

UCHWAŁA NR XVI/137/2011

Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej

z dnia 30 grudnia 2011 roku

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i ust. 2 zdanie drugie i ust. 3, art. 35, ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) – po rozpatrzeniu wniosku Pana Marcina Ptak i Pani Pauliny Ptak, który wpłynął do urzędu w dniu 2 listopada 2011 roku, uchwala się co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną położoną w Cudzynowicach oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 836 o powierzchni 0,0100 ha.
2. Opisana w ust. 1 nieruchomość stanowi własność gminy Kazimierza Wielka na podstawie Decyzji Wojewody Świętokrzyskiego znak: IG.IV.7532.10.3.2011 i posiada urzędzoną księgę wieczystą nr KW – K111/00039009/9

§ 2.

Sprzedaż nieruchomości numer 836 następuje na rzecz współwłaścicieli przyległej nieruchomości numer 852/20 stanowiącej współwłasność Marcina Ptak i Pauliny Ptak - księga wieczysta nr KW 38 047 i ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania ich nieruchomości.

§ 3.

Cena nieruchomości numer 836 została ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Panią Joannę Nowak w grudniu 2011 roku i wynosi 2.800,00 złotych.

§ 5.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego części sołectwa Cudzynowice zatwierdzonym uchwałą nr XLII/445/2006 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 25 października 2006 roku Nr 7 poz. 95 działka gruntu we wsi Cudzynowice oznaczona numerem ewidencyjnym 836 o powierzchni 0,0100 ha położona jest na terenach oznaczonych symbolem MN.1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla którego przeznaczenie podstawowe to: lokalizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zabudowie wolnostojącej, bliźniaczej lub zwartej oraz usług podstawowych lokalizowanych w parterach budynków lub jako obiekty wolnostojące.

Powyższa działka nie może stanowić działki budowlanej ponieważ nie posiada dostępu do drogi publicznej.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Andrzej Kuliś