

**UCHWAŁA NR XXVI/241/2012**

**Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej**

**z dnia 29 listopada 2012 r.**

***w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości  
gruntowej stanowiącej własność gminy.***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” i art. 48, ust 2 – 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i ust. 2 zdanie pierwsze i ust. 3, art. 34 ust. 1 -5, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) – uchwała się co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową położoną w obrębie Słonowice oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 162 o powierzchni 0,2000 ha.

§ 2.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność gminy Kazimierza Wielka na podstawie decyzji Wojewody Kieleckiego znak: GG.VI.A-7413/10/18/97 z dnia 21.11.1997 roku i posiada urzędzoną księgę wieczystą nr KW 31 810 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kazimierzy Wielkiej.

§ 3.

O przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, o której mowa w § 1 Burmistrz Miasta i Gminy poda do publicznej wiadomości w wykazie zawierającym dane, o których mowa w art. 35 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na okres 21 dni.

§ 4.

1. Teren, na którym leży przedmiotowa nieruchomość nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i jest położony poza obszarem, dla którego zgodnie z ustaleniami studium i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierza Wielka miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządza się obowiązkowo.


2. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierza Wielka zatwierdzonym uchwałą nr XIX/135/2000 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 28.09.2000 roku działka gruntu w miejscowości Słonowice oznaczona numerem ew. 162 o powierzchni 0,2000 ha położona jest na obszarze usług podstawowych istniejących.
3. Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja Burmistrza Miasta i Gminy znak: RG.6730.40.2012 z dnia 27.11.2012 roku ustalająca warunki zabudowy dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
  
Andrzej Kuliś

## Uzasadnienie

Nieruchomość nr 162 położona w obrębie Słonowice stanowi własność gminy Kazimierza Wielka.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierza Wielka przedmiotowa działka położona jest na obszarze usług podstawowych istniejących. Działka ta może być zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny

Przedmiotowa nieruchomość była użytkowana rolniczo przez dzierżawcę od dnia 1 kwietnia 2004 roku. Gmina przeznaczona do sprzedaży przedmiotową nieruchomość w celu zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych okolicznych mieszkańców.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

  
Andrzej Kuliś