

**Zarządzenie Nr 145/2011**  
**Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej**  
**z dnia 07 listopada 2011 r.**

w sprawie zatwierdzenia stawek miesięcznych czynszu najmu lokali użytkowych na 2012 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz § 54, ust. 1, lit. a Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, stanowiącego załącznik do zarządzenia Nr 89/2011 Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 10 sierpnia 2011 r., zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Ustala się stawki miesięczne czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej z tytułu najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka w następującej wysokości:

1/ lokale biurowe _____	9,10 zł. za 1 m <sup>2</sup>
2/ lokale przemysłowe _____	9,10 zł. za 1 m <sup>2</sup>
3/ lokale handlowe _____	19,10 zł. za 1 m <sup>2</sup>
4/ lokale gastronomiczno-rozrywkowe _____	9,10 zł. za 1 m <sup>2</sup>
5/ lokale gastronomiczne _____	9,10 zł. za 1 m <sup>2</sup>
6/ lokale rzemieślnicze:	
a/ usługowe _____	6,90 zł. za 1 m <sup>2</sup>
b/ produkcyjne _____	6,90 zł. za 1 m <sup>2</sup>
c/ usługowo-produkcyjne _____	6,90 zł. za 1 m <sup>2</sup>
7/ lokale magazynowe _____	5,30 zł. za 1 m <sup>2</sup>
8/ lokale na cele służby zdrowia i kultury _____	2,80 zł. za 1 m <sup>2</sup>
9/ lokale na zbiorowe zakwaterowanie:	
internaty, bursy, domy studenckie _____	2,80 zł. za 1 m <sup>2</sup>
10/ lokale „inne” (np. garaże) _____	2,70 zł. za 1 m <sup>2</sup>

2. Stawki ustalone w ust. 1 nie obejmują podatku VAT, podatku od nieruchomości oraz należności za korzystanie przez najemcę z energii elektrycznej, centralnego ogrzewania, wody za odbiór nieczystości stałych i płynnych, utrzymanie czystości na zewnątrz lokalu - budynku oraz anteny zbiorczej.
3. Przez powierzchnię użytkową lokalu użytkowego rozumie się powierzchnię wszystkich znajdujących się w nim pomieszczeń oraz pomieszczeń przynależnych, tj.: kuchni przedpokoi, korytarzy, łazienek, ubikacji, spiżarni, alków, piwnic, zamkniętych pomieszczeń magazynowych, garaży, komórek, z wyjątkiem antresol, pawlaczy, szaf i schowków w ścianach.

§ 2

Z dniem wejścia w życie niniejszego zarządzenia traci moc Zarządzenie Nr 174/2010 Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 1 grudnia 2010 r. w sprawie zatwierdzenia stawek miesięcznych czynszu najmu lokali użytkowych na 2011 r.

§ 3

Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego spowoduje podanie zarządzenia do publicznej wiadomości niezwłocznie po jego podpisaniu na okres 1 miesiąca na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy oraz w Kazimierskim Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Kazimierzy Wielkiej.

§ 4

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikom Wydziałów: Administracji i Spraw Obywatelskich, Rozwoju Gospodarczego, Kierownikowi Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kazimierzy Wielkiej oraz Dyrektorom: Kazimierskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Kazimierzy Wielkiej, Zespołu Obsługi Ekonomicznej i Administracyjnej Publicznych Szkół i Placówek, jak również Kazimierskiego Ośrodka Kultury w Kazimierzy Wielkiej.
2. Koordynatorem wykonania aktu prawnego jest Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego.

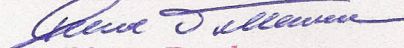
§ 5

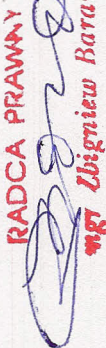
Sprawozdanie z wdrożenia w życie zarządzenia dyrektorzy zakładów pracy i naczelnicy wydziałów, o których mowa w § 4, złożą w terminie do 31 grudnia 2012 r. Burmistrzowi Miasta i Gminy, a po jego akceptacji, jeden egzemplarz Naczelnikowi Wydziału Administracji i Spraw Obywatelskich do celów kontrolnych i ewidencyjnych.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2012 r..

**BURMISTRZ**

  
Waldemar Trzaska

  
RADCA PRAWNY  
Władysław Baran