

UCHWAŁA Nr XXIX/250/2005

**Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej
z dnia 23 czerwca 2005 roku**

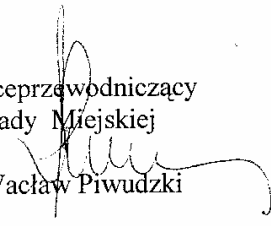
w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy na rzecz Firmy Handlowo – Usługowej „Rolmet „ Kowalski Marek Frączek Zbigniew Spółka Jawna.

Na podstawie art.18,ust 2, pkt. 9 lit „a,, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r.Nr 142 poz. 1591 z póź. zmianami / oraz art. 11, art. 12 , art. 13 ust. 1,art. 28 ust. 1 i 2 zdanie drugie oraz ust. 3, art. 32 ust.1 i 2,art.35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 5, art. 67 ust. 3 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. Poz. 2603 / - po rozpatrzeniu wniosku Zbigniewa Frączka Prezesa Firmy Handlowo – Usługowej „ Rolmet „ Spółka Jawna, który wpłynął do Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej dnia 21 marca 2005 roku uchwała się , co następuje:

- §1. 1 Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Kazimierzy Wielkiej przy ulicy Przemysłowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2523 o powierzchni 0,4745 ha, zabudowanej stacją paliw, myjnią samochodową i garażami stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności na rzecz Firmy Handlowo – Usługowej „ Rolmet „ Kowalski Marek, Frączek Zbigniew Spółka Jawna, ul. Kolejowa 130, 28-500 Kazimierza Wielka za cenę 73 957 złotych.
- 2 Działka nr 2523 stanowi własność gminy Kazimierza Wielka na podstawie Decyzji Wojewody Kieleckiego Zn; GP.V-7413/10/8/92.
- §2. Zgodnie z operatem szacunkowym wykonanym w 2005 roku przez rzeczoznawcę majątkowego – Jadwigę Góra wartość prawa własności działki nr 2523 wynosi 73 957 zł a wartość prawa użytkowania wieczystego wynosi 51 732,00 zł. Na poczet ceny nieruchomości zalicza się kwotę 51 732 złote równą wartości prawa użytkowania wieczystego, a różnica w kwocie 22 225 złotych podlega zapłaceniu przez nabywców przed podpisaniem aktu notarialnego.
- §3. Warunki sprzedaży w trybie bezprzetargowym działki nr 2523 ustalono w protokole rokowań z 20 maja 2005 roku stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

- §4. Zgodnie z Uchwałą Nr XIX/135/2000 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 28.09.2000 roku w sprawie uchwalenia „ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kazimierza Wielka „, działka nr 2523 położona jest na terenach przeznaczonych pod urządzenia komunikacji samochodowej.
- §5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.
- §6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej


Waclaw Pivudzki