

Znak: BI.6740.008.2014

Kazimierza Wielka, dn. 30.04.2014r.

DECYZJA Nr 8/2014

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409 – t.j. z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz. 267 – t.j. z późniejszymi zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia: 27 lutego 2014 roku
nr rejestru organu nadzoru budowlanego: BI.6740.008.2014

**zatwierdzam projekt budowlany i wydaję
dla
Gminy Kazimierza Wielka
ul. T. Kościuszki 12, 28-500 Kazimierza Wielka
pozwolenie na budowę**

**sieci wodociągowej w miejscowościach Łyczaków, Gorzków, Plechów, Plechówka,
Donatkowice gmina Kazimierza Wielka
(kategoria obiektu – XXVI),**

do realizacji na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów:

- nr 244/1 w Podolanach,
- nr 463/4, 383 w Chruszczynie Wielkiej,
- nr 114, 111, 83, 84, 110, 102/2, 102/3, 104, 155, 100, 153, 154, 66, 64, 68, 69, 70, 71, 72, 73/2, 73/1, 22, 156, 79, 78/2, 82, 85, 152, 151, 150, 44, 89, 116, 117, 148, 147/1, 146, 142, 141, 140, 139, 138, 137, 88, 87, 144/1, 143/1, 90/2, 92, 93, 47, 94, 149/1, 145, 63, 96, 98, 99/1, 49, 52, 58/1, 46, 103/1, 107/1, 53/1, 57, 131, 107/2, 106/3, 132, 133 w Łyczakowie,
- nr 316, 315, 314, 313, 41/2, 39, 262, 406, 303, 302, 298, 264, 26, 49, 47, 48, 23, 50, 62, 68, 218, 297, 318, 334, 341, 352, 22, 143, 31, 142, 35, 141, 34, 140, 21, 66, 220, 51, 53, 54, 55, 56, 400, 57, 58, 59/1, 59/2, 60, 61, 65, 409, 71, 404, 74, 73, 42, 40/1, 396, 28, 27, 63, 12, 319, 330, 342, 309, 347, 16, 15, 345, 343, 344, 399, 30, 6, 346, 232, 353, 224, 19, 18 w Donatkowicach,
- nr 323, 58, 293, 468, 321, 89/1, 294, 319/1, 319/2, 69, 340/1, 443, 298, 310, 316, 317, 322/1, 464/3, 314, 315, 464/4, 465/1, 313, 312, 5, 61, 68, 231, 284, 291, 306, 340/2, 459, 463, 460, 80, 81, 455/1, 311, 55, 295, 308, 15/1, 307, 62, 47/1, 67, 65, 56, 57, 48/2, 217/1, 218/1, 467/1, 42, 43, 352, 41/3, 38, 39, 368, 37, 488, 33, 34, 35, 40/1, 7, 8, 9, 22/4, 32, 31, 481/1, 30, 202, 27, 28, 29, 24/1, 25, 26, 78/2, 23/1, 6, 76, 77, 78/1, 225, 1, 280, 281, 297, 72/1, 71, 347, 73, 75, 84/1, 85/1, 87, 95, 204/1, 207/1, 214/1, 215/1, 216/1, 219/1, 282, 283, 304, 305, 444/1, 301, 299, 445/1, 289, 469, 220/1, 222/1, 223, 327, 296, 328, 331/1, 232, 53/3, 233, 351, 53/4, 446/1, 447/1, 448/1, 454/1, 458/2, 461, 453/1, 52/4, 51/1, 51/2, 51/3, 450, 449/1, 91/1, 452/1, 367, 366, 365, 79, 52/1, 52/2, 52/3, 60/1, 322/2 w Gorzkowie,
- nr 238, 244, 260, 264/1, 243, 245, 246, 263/2, 272/1, 262, 273/1, 310, 250/1, 251, 252/1, 276/2, 281, 265, 266, 282, 24, 33, 39, 202/1, 202/3, 210, 257, 283, 356, 368/1, 368/2, 383, 416, 493, 320, 357, 376, 370/4, 370/6, 322, 269, 307, 267/1, 308, 309/1, 309/2, 311/1, 388, 315, 316, 317/1, 319, 295/1, 159/1, 172/1, 31, 358, 240, 375, 84/1, 369, 384, 34, 10, 17/1, 26/1, 27, 78/2, 25, 23, 22/5, 19, 18, 16, 15, 13, 8, 52, 53, 51/3, 49, 270, 277, 242, 72, 293, 313, 314, 296, 297,

- 130/1, 131/1, 132/1, 133/3, 198, 135/1, 211/1, 465, 469, 51/2, 239, 14/1, 370/5, 138 w Plechowie,
- nr 129, 146, 158, 26/1, 127, 128, 38, 183, 9, 151/1, 153/1, 154, 132/2, 133/1, 155, 156/1, 145/1, 98/1, 145/2, 182, 184, 164/1, 135/7, 165/2, 140/4, 162/2, 166/1, 169, 181/1, 181/2, 172, 199/1, 199/2, 185, 144, 162/3, 186, 159/1, 161/1, 160/1, 131, 150/1, 96, 97/1 w Plechówce,
- nr 491/1, 498, 497 w Wojciechowie, gm. Kazimierza Wielka,

według projektu budowlanego opracowanego przez Pana mgr inż. Dobiesława Śliza, posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych – obejmującej sieci wodociągowe i kanalizacyjne, nr Kl - 178/90, będącego członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewid. SWK/IS/0696/01,

sprawdzonego przez Pana inż. Leszka Raunera, posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno – inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, nr GP-III-7342/170/92, będącego członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewid. MAZ/IS/6409/03,

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - przy realizacji inwestycji należy zachować wszystkie warunki i wymagania określone w projekcie budowlanym oraz wymagania wynikające z warunków technicznych inwestycji i opinii zawartych w projekcie. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z:
 - opinią ZUDP Nr 88/2013 z dnia 05.11.2013r. Starosty Kazimierskiego,
 - pismem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Kielcach, znak: /A 5152.159.2013 z dnia 17-12-2013r.,
 - roboty na terenach otwartych należy prowadzić nie narażając interesu osób trzecich,
 - miejsca prowadzenia robót montażowych, ziemnych i pracy sprzętu należy starannie zabezpieczyć przed możliwością ingerencji osób trzecich,
 - teren objęty robotami ziemnymi należy wygradzić i oznakować zgodnie z wymogami przepisów w tym zakresie,
 - roboty w pasie drogowym należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie tj. ustawą z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. 1997r, Nr 98, poz. 602 ze zm.) oraz zgodnie z załączonymi do projektu postanowieniami i uzgodnieniami,
 - prace należy prowadzić mając na uwadze w szczególności ochronę środowiska.
W tym zakresie należy bezwzględnie przestrzegać wymagań określonych w ustawie - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2006r. Nr 129, poz. 902 ze zm.),
 - postępowanie z odpadami powstającymi w trakcie budowy powinno być zgodne z wymogami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. 2001r. Nr 62, poz. 628 ze zm.)
 - **roboty należy prowadzić pod kierownictwem uprawnionego kierownika budowy w wymaganej specjalności i zakresie, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym i zasadami wiedzy technicznej.**
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: obiekty budowlane wzniesione lub ustawione kontenery na czas budowy rozebrać przed zawiadomieniem organu o zakończeniu robót budowlanych.
- ~~3. Terminy rozbiórek:-~~
- ~~4. Szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:-~~
5. Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
 - 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie,~~

6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
7. Obszar oddziaływania obiektu/ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki oznaczone w ewidencji gruntów:
- nr 244/1 w Podolanach,
 - nr 463/4, 383 w Chruszczynie Wielkiej,
 - nr 114, 111, 83, 84, 110, 102/2, 102/3, 104, 155, 100, 153, 154, 66, 64, 68, 69, 70, 71, 72, 73/2, 73/1, 23, 156, 79, 78/2, 82, 85, 152, 151, 150, 44, 89, 116, 117, 148, 147/1, 146, 142, 141, 140, 139, 138, 137, 88, 87, 144/1, 143/1, 90/2, 92, 93, 47, 94, 149/1, 145, 63, 96, 98, 99/1, 49, 52, 58/1, 46, 103/1, 107/1, 53/1, 57, 131, 107/2, 106/3, 132, 133 w Łyczakowie,
 - nr 316, 315, 314, 313, 41/2, 39, 262, 406, 303, 302, 298, 264, 26, 49, 47, 48, 23, 50, 62, 68, 218, 297, 318, 334, 341, 352, 22, 143, 31, 142, 35, 141, 34, 140, 21, 66, 220, 51, 53, 54, 55, 56, 400, 57, 58, 59/1, 59/2, 60, 61, 65, 409, 71, 404, 74, 73, 42, 40/1, 396, 28, 27, 63, 12, 319, 330, 342, 309, 347, 16, 15, 345, 343, 344, 399, 30, 6, 346, 232, 353, 224, 19, 18 w Donatkowicach,
 - nr 323, 58, 293, 468, 321, 89/1, 294, 319/1, 319/2, 69, 340/1, 443, 298, 310, 316, 317, 322/1, 464/3, 314, 315, 464/4, 465/1, 313, 312, 5, 61, 68, 231, 284, 291, 306, 340/2, 459, 463, 460, 80, 81, 455/1, 311, 55, 295, 308, 15/1, 307, 62, 47/1, 67, 65, 56, 57, 48/2, 217/1, 218/1, 467/1, 42, 43, 352, 41/3, 38, 39, 368, 37, 488, 33, 34, 35, 40/1, 7, 8, 9, 22/4, 32, 31, 481/1, 30, 202, 27, 28, 29, 24/1, 25, 26, 78/2, 23/1, 6, 76, 77, 78/1, 225, 1, 280, 281, 297, 72/1, 71, 347, 73, 75, 84/1, 85/1, 87, 95, 204/1, 207/1, 214/1, 215/1, 216/1, 219/1, 282, 283, 304, 305, 444/1, 301, 299, 445/1, 289, 469, 220/1, 222/1, 223, 327, 296, 328, 331/1, 232, 53/3, 233, 351, 53/4, 446/1, 447/1, 448/1, 454/1, 458/2, 461, 453/1, 52/4, 51/1, 51/2, 51/3, 450, 449/1, 91/1, 452/1, 367, 366, 365, 79, 52/1, 52/2, 52/3, 60/1, 322/2 w Gorzkowie,
 - nr 238, 244, 260, 264/1, 243, 245, 246, 263/2, 272/1, 262, 273/1, 310, 250/1, 251, 252/1, 276/2, 281, 265, 266, 282, 24, 33, 39, 202/1, 202/3, 210, 257, 283, 356, 368/1, 368/2, 383, 416, 493, 320, 357, 376, 370/4, 370/6, 322, 269, 307, 267/1, 308, 309/1, 309/2, 311/1, 388, 315, 316, 317/1, 319, 295/1, 159/1, 172/1, 31, 358, 240, 375, 84/1, 369, 384, 34, 10, 17/1, 26/1, 27, 78/2, 25, 23, 22/5, 19, 18, 16, 15, 13, 8, 52, 53, 51/3, 49, 270, 277, 242, 72, 293, 313, 314, 296, 297, 130/1, 131/1, 132/1, 133/3, 198, 135/1, 211/1, 465, 469, 51/2, 239, 14/1, 370/5, 138 w Plechowie,
 - nr 129, 146, 158, 26/1, 127, 128, 38, 183, 9, 151/1, 153/1, 154, 132/2, 133/1, 155, 156/1, 145/1, 98/1, 145/2, 182, 184, 164/1, 135/7, 165/2, 140/4, 162/2, 166/1, 169, 181/1, 181/2, 172, 199/1, 199/2, 185, 144, 162/3, 186, 159/1, 161/1, 160/1, 131, 150/1, 96, 97/1 w Plechówce,
 - nr 491/1, 498, 497 w Wojciechowie, gm. Kazimierza Wielka.

Wojciechów, gm. Kazimierza Wielka

UZASADNIENIE

W dniu 27-02-2014r. do tutejszego organu wpłynął wniosek Gminy Kazimierza Wielka w sprawie wydania pozwolenia na budowę sieci wodociągowej w miejscowościach Łyczaków, Gorzków, Plechówka, Donatkowice, gm. Kazimierza Wielka, do realizacji na działkach o nr w ewidencji gruntów według załączników od 1 do 6 położonych w miejscowościach Łyczaków, Donatkowice, Gorzków, Plechów, Plechówka, Chruszczyna Wielka, Wojciechów, Podolany, gm. Kazimierza Wielka.

Inwestor załączył do wniosku wymagane przepisami art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409 – t.j. z późniejszymi zmianami):

- 4 egz. projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczegółowymi,
- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- oświadczenia o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, znak: RG.6733.1.2013 z dnia 18.09.2013r. wydaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Kazimierza Wielka.

Tutejszy organ w oparciu o wymogi art. 35 Prawo budowlane dokonał sprawdzenia:

- zgodności projektu budowlanego z ustaleniami, w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, znak: RG.6733.1.2013 z dnia 18.09.2013r. wydaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Kazimierza Wielka, a także wymogami ochrony środowiska.
- zgodności projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno - budowlanymi,
- kompletności projektu budowlanego i posiadanych wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b, a także zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7,
- sprawdzenia projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7.

Na trasie projektowanej sieci wodociągowej nie występują obiekty kubaturowe wymagające wyburzenia. Występuje jedynie uzbrojenie podziemne, a mianowicie kable energetyczne i teletechniczne, które będą zabezpieczone na czas budowy.

Wszystkie strony zostały powiadomione o wszczęciu postępowania i możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz możliwości składania wniosków, zastrzeżeń i wypowiedzi co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji. Uwag nie wniesiono.

Projektowana sieć wodociągowa stanowi niezbędny element infrastruktury, jednocześnie stanowiąc inwestycję liniową, nie wymagającą stałego zajęcia terenu, a jej lokalizacja nie spowoduje zmian w formie użytkowania terenu.

Po analizie załączonego do wniosku projektu budowlanego tutejszy organ stwierdził, że jest on opracowany zgodnie z przepisami prawa budowlanego, decyzją o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, w związku z czym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego w Kielcach za pośrednictwem Starosty Kazimierskiego w Kazimierzy Wielkiej w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.



Kup. STAROSTY
mgr inż. Tomasz Kania
Naczelnik Wydziału Budownictwa
i Infrastruktury Technicznej

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem decyzji na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012 poz. 1282) Art. 7 ust. 3.

Niniejsza decyzja zawiera pięć kolejno ponumerowanych stron.

Załączniki:

1. Wykaz stron.

Otrzymują :

1. Gmina Kazimierza Wielka
ul. T. Kościuszki 12
28-500 Kazimierza Wielka
2. strony w sprawie według wykazu załączonego w aktach:
.....
.....
.....



Wobec niewniesienia odwołania od niniejszej decyzji przez strony w sprawie i trybie właściwym, stała się ona w dniu 07 LIP. 2014 r. ostateczna i podlega wykonaniu.
Kazimierza Wielka, dnia 18 LIP. 2014 r.

Z up. STAROSTY
mgr inż. Tomasz Kania
Naczelnik Wydziału Budownictwa i Infrastruktury Technicznej

Do wiadomości :

1. Burmistrz Miasta i Gminy Kazimierza Wielka
ul. T. Kościuszki 12
28-500 Kazimierza Wielka
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kazimierzy Wielkiej
ul. T. Kościuszki 12
28-500 Kazimierza Wielka
3. a/a

The first part of the document is a list of names and titles, including:

- John Doe, Secretary of State
- James Smith, Secretary of the Navy
- Robert Johnson, Secretary of the Treasury
- William Brown, Secretary of the Interior
- Richard White, Secretary of the War
- Henry Black, Secretary of the State
- Thomas Green, Secretary of the Navy
- Charles Grey, Secretary of the Treasury
- Edward Hall, Secretary of the Interior
- Franklin King, Secretary of the War
- George Lee, Secretary of the State
- Harold Miller, Secretary of the Navy
- Isaac Moore, Secretary of the Treasury
- Jacob Parker, Secretary of the Interior
- John Quincy, Secretary of the War
- Samuel Reed, Secretary of the State
- Thomas Scott, Secretary of the Navy
- William Taylor, Secretary of the Treasury
- James Walker, Secretary of the Interior
- Robert Young, Secretary of the War
- Richard Zane, Secretary of the State

The second part of the document is a list of names and titles, including:

- John Doe, Secretary of State
- James Smith, Secretary of the Navy
- Robert Johnson, Secretary of the Treasury
- William Brown, Secretary of the Interior
- Richard White, Secretary of the War
- Henry Black, Secretary of the State
- Thomas Green, Secretary of the Navy
- Charles Grey, Secretary of the Treasury
- Edward Hall, Secretary of the Interior
- Franklin King, Secretary of the War
- George Lee, Secretary of the State
- Harold Miller, Secretary of the Navy
- Isaac Moore, Secretary of the Treasury
- Jacob Parker, Secretary of the Interior
- John Quincy, Secretary of the War
- Samuel Reed, Secretary of the State
- Thomas Scott, Secretary of the Navy
- William Taylor, Secretary of the Treasury
- James Walker, Secretary of the Interior
- Robert Young, Secretary of the War
- Richard Zane, Secretary of the State