

**Uchwała Nr XXVII/260/2012 r.  
Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej  
z dnia 28 grudnia 2012 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu lokali użytkowych stanowiących własność gminy Kazimierza Wielka.

Na podstawie art. 37 ust. 4 zdanie drugie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późniejszymi zmianami) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu lokali użytkowych stanowiących własność gminy Kazimierza Wielka:

1/ położonych w budynku użyteczności publicznej – Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej na nieruchomości Nr 2564/21 i Nr 2564/23 przy ul. Szkolnej 22A w Kazimierza Wielkiej:

a/ lokal o powierzchni użytkowej – 19,20 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami wspólnymi o powierzchni użytkowej – 20,86 m<sup>2</sup> – na wniosek firmy „Gabinet Stomatologiczny lekarz stomatologii ogólnej Jadwiga Nocoń-Kościółek, 28-500 Kazimierza Wielka, ul. Szkolna 22A”, na prowadzenie działalności w zakresie usług stomatologicznych – od dnia 1 stycznia 2013 r., do 31 grudnia 2016 r.

b/ lokal o powierzchni użytkowej – 11,625 m<sup>2</sup> (stanowiącą ½ powierzchni 23,25 m<sup>2</sup>) wraz z pomieszczeniami wspólnymi o powierzchni użytkowej – 9,54 m<sup>2</sup> (stanowiącą ½ powierzchni 19,08 m<sup>2</sup>) – na wniosek firmy „H.U.Protetyka i Auto-Naprawa Jolanta Karcz, 28-530 Skalbmierz ul. gen. Wł. Andersa 10” na prowadzenie działalności w zakresie usług protetycznych – od dnia 1 stycznia 2013 r., do 31 grudnia 2016 r.

c/ lokal o powierzchni użytkowej – 11,625 m<sup>2</sup> (stanowiącą ½ powierzchni 23,25 m<sup>2</sup>) wraz z pomieszczeniami wspólnymi o powierzchni użytkowej – 9,54 m<sup>2</sup> (stanowiącą ½ powierzchni 19,08 m<sup>2</sup>) – na wniosek firmy „Protetyka Halina Kowalska ul. Szkolna 22A, 28-500 Kazimierza Wielka”, na prowadzenie działalności w zakresie usług protetycznych – od dnia 1 stycznia 2013 r., do 31 grudnia 2016 r.

d/ lokal o powierzchni użytkowej – 13,10 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami wspólnymi o powierzchni użytkowej – 24,65 m<sup>2</sup> – na wniosek firmy „Maria Bobyla-Haberka Gabinet Neurologii, 28-500 Kazimierza Wielka, ul. Szkolna 22A”, na prowadzenie praktyki lekarskiej w dziedzinie neurologii – od dnia 1 stycznia 2013 r., do 31 grudnia 2016 r.

e/ lokal o powierzchni użytkowej – 26,50 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami wspólnymi o powierzchni użytkowej – 24,65 m<sup>2</sup> – na wniosek firmy „Łucja Ziętara Prywatny Gabinet Okulistyki i Chorób Płuc, 28-500 Kazimierza Wielka, ul. Szkolna 22A”, na prowadzenie praktyki lekarskiej w dziedzinach chorób płuc i okulistyki – od dnia 1 stycznia 2013 r., do 31 grudnia 2016 r.

f/ lokal o powierzchni użytkowej – 24,00 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami wspólnymi o powierzchni użytkowej – 24,65 m<sup>2</sup> – na wniosek firmy „Prywatny Gabinet Laryngologiczny Krystyna Ozdoba-Kandora, 28-500 Kazimierza Wielka, ul. Szkolna 22A”, na prowadzenie praktyki lekarskiej w dziedzinie laryngologii – od dnia 1 stycznia 2013 r., do 31 grudnia 2016 r.

g/ lokal o powierzchni użytkowej –16,60 m<sup>2</sup> (stanowiącej 1/3 powierzchni 49,80 m<sup>2</sup> ) wraz z pomieszczeniami wspólnymi o powierzchni użytkowej –13,91m<sup>2</sup> (stanowiącej 1/3 powierzchni 41,72 m<sup>2</sup>) – na wniosek firmy „ Prywatny Gabinet Stomatologiczny Maria Nocoń-Kowalska, 28-500 Kazimierza Wielka, ul. Szkolna 22A”, na prowadzenie działalności w zakresie usług stomatologicznych – od dnia 1 stycznia 2013 r., do 31 grudnia 2016 r.

h/ lokal o powierzchni użytkowej –16,60 m<sup>2</sup> (stanowiącej 1/3 powierzchni 49,80 m<sup>2</sup> ) wraz z pomieszczeniami wspólnymi o powierzchni użytkowej –13,91m<sup>2</sup> (stanowiącej 1/3 powierzchni 41,72 m<sup>2</sup>) – na wniosek firmy „Gabinet Stomatologiczny Maria Plebańska, 28-500 Kazimierza Wielka, ul. Szkolna 22A”, na prowadzenie działalności w zakresie usług stomatologicznych – od dnia 1 stycznia 2013 r., do 31 grudnia 2016 r.

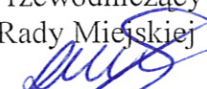
i/ lokal o powierzchni użytkowej – 16,90 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami wspólnymi o powierzchni użytkowej – 22,85 m<sup>2</sup> – na wniosek firmy „Agata Kołodziejczyk Indywidualna Specjalistyczna Specjalista dermatolog–wenerolog, ul. Jana Pawła II, 28-500 Kazimierza Wielka”, na prowadzenie praktyki lekarskiej w dziedzinach dermatologii i wenerologii – od dnia 1 stycznia 2013 r., do 31 grudnia 2016 r.

2/ położonego w budynku mieszkalnym na nieruchomości Nr 2548/4 przy ul. Partyzantów 5 w Kazimierzy Wielkiej, o powierzchni użytkowej – 63,55 m<sup>2</sup> – na wniosek Salonu Fryzjerskiego Paulina Sztaba i Damian Bartosik ul. Partyzantów 5, 28-500 Kazimierza Wielka, z przeznaczeniem na zakład fryzjerski – od dnia 1 stycznia 2013 r., do 31 grudnia 2016 r.

3/ położonego w budynku na nieruchomości Nr 2524 przy ul. Budzyńskiej 2 w Kazimierzy Wielkiej o powierzchni użytkowej – 49,50m<sup>2</sup> – na wniosek Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Roślin i Nasiennictwa, ul. Wapiennikowa 21 a, 25-112 Kielce – z przeznaczeniem na lokal biurowy – od dnia 1 stycznia 2013 do 31 grudnia 2015 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2013 r.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
  
Andrzej Kuliś

## Uzasadnienie

do uchwały Nr XXVII/260/2012 r. Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgodny na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu lokali użytkowych stanowiących własność gminy Kazimierza Wielka.

W związku z podaniami dotychczasowych najemców lokali użytkowych położonych w budynku użyteczności publicznej Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki na nieruchomości Nr 2564/21 i Nr 2564/23, przy ul. Szkolnej 22A w Kazimierza Wielkiej, w budynku mieszkalnym na nieruchomości Nr 2548/4 przy ul. Partyzantów 5 w Kazimierzy Wielkiej oraz budynku na nieruchomości Nr 2524 przy ul. Budzyńskiej 2 w Kazimierzy Wielkiej - o przedłużenie od dnia 1 stycznia 2013 r. umów najmu na czas oznaczony na prowadzenie dotychczasowej działalności – odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu lokali użytkowych stanowiących własność gminy może nastąpić jedynie za zgodą rady gminy.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

  
Andrzej Kuliś