

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Termin ogłoszenia: 20.12.2010 r. do dnia 10.01.2011r.

Na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651.z późn. zm.)

Burmistrz miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej podaje do publicznej wiadomości, że:

przeznacza się do oddania w najem na cele garażu - **lokal użytkowy o powierzchni 20,00m²** składający się z 1 pomieszczenia, położony na parterze w budynku na nieruchomości przy ul. Budzyńskiej 2 w Kazimierzy Wielkiej, stanowiącym nieruchomość oznaczoną jako działka nr: 2524.

Przedmiotowy lokal jest wynajmowany na podstawie umowy najmu do dnia 31.12.2010r.

Najem ustalono na czas określony, tj. do dnia 31.12.2012r.

Czynsz najmu w wysokości 2,60zł/m2/miesięcznie + należny podatek VAT ustalony został na podstawie Zarządzenia Nr 174/2010 Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 1 grudnia 2010 r. w sprawie zatwierdzenia stawek miesięcznych czynszu najmu lokali użytkowych na 2011 r.

Czynsz płatny będzie miesięcznie na konto lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej na podstawie faktury i w terminie do dnia 10 każdego miesiąca, za który przypada należność.

Wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania umowy w przypadku zmiany stawek czynszu najmu przez Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej.

Najemca lokalu zobowiązany jest do: korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem, zasadami prawidłowej gospodarki i całkowicie na własny koszt, opłacenia podatku od nieruchomości wg stawek obowiązujących, ponoszenia kosztów związanych z energią elektryczną zgodnie z zawartą umową z dostawcą energii elektrycznej.

Oplaty za wywóz śmieci i pozostałe media Najemca będzie uiszczal we własnym zakresie.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej pok. 308 lub pod nr tel. 41-3521-937 wew. 46

Z up. BURMISTRZA

Kazimierz Śliwowski
Naczelnik Wydziału
inż. Kazimierz Śliwowski