

UCHWAŁA Nr XXIX/ 251 / 2005

Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej
z dnia 23 czerwca 2005 roku

w sprawie zamiany prawa własności nieruchomości gruntowych Gminy Kazimierza Wielka na prawo własności nieruchomości gruntowej osoby fizycznej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a”, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 / oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203 / oraz art. 6 pkt. 4, art. 7, art. 12, art. 24 ust. 2, art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 28 ust. 1 i 2 zdanie drugie i ust. 3, art. 37 ust. 2 pkt 4, art. 67 ust. 1 i ust. 3 i art. 152 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 / -uchwała się co następuje;

§ 1.1. Wyraża się zgodę na zamianę prawa własności dwóch nieruchomości gruntowych Gminy Kazimierza Wielka położonych w sołectwie Donosy oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 170 o powierzchni 0,3800 ha i nr 169 o powierzchni 0,3800 ha na prawo własności nieruchomości gruntowej Pana Pawła Rogalskiego położonej w sołectwie Donosy oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 143/3 o powierzchni 0,4371 ha.

2. Działka nr 170 o powierzchni 0,3800 ha położona w sołectwie Donosy stanowi własność Gminy Kazimierza Wielka na podstawie aktu notarialnego nr rep. 2571/2003, dla której Sąd Rejonowy w Kazimierzy Wielkiej prowadzi księgę wieczystą nr 35 818.

3. Działka nr 169 o powierzchni 0,3800 ha położona w sołectwie Donosy stanowi własność Gminy Kazimierza Wielka na podstawie aktu notarialnego nr rep. 1812/2003, dla której Sąd Rejonowy w Kazimierzy Wielkiej prowadzi księgę wieczystą nr 16 569.

4. Działka nr 143/3 o powierzchni 0,4371 ha położona jest w sołectwie Donosy stanowi własność Pana Pawła Rogalskiego zamieszkałego Donosy na podstawie aktu notarialnego nr rep. 3191/96 i posiada urzędzoną księgę wieczystą nr 30 277.

§ 2.1. Ewentualne dopłaty wynikające z różnicy powierzchni zamienianych działek należy rozliczyć stosując cenę do 8.000,00 złotych za 1 hektar, tak jak przy wykupie gruntów pod zbiornik retencyjny.

2. Z § 1 ust. 1 niniejszej uchwały wynika, że różnica powierzchni zamienianych działek wynosi 0,3229 ha i za tą powierzchnią Pan Rogalski Paweł zobowiązany jest wpłacić kwotę 2 583,20 złotych na konto Urzędu Miasta i Gminy przed podpisaniem aktu notarialnego.

- § 3. Protokół z rokowań z dnia 18 maja 2005 roku pomiędzy Panem Pawłem Rogalskim a Burmistrzem Miasta i Gminy Adamem Bodziochem stanowi podstawę zawarcia umowy zamiany w formie aktu notarialnego i jest załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 4. Zgodnie z uchwałą Nr XIX/135/2000 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 28 września 2000 roku w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kazimierza Wielka „, działka nr 143/3 położona jest na terenach przeznaczonych pod budowę zbiornika retencyjnego na rzece Małoszówka.
- § 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.
- § 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wice przewodniczący
Rady Miejskiej

Wacław Piwudzki