

UCHWAŁA NR XXVI/244/2012

Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 29 listopada 2012 roku

zmieniająca uchwałę w sprawie oddania w użytkowanie na czas nieoznaczony na rzecz Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kazimierzy Wielkiej nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność gminy Kazimierza Wielka w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. „a”, ustawy z dnia 08.03.1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami / oraz art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 2 i 5, art. 37 ust. 4 zdanie drugie ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami /, - uchwała się, co następuje;

§ 1. W uchwale Nr XVI / 148 / 2011 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 30 grudnia 2011 r. w sprawie oddania w użytkowanie na czas nieoznaczony na rzecz Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kazimierzy Wielkiej nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność gminy Kazimierza Wielka w drodze bezprzetargowej wprowadza się następujące zmiany;

1. § 1 otrzymuje brzmienie;

„ § 1.1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia z Samodzielnym Publicznym Zespołem Opieki Zdrowotnej w Kazimierzy Wielkiej umowy użytkowania nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numer 2564/21 o pow. 1,0375 ha i numer 2564/23 o pow. 0,3862 ha zabudowanej budynkiem o powierzchni użytkowej 2 295,61 m², położonej przy ulicy Szkolnej 22a w Kazimierzy Wielkiej w celu świadczenia usług z zakresu podstawowej opieki zdrowotnej dla mieszkańców gminy Kazimierza Wielka na czas nieoznaczony.

2. Użytkowanie budynku usytuowanego na w/w nieruchomości ogranicza się do jego części, obejmujące lokale o ogólnej powierzchni użytkowej 773,00 m², usytuowane na parterze o pow. użytkowej 704,40 m² i w piwnicy o powierzchni użytkowej 68,60 m².

3. Użytkowanie gruntu oznaczonego wg. ewidencji gruntów jako dz. nr 2564/21 o pow. 1,0375 ha i działki nr 2564/23 o pow. 0,3862 ha ogranicza się do jego części jako terenu niezbędnego do korzystania z przedmiotowego budynku w sposób następujący;

1/. Z działki nr 2564/21 grunt pomiędzy południową stroną granicy tej działki do ogrodzenia wzdłuż chodnika.

2/. Z działki nr 2564/21 grunt pomiędzy południową stroną granicy tej działki do przedłużenia ogrodzenia wzdłuż chodnika wraz z urządzeniami a w szczególności; parkingi, droga dojazdowa, chodniki, ogrodzenie.

3/. Przedmiotowy grunt został zaznaczony na mapie sytuacyjnej, która stanowi graficzny załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.,,

2. § 2. otrzymuje brzmienie;

„ § 2.1.Z budynku o ogólnej powierzchni użytkowej 2 295,61 m² wyłącza się;

1/. lokale użytkowe usytuowane na pierwszym piętrze o powierzchni użytkowej 351,21 m², które są przeznaczone na świadczenie usług stomatologicznych oraz praktyki lekarskiej w różnych dziedzinach medycyny oraz pomieszczenia z piwnic o ogólnej pow. 797,10 m².

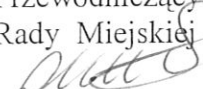
2/. lokale usytuowane na pierwszym piętrze o powierzchni użytkowej 374,30 m², które są przeznaczone pod sale dydaktyczne dla Publicznego Gimnazjum Samorządowego w Kazimierzy Wielkiej.

2. Wykaz lokali w budynku wraz z ich oznaczeniem na rzutach poszczególnych kondygnacji stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały. „

§ 2. Pozostałe zapisy uchwały Nr XVI/148/2011 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 30 grudnia 2011 r. pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący
Rady Miejskiej

Andrzej Kuliś

Uzasadnienie

Do uchwały Nr XXVI/244/2012 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 29 listopada 2012 roku zmieniającą uchwałę w sprawie oddania w użytkowanie na czas nieoznaczony na rzecz Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kazimierzy Wielkiej nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność gminy Kazimierza Wielka w drodze bezprzetargowej.

W dniu 30 grudnia 2011 r. Rada Miejska podjęła uchwałę Nr XVI/148/2011 w sprawie oddania w użytkowanie na czas nieoznaczony na rzecz Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kazimierzy Wielkiej nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność gminy Kazimierza Wielka w drodze bezprzetargowej, z powodu rozbieżności w powierzchni lokali użytkowych nie została sporządzona umowa pomiędzy Gminą Kazimierza Wielka a Samodzielnym Publicznym Zespołem Opieki Zdrowotnej w Kazimierzy Wielkiej.

Po wykonaniu Inwentaryzacji architektoniczno - budowlanej wynika konieczność zmiany podjętej już w/w uchwały Rady Miejskiej w zakresie określenia powierzchni użytkowej lokali przeznaczonych do oddania w użytkowanie dla Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kazimierzy Wielkiej.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Andrzej Kuliś