

**Uchwała Nr XVI/146/2011**  
**Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej**  
**z dnia 30 grudnia 2011r.**

**w sprawie oddania w użytkowanie na czas nieoznaczony na rzecz Powiatu**  
**Kazimierskiego nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej**  
**własność gminy Kazimierza Wielka w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 08.03.1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XVI/145/2011 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 30 grudnia 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność gminy Kazimierza Wielka, uchwała się, co następuje

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej Powiatowi Kazimierskiemu jako dotychczasowemu użytkownikowi nieruchomość numer 2550 o powierzchni 4087 m<sup>2</sup>, zabudowaną budynkiem i garażem, położoną w mieście Kazimierza Wielka, przy ul. T. Kościuszki 12 z przeznaczeniem pod siedzibę Starostwa Powiatowego, na okres od dnia 1 stycznia 2012 roku do dnia ewentualnej likwidacji Powiatu Kazimierskiego włącznie.
2. Z dniem likwidacji Powiatu Kazimierskiego ustanowione na jego rzecz prawo użytkowania wygasa.

**§ 2**

Szczegółowe warunki użytkowania określi umowa zawarta w formie aktu notarialnego pomiędzy gminą Kazimierza Wielka a Powiatem Kazimierskim, która w szczególności zawiera niżej wymienione ustalenia:

- 1) Powiat Kazimierski w ramach prawa użytkowania ponosić będzie koszty związane z użytkowaniem przekazanych mu lokali, jak też uczestniczył będzie w pokrywaniu kosztów lokali używanych wspólnie z Gminą Kazimierza Wielka według stosunku powierzchni użytkowanej wspólnie do powierzchni całego budynku,
- 2) Powiat Kazimierski w ramach prawa użytkowania ponosić będzie inne koszty eksploatacji bieżącej budynku według stosunku powierzchni użytkowanej do powierzchni całego budynku,
- 3) Gmina Kazimierza Wielka oraz Powiat Kazimierski we własnym zakresie będą finansować i wykonywać bieżące remonty i naprawy użytkowanych powierzchni budynku,

- 4) Gmina Kazimierza Wielka oraz Powiat Kazimierski zobowiązują się do wspólnego finansowania i przeprowadzania remontów kapitalnych budynku według stosunku powierzchni użytkowanej do powierzchni całego budynku,
- 5) Powiat Kazimierski w ramach prawa użytkowania będzie mógł korzystać z nieruchomości numer 2550 położonej w Kazimierzy Wielkiej przy ulicy T. Kościuszki 12, w sposób gwarantujący działanie organu samorządu terytorialnego,
- 6) Odpłatność za użytkowanie określi Zarządzenie Burmistrza Miasta i Gminy Kazimierza Wielka.
- 7) wpisanie prawa użytkowania nieruchomości numer 2550 do działu III księgi wieczystej nr 22690.

### § 3

O przeznaczeniu do oddania w użytkowanie nieruchomości wymienionej w §1 niniejszej uchwały Burmistrz Miasta i Gminy poda do publicznej wiadomości w wykazie zawierającym dane, o których mowa w art. 35 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na okres 21 dni.

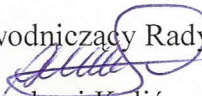
### § 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

### § 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

  
Andrzej Kuliś