

UCHWAŁA NR XIV/111/2011

Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej

z dnia 25 października 2011 roku.

w sprawie nabycia prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Łyczakowie do gminnego zasobu nieruchomości.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 9, art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) art. 6 pkt. 10 art. 11 ust. 2, art. 12, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) – po rozpatrzeniu wniosku mieszkańców wsi Łyczaków, który wpłynął do Urzędu Miasta i Gminy w dniu 20 września 2011 roku uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na kupno w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości niezabudowanej położonej w sołectwie Łyczaków oznaczonej w ewidencji gruntów jako nieruchomość nr 106/1 o powierzchni 0,2800 ha stanowiącej własność Pani Małgorzaty Noga zam. ~~36/14~~ 500 Kazimierza Wielka, na cel publiczny.

§ 2.

Nieruchomość gruntowa nr 106/1 o powierzchni 0,2800 ha położona w Łyczakowie stanowi własność Pani Małgorzaty Noga na podstawie aktu notarialnego nr rep. 2739/99 i posiada urządzoną księgę wieczystą Nr KW – 6477.

§ 3.

Cena nieruchomości nr 106/1 została ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego – Panią Joannę Nowak w październiku 2011 roku i wynosi 9.600,00 złotych słownie: dziewięć tysięcy sześćset złotych 00/100.

§ 4.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kazimierza Wielka zatwierdzonego uchwałą nr XIX/135/2000 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 28.09.2000 roku działka gruntu we wsi Łyczaków oznaczona numerem ewidencyjnym 106/1 o powierzchni 0,2800 ha od strony drogi na głębokości ca 80 mb położona jest na terenach przeznaczonych pod zabudowę wielofunkcyjną w tym drobnych usług pozostała część działki położona jest na obszarach rolniczej przestrzeni produkcyjnej chronionej przed zmianą sposobu użytkowania.

§ 5.

Szczegółowe warunki kupna nieruchomości numer 106/1 położonej w Łyczakowie zawiera protokół z rokowań z dnia 25.10.2011 roku stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 6.


Niniejsza uchwała wraz z protokołem z rokowań z dnia 25.10.2011 roku stanowiąc będą podstawę zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 7.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej.

§ 8.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Andrzej Kuliś