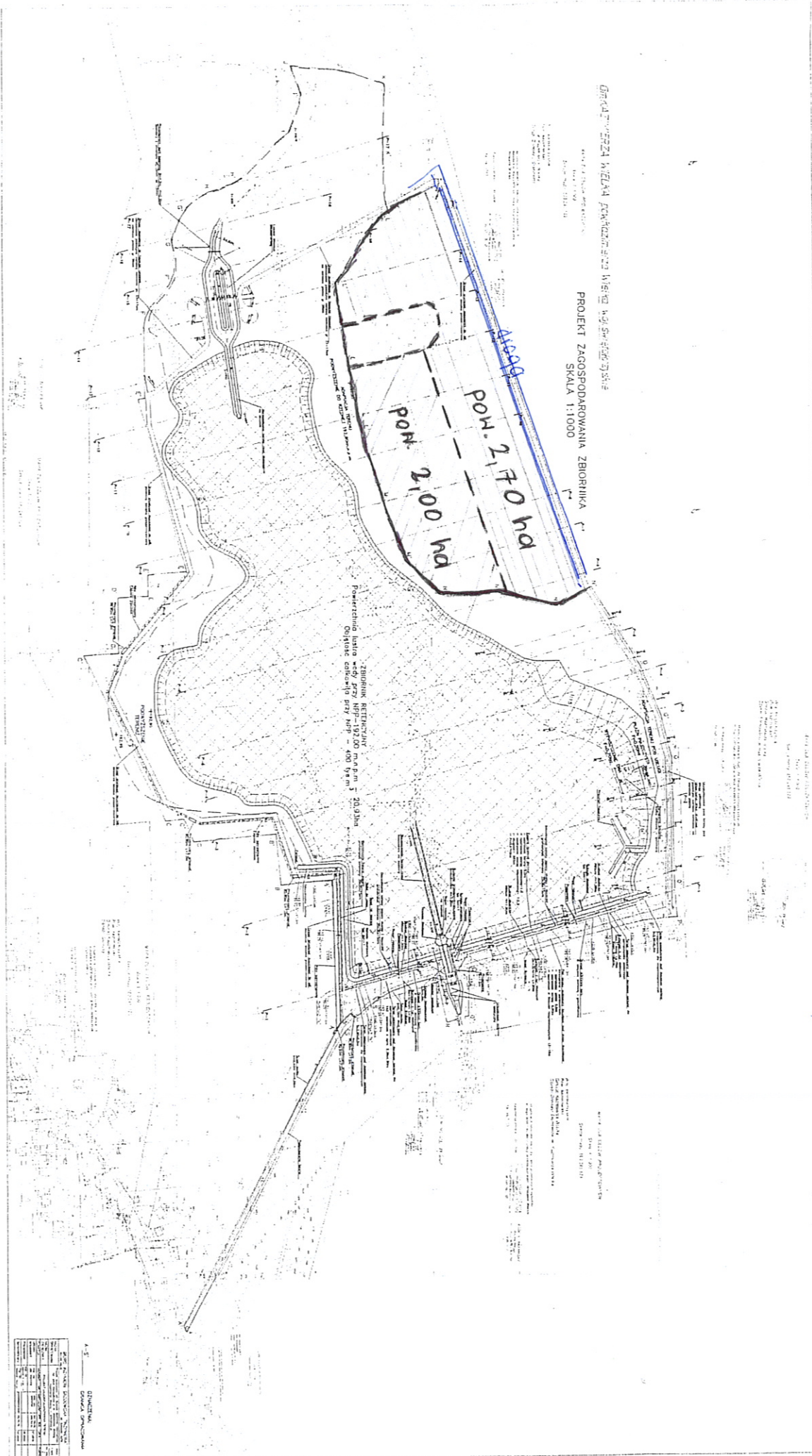
Ogłoszenie o przetargu zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu (II piętro), na stronie internetowej [www.kazimierzawielka.pl](http://www.kazimierzawielka.pl) oraz w prasie lokalnej.

**Burmistrz Miasta i gminy zastrzega się prawo odwołania ogłoszonego przetargu z uzasadnionej przyczyny, a informacja ta będzie podana do publicznej wiadomości.**

**BURMISTRZ**  
**Miasta i Gminy**

**Adam Bodzioch**

SKAČENIK GRAFIČNY DO PRZETARGU.



PROJEKT ZAĞOSPODAROWANIA ZBIORNIKA  
SKALA 1:1000

4:5

Imię i nazwisko	...
Stanowisko	...
Podpis	...
...	...