

## UCHWAŁA NR XX/198/2012

### Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej

z dnia 29 maja 2012 roku

*w sprawie bezprzetargowej sprzedaży na rzecz dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy.*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i ust. 2 zdanie drugie i ust. 3, art. 35, ust. 1 i 2, art. 37 ust. 3 zdanie drugie, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) – po rozpatrzeniu wniosku Firmy Handlowo – Usługowej „ANMAR”, który wpłynął do urzędu w dniu 02.03.2012 roku i stanowi załącznik numer 1 do niniejszej uchwały, uchwała się co następuje:

#### § 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy Firmy Handlowo – Usługowej „ANMAR” nieruchomość zabudowaną położoną w Kazimierzy Wielkiej oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 2541/43 o powierzchni 0,0252 ha.
2. Opisana w ust. 1 nieruchomość stanowi własność gminy Kazimierza Wielka na podstawie Decyzji Wojewody Kieleckiego znak: GP.V-7413/2564/91, dla której Sąd Rejonowy w Kazimierzy Wielkiej prowadzi księgę wieczystą nr KW – 22 657.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest zabudowana na podstawie zezwolenia na budowę budynkami (kioski wielobranżowe) stanowiącymi własność dzierżawcy.
4. Nieruchomość numer 2541/43 została oddana w dzierżawę Firmie Handlowo – Usługowej „ANMAR” na podstawie umowy zawartej na okres 10 lat tj. od dnia 1 stycznia 2012 roku do dnia 31 grudnia 2021 roku.

#### § 2.

O przeznaczeniu do sprzedaży działki gruntu, o których mowa w § 1 Burmistrz Miasta i Gminy poda do publicznej wiadomości na wykazie zawierającym dane, o których mowa w art. 35 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na okres 21 dni.

#### § 3.

Zgodnie Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Kazimierza Wielka zatwierdzonego uchwałą Nr XLII/444/2006 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 25 października 2006 roku ogłoszonym w dzienniku urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z dnia 15 stycznia 2007 roku Nr 7 poz. 94 - działka gruntu w Kazimierzy Wielkiej oznaczona numerem ewidencyjnym 2541/43 położona jest na terenach oznaczonych symbolem MN.2 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

§ 4.

Cena nieruchomości numer 2541/43 zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 5.

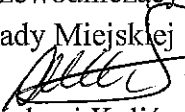
Szczegółowe warunki sprzedaży określi protokół rokowań, który stanowił będzie podstawę do zawarcia aktu notarialnego.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
  
Andrzej Kuliś