

PROJEKT BUDOWLANY

TYTUŁ PROJEKTU	BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI WIEJSKIEJ W m. PLECHÓW gm. KAZIMIERZA WIELKA
ZAWARTOŚĆ	<p>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</p> <ul style="list-style-type: none"> - część opisowa - część rysunkowa - dokumentacja geotechniczna - plan BIOS - oświadczenia, uprawnienia, zaświadczenia projektantów <p>PROJEKT BUDYNKU KLUBU GOSPODYŃ WIEJSKICH</p> <ul style="list-style-type: none"> - część opisowa - część rysunkowa <p>PROJEKT MIEJSCA DO GRILOWANIA</p> <ul style="list-style-type: none"> - część opisowa - część rysunkowa <p>PROJEKT ZBIORNIKA NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE</p> <ul style="list-style-type: none"> - część opisowa - część rysunkowa <p>PROJEKT BUDOWY PARKINGU, OGRODZENIA</p> <ul style="list-style-type: none"> - część opisowa - część rysunkowa
INWESTOR	Gmina Kazimierza Wielka ul.T. Kościuszki 12, 28-500 Kazimierza Wielka
LOKALIZACJA	Plechów, Gmina Kazimierza Wielka Nr ewid.gruntów: 493

Zespół projektantów:

<i>BRANŻA</i>	<i>PROJEKTOWAŁ</i>	<i>DATA i PODPIS</i>
ARCHITEKTURA		
KONSTRUKCJA		
INSTALACJE SANITARNE		
INSTALACJE ELEKTRYCZNE		

sierpień 2009 r.

**OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁKI**

PROJEKT:

BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI WIEJSKIEJ w m. PLECHÓW

INWESTOR:

GMINA KAZIMIERZA WIELKA ul. Kościuszki 12

LOKALIZACJA:

Plechów, nr. ewid. gr. 493

PROJEKTANT:

<i>PROJEKTOWAŁ</i>	<i>SPECJALNOŚĆ</i>	<i>DATA I PODPIS</i>

Sierpień 2009 r.

spis treści	
Strona tytuowa spis treści	1-2
I. Dane ogólne	3
1. Przedmiot inwestycji	
2. podstawa opracowania	
3. istniejący stan	
II. Projektowane zagospodarowanie działki	4-7
III. Informacje i wymagania zewnętrzne	8-14
1. informacja o wpisie działki i obiektów do rejestru Konserwatora Zabytków	
2. informacja o wpływie oddziaływania eksploatacji górniczej na przedmiotową działkę	
3. informacja o przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu	
4. informacja o gromadzeniu i wywozie odpadów	
5. informacja o odprowadzeniu wód opadowych	
6. informacja o odprowadzeniu kanalizacji sanitarnej	
7. informacja o przyłączu wodociągowym	
8. informacja o warunkach geotechnicznych	
9. informacja o dostępności dla osób niepełnosprawnych	
10. informacja o usytuowaniu obiektów i budynków i komunikacji	
11. informacja o warunkach BHP i P.poż.	
IV. Informacja dotycząca ochrony środowiska	15
V. Informacje dodatkowe	16-27
1. geotechnika	
2. plan BIOS	
3. charakterystyka energetyczna	
VI. Projekt klubu gospodyń wiejskich	28-71
VII. Projekt miejsca do grillowania	72-95
VIII. Zbiornik na nieczystości ciekłe $v=10m^3$	96-104
IX. Parking, ogrodzenie	105-113
X. Załączniki	114-121
4. oświadczenia projektantów	
5. uprawnienia i zaświadczenia projektantów	

I. Dane ogólne

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa obiektów mających stanowić miejsce spotkań i integracji społeczności miejscowej w miejscowości Plechów, gmina Kazimierza Wielka.

Inwestycja będzie polegała na budowie:

- budynku klubu gospodyń wiejskich
- miejsca do grilowania
- zbiornika na nieczystości ciekłe
- miejsc parkingowych, komunikacji wewnętrznej i ogrodzenia

2. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora
- aktualna mapa do celów projektowych
- uzgodnienia z Inwestorem
- geotechnika podłoża gruntowego
- decyzja o warunkach lokalizacji

3. Istniejący stan terenu

Obecnie działka na której przewiduje się inwestycje jest zabudowana budynkiem parterowym o konstrukcji żelbetowej wykorzystywanym przy organizacji imprez plenerowych jako zadaszenie. Budynek ze względu na stan techniczny przewidziany jest do rozbiórki. Teren działki jest pochyły ze skłonem w kierunku południowym. Działka jest nieogrodzona. Wymaga prac porządkowych polegających na częściowej niwelacji i wykarczowaniu dzikich krzewów.

II. Projektowane zagospodarowanie działki

Podstawowym elementem zagospodarowania działki będzie budowa budynku klubu gospodyń wiejskich oraz miejsca do grilowania.

Wybudowane zostaną również ograniczone miejsca parkingowe wraz z komunikacją wewnętrzną oraz zbiornik na nieczystości ciekłe. Całość zostanie ogrodzona.

Podstawowe dane techniczne obiektów projektowanych

Lp.	Określenie	Pow. Zab.	Pow. Użyt.	Kubatura
1	<i>Budynek klubu gospodyń</i>	187.62 m ²	160.53 m ²	827.00 m ³
2	<i>Grill</i>	64m ²	-	
3	Komunikacja i parkingi	560 m ²		
ZB	Zbiornik na nieczystości	13.10 m ²		10m ³

Podstawowe dane techniczne obiektów istniejących

Lp.	Określenie	Pow. Zab.
4	<i>Budynek wiaty żelbetowej (przeznaczony do rozbiórki)</i>	210 m ²

III. informacje i wymagania zewnętrzne

1. informacja o wpisie działki i obiektów do rejestru Konserwatora Zabytków

Działka przeznaczona pod zabudowę nie jest wpisana do rejestru zabytków ani nie znajduje się w obszarze Natura 2000,

2. informacja o wpływie oddziaływania eksploatacji górniczej na przedmiotową działkę

Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego oraz nie podlega wpływowi eksploatacji górniczej.

3. informacja o przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu

Projektowana zabudowa nie stwarza zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz higieny i zdrowia użytkowników. Nie jest źródłem emisji szkodliwego promieniowania lub innych czynników szkodliwych dla zdrowia ludzi.

4. informacja o gromadzeniu i wywozie odpadów

Odpady stałe komunalne gromadzone będą czasowo w pojemnikach (z możliwością segregacji) i opróżnianych przez specjalistyczną firmę.

5. informacja o odprowadzeniu wód opadowych

Wody opadowe odprowadzane powierzchniowo

6. informacja o odprowadzeniu kanalizacji sanitarnej

Kanalizacja sanitarna do bezodpływowego zbiornika o pojemności $V=10m^3$ opróżnianego przez specjalistyczną firmę

7. informacja o przyłączu wodociągowym

Zasilanie w wodę z wodociągu wiejskiego

8. informacja o warunkach geotechnicznych

Zgodnie z geotechniczną

9. informacja o dostępności dla osób niepełnosprawnych

Teren inwestycji nie powoduje w poruszaniu się powstania barier dla osób niepełnosprawnych. Poziom chodników, dostęp bez potrzeby pokonywania schodów. Dostęp do sanitariatu w budynku klubu gospodyń.

10.informacja o usytuowaniu obiektów i budynków i komunikacji

Zachowane odległości budynku klubu od strony granicy działki 3.0 i 4.0m

Miejsca postojowe w odległości min. 4m od granicy działki

Zbiornik na nieczystości ciekłe w odległości 15m od otworów okiennych budynku klubowego.

Na działkę prowadzi istniejący zjazd do drogi publicznej ozn. nr. 63 dr.

11.informacja o warunkach BHP i P.poż.

Do budowy stosować wyłącznie wyroby budowlane dopuszczone do stosowania w budownictwie posiadające atesty bądź certyfikaty wymagane odpowiednimi przepisami. Wszelkie roboty budowlane wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, zasadami sztuki budowlanej i przepisami BHP pod fachowym i uprawnionym nadzorem techniczny

IV. Informacja dotycząca ochrony środowiska

Zgodnie z zapisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 20 listopada 2004 (z późniejszymi zmianami) w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko planowana inwestycja nie kwalifikuje się do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska naturalnego oraz mogących oddziaływać na środowisko. Nie wymaga wydania decyzji administracyjnej o uwarunkowaniach środowiskowych przedsięwzięcia.

- Wpływ w zakresie hałasu i ochrony powietrza

Inwestycja nie zwiększy niekorzystnego oddziaływania hałasem na środowisko naturalne. Nie będzie w żaden sposób oddziaływać na środowisko i otoczenie działek sąsiednich.

- Wpływ na świat roślinny i zwierzęcy

Inwestycja nie będzie miała niekorzystnego wpływu. Nie planuje się wycinki drzew.

- Wpływ na powierzchnie gleby i ziemi

Inwestycja nie będzie miała niekorzystnego wpływu.

- Wpływ na złoża kopalin, warunki geologiczne, wodu podziemne

Nie dotyczy

- Wpływ w zakresie wód powierzchniowych

Inwestycja nie będzie miała niekorzystnego wpływu.

- Wpływ w zakresie krajobrazu, dóbr materialnych, kultury.

Inwestycja nie będzie miała niekorzystnego wpływu na powyższe czynniki.

V. Informacje dodatkowe

1. Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia

1. Podstawa opracowania

1. zlecenie inwestora
2. rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 roku w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych / Dz. U. Nr 126, poz. 839 z 8 października 1998 roku/
3. PN - 82/B- 03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednio budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.
4. PN-74/B-04452 Sposoby wykonania badania makroskopowego gruntu.
5. PN-86/B-02480 Grunty budowlane. Określenia, symbole, podział i opis gruntów.
6. PN-76/B-03001 Konstrukcje podłoża budowli. Ogólne zasady obliczeń.
7. Poradnik kierownika budowy. Arkady W-wa 1989
8. wizja w terenie w czasie , której wykonano badania polowe gruntu.

2. Lokalizacja obiektu.

Wykonane roboty budowlane zlokalizowano na działce nr ewid.493 we m. Plechów

3. Określenie przedmiotu inwestycji.

Budowa centrum integracji wiejskiej w zakresie:

- budowa budynku klubu gospodyń wiejskich
- budowa grilla

Działka przeznaczona pod budowę jest aktualnie zabudowana budynkiem wiaty żelbetowej przeznaczonej do rozbiórki

5. Charakterystyczne dane o przydatności gruntu do celów budowlanych.

Warunki geologiczno - inżynierskie podłoża budowlanego określono na podstawie:

- rozpoznania warunków gruntowych w miejscu posadowienia i otoczeniu projektowanego obiektu,
- przeprowadzenia wywiadu na temat zachowania się sąsiadujących obiektów, sposobu ich posadowienia, zwierciadła wód gruntowych,
- analizy i oceny danych archiwalnych dotyczących omawianego terenu

Wody gruntowej do poz. posadowienia nie stwierdzono.

6. Określenie kategorii geotechnicznej.

Zgodnie z § 7 cytowanego w pkt.1 rozporządzenia projektowaną rozbudowę zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje niewielkie obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych, dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntów, należą do nich:

- 1- lub 2 - kondygnacyjne budynki mieszkalne i gospodarcze,
- ściany oporowe i rozparcia wykopów, jeżeli różnica poziomów jest mniejsza niż 2 m,
- wykopy do głębokości 1,2m i nasypy do wysokości 3m wykonywane zwłaszcza przy budowie dróg, pracach drenarskich oraz układania rurociągów.

7. Określenie rodzaju warunków gruntowych.

Ze względu na stwierdzenie w trakcie wizji lokalnej na działce oraz analizę i ocenę dokumentacji geotechnicznej określono rodzaj warunków gruntowych. W oparciu o § 5 ust.3 pkt.1 teren przeznaczony pod inwestycję zakwalifikowano do grupy " prostych warunków gruntowych". Pkt. 1 § 5 ust.3 obejmuje jednorodnie genetycznie i litologicznie o warstwach równoległych, przy zwierciadle wód gruntowych poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz brak jest niekorzystnych zjawisk geologicznych.

8. Określenie nośności gruntu.

Grunty o podanych cechach makroskopowych wg tabl.6-6 zawartej w rozdziale 6 "Polowe metody badania gruntów" znajdującej się w Poradniku Technicznym Kierownika Budowy określone metodą doboru naprężeń dopuszczalnych odpowiadają naprężeniu podłoża od 0,15 MPa do 0,25MPa. Dla celów obliczeniowych niniejszego opracowania nośność gruntu przyjęto równą 0,15MPa.

9. Wnioski i zalecenia.

W przypadku napotkania gruntów nasypowych (gruz, piaski z gruzem) w obrębie fundamentów projektowanego obiektu należy je usunąć. W miejscu wydobytego gruntu należy ułożyć pospółkę żwiru i piasku odpowiednio zagęszczoną.

Ze względu na agresywność wód w stosunku do betonu i stali, fundamenty należy zabezpieczyć antykorozyjnie przez wykonanie odpowiednich izolacji.

Projektowany budynek należy posadowić poniżej głębokości przemarzania tj. poniżej 1,1m w stosunku do istniejącego terenu.

**2. Informacja dotycząca opracowania
Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "BIOZ".**

Budowa centrum integracji wiejskiej w zakresie:

- budowa budynku klubu gospodyń wiejskich
- budowa miejsca do grilowania
- budowa zbiornika na nieczystości ciekłej studni
- budowa miejsc parkingowych i komunikacji wewnętrznej

INWESTOR:

GMINA KAZIMIERZA WIELKA ul. Kościuszki 12

LOKALIZACJA:

Plechów, nr. ewid. gr. 493

PROJEKTANT:

<i>PROJEKTOWAŁ</i>	<i>DATA I PODPIS</i>

sierpień 2009r.

1. Zakres robót budowlanych:

Zakres robót budowlanych budynku klubu gospodyń obejmuje:

- roboty ziemne
- wykonanie fundamentów
- wykonanie ścian parteru
- wykonanie konstrukcji dachu wraz z pokryciem
- wykonanie elewacji
- roboty wykończeniowe

Zakres robót budowlanych grilla obejmuje:

- roboty ziemne
- wykonanie fundamentów
- wykonanie konstrukcji filarów
- wykonanie konstrukcji dachu wraz z pokryciem
- roboty wykończeniowe

Zakres robót budowlanych komunikacji, parkingu i ogrodzeń obejmuje:

- roboty ziemne
- wykonanie fundamentów
- montaż gotowych elementów
- roboty wykończeniowe

Zakres robót budowlanych zbiornika na nieczystości ciekłe obejmuje:

- roboty ziemne
- roboty zbrojarsko-betonowe
- roboty montażowe
- roboty wykończeniowe

2. Wykaz istniejących obiektów:

–

3. Wskazanie el. zagospodarowania terenu mogących stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- dźwig, maszyny budowlane

4. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy:

4.1 Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5m a w szczególności:

- wykonywanie więźby dachowej, krycia dachu, wykonywania obróbek blacharskich: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań bądź dachu.

- wznoszenie ścian: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań

- wykonywanie stropów: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań

- wykonywanie elewacji: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań

4.2 Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości powyżej 1,5m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości ponad 3,0m

- wykonywanie fundamentów: niebezpieczeństwo przysypania ziemią

- wykonywanie ścian piwnic: niebezpieczeństwo przysypania ziemią

- wykonywanie wykopu pod zbiornik na ścieki: niebezpieczeństwo przysypania ziemią

5.0 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

5.1 Przy budowie ścian; wszyscy pracownicy winni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003r. W sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz.U. nr. 47 poz. 401 rozdział 8- Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 – roboty na wysokościach, rozdział 12 – Roboty murarskie i tynkarskie,

5.2 Przy wykonywaniu stropów: wszyscy pracownicy winni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU j. w., dz. U. nr. 47 poz. 401, rozdział 9 – roboty na wysokościach, rozdział 14 – roboty zbrojarskie i betoniarskie

5.3 Przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachu: wszyscy pracownicy winni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU j. w., dz. U. nr. 47 poz. 401 rozdział 9- roboty na

wysokościach, 13- roboty ciesielskie, rozdział 17- roboty dekarские i izolacyjne
5.4 przy wykonywaniu prac z udziałem dźwigu: wszyscy pracownicy winni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU j. w., dz. U. nr. 47 poz. 401 rozdział 7 -maszyny i inne urządzenia techniczne

6.0 Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia

6.1 Umieścić tablice informacyjną z wykazem telefonów;

- pogotowia ratunkowego

- straży pożarnej

- policji

6.2 W pomieszczeniu socjalnym umieścić punkt pierwszej pomocy

6.3 Wykonać ogrodzenie terenu budowy

6.4 Rozmieścić tablice ostrzegawcze

6.5 Wykonywać wykopy o odpowiednim nachyleniu

6.6 Wszelkie rowy i wykopy budowlane na zewnątrz ogrodzenia placu budowy oraz te, przez które prowadzą drogi i przejścia komunikacyjne na placu budowy powinny być oznakowane i odpowiednio zabezpieczone.

6.7 Wszelkie urządzenia pomocnicze, transportowe i ochronne stosowane przy wykonywaniu robót oraz materiały do tych urządzeń muszą odpowiadać ogólnie uznanym wymaganiom co do ich jakości oraz normom wytrzymałości.

6.8 Wyznaczyć drogę ewakuacyjną

3. Charakterystyka energetyczna

Budowa centrum integracji wiejskiej w zakresie:

- budowa budynku klubu gospodyń wiejskich

INWESTOR:

GMINA KAZIMIERZA WIELKA ul. Kościuszki 12

LOKALIZACJA:

Plechów, nr. ewid. gr. 493

PROJEKTANT:

<i>PROJEKTOWAŁ</i>	<i>DATA I PODPIS</i>

sierpień 2009r

VI.

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
BUDYNKU KLUBU GOSPODYŃ WIEJSKICH

INWESTOR:

GMINA KAZIMIERZA WIELKA ul. Kościuszki 12

LOKALIZACJA:

Plechów, nr. ewid. gr. 493

sierpień 2009 r.

spis treści:

1.0 program użytkowy

część opisowa

część rysunkowa

2.0 projekt architektoniczno-budowlany

część opisowa

część rysunkowa

1.0 PROGRAM UŻYTKOWY

1.0 Dane ogólne o budynku

- Powierzchnia zabudowy	187.62 m ²
- Powierzchnia użytkowa	160.53 m ²
- Kubatura	827.00 m ³

1.2 Opis budynku

Budynek wolnostojący bez podpiwniczenia, jednokondygnacyjny. Budynek przykryty dachem dwuspadowym o nachyleniu połaci 23 stopni. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej. Sala klubowa posiada oddzielne wejście poprzez drzwi podwójne użytkowane w okresie letnim, stąd nie przewiduje się wiatrołapu przy tych drzwiach.

Budynek przeznaczony na potrzeby spotkań towarzyskich „klubu gospodyń wiejskich” jak i miejscowej społeczności wiejskiej.

2.0 Parametry użytkowe

W budynku zaprojektowano następujące strefy użytkowe:

1. strefa użyteczności publicznej
 - sala klubowa
 - węzły sanitarny, oddzielnie dla kobiet i mężczyzn
 - węzeł sanitarny dla niepełnosprawnych
 - szatnia
2. pomieszczenia techniczno-administracyjne
 - pokój administracyjny
 - magazyn
 - pokój socjalny z pom. magazynowym

3.0 Założenia budowlano-instalacyjne

- posadzki z terakoty łatwo zmywalnej, gładkiej (nie śliskiej-gres), nienasiąkliwe, trudno ścioeralne. Fugi gładkie, nienasiąkliwe. Spadki do kanalizacyjnych wpustów o wielkości 1-1.5%
- należy wykonać wyoblenie narożników poziomych i pionowych z kształtek ceramicznych
- ściany w pomieszczeniach węzłów sanitarnych, pomieszczenia socjalnego do wysokości 2.0m wykończone płytkami zmywalnymi, fugi zmywalne, nienasiąkliwe. Powyżej ściany malowane farbami akrylowymi.
- okna z konstrukcją umożliwiającą stałe wietrzenie.
- instalacja wodociągowa i ciepłej wody prowadzona pod tynkiem.
- oświetlenie naturalne i sztuczne o natężeniu w pomieszczeniach 450 lx, na stanowiskach pracy 300 lx, w sali klubowej 200-300 lx.

2. Projekt architektoniczno-budowlany – część opisowa

1. Dane ogólne o budynku

- Powierzchnia zabudowy	187.62 m ²
- Powierzchnia użytkowa	160.53 m ²
- Kubatura	827.00 m ³

2.ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNE.

4.1.Fundamenty.

- ławy zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi
- ściany fundamentowe z bloczka betonowego z B-20 grubości 28cm.

Ściany przyziemia od zewnątrz ocieplić styrodurem grubości 5.0cm.

4.2.Sciany zewnętrzne.

- Ściany murowane z bloczków ceramicznych gr.24cm, ocieplone styropianem gr.12cm

4.3.Ściany wewnętrzne.

- Ściany murowane z cegły ceramicznej gr. 12cm

4.4.Wieńce i nadproża.

- wieńce żelbetowe, betonowane na miejscu z betonu B-20, zbrojone stalą A-III, A-0. Zbrojenie wg. rys. konstrukcyjnych.
- nadproża prefabrykowane, typu "L 19" żelbetowe-typowe, monolityczne konstr. Alternatywnie można stosować inne dopuszczone do stosowania elementy wg. dostosowanej nośności.

4.5.Strop

- wykonany według suchej technologii G.K na stelażu z profili stalowych

4.6.Podłogi i posadzki.

- terrakota gresowa

4.7.Tynki i malowanie

- tynki wewnętrzne cem. -wap. kat.3
- tynki zewnętrzne jako lekka wyprawa akrylowa na styropianie wg. dostępnych systemów, cokół z płytek klinkierowych
- malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi w kolorach jasnych
- w węzłach sanitarnych, i pomieszczeniach technologicznych glazura do wysokości 2.0 m

4.8.Stolarka.

- okna drewniane lub PCV dwuszybowe z nawiewnikami, okucia obwiedniowe.
- drzwi zewnętrzne wejściowe typowe wg. podanych wymiarów o formie podobnej jak na rys. elewacji
- drzwi wewnętrzne typowe pełne i szklone. W pomieszczeniach łazienek z kratką nawiewną u dołu.

4.9.Przewody wentylacyjne.

- murowane z pustaków do przewodów dymowych o wymiarach przekroju 190x190mm
- wspomaganie mechaniczne zgodnie z rysunkami

4.10. Izolacje termiczne.

- izolacja ścian zewnętrznych – styropian FS-15 gr.12cm z lekką wyprawą akrylową
- izolacja pozioma posadzek – styropian FS-20 grubości 10cm.
- izolacja przyziemia z płyt typu styrodur gr.5cm

4.11. Izolacje

- izolacja przeciwwilgociowa ścian przyziemia i fundamentów – 2xabizol lubo podobnych parametrach dostępna na rynku
- izalacja przeciwwilgociowa posadzek - folia PE grubości 0.20mm,papa zgrzewalna.
- paroizolacyjna z folii paroizolacyjnej i paroprzepuszczalnej

4.13 Więźba dachowa i dach

- drewniana, zaprojektowana jako dźwigary deskowe o kącie nachylenia 23 .
- Dach kryty płytą warstwową z pianką poliuretanową gr. 12cm
- obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej gr. 0.5 mm w kolorze dachu
- rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej w kolorze dachu
- rozrowadzenie wody opadowej powierzchniowe
- impregnacja drewna konstrukcyjnego (na działanie ognia, grzybów i owadów) środkami nietoksycznymi, dopuszczonymi do stosowania w pomieszczeniach mieszkalnych

4.14. Wyposażenie instalacyjne.

- - instalacja ogrzewania - elektryczna
- - instalacja wodociągowa za pośrednictwem wodomierza podłączona do sieci zbiorowej
- - instalacja kanalizacyjna do zbiornika bezodpływowego
- instalacja elektryczna zasilana linią kablową z sieci, opis wg. projektu instalacji elektrycznej

3.15. Ochrona p.poż..

- zabezpieczenie p.poż. budynku zapewnić z istniejącej sieci wodociągowej i gaśnic

cz. rysunkowa – architektura/konstrukcja

1. Rzut fundamentów
2. Rzut parteru
3. rzut więzby dachowej
4. rzut dachu
5. przekrój A-A
6. elewacja zachodnia
7. elewacja wschodnia
8. elewacja północna
9. elewacja południowa
10. zestawienie stolarki
11. ława fundamentowa

VII. PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

MIEJSCE DO GRILOWANIA

INWESTOR:

GMINA KAZIMIERZA WIELKA ul. Kościuszki 12

LOKALIZACJA:

Plechów, nr. ewid. gr. 493

sierpień 2009 r.

1.DANE OGÓLNE.

- pow.użytkowa - 64.0m²
- kubatura - 182.0m³

2.PROGRAM UŻYTKOWY

2.1.Zestawienie pomieszczeń.

- pomieszczenie otwarte do przebywania ludzi

3.PODSTAWOWE ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO PROJEKTU BUDOWLANEGO.

Zakres robót budowlanych:

- budowa obiektu małej architektury (grill), zadanej na konstrukcji więźby drewnianej
- budowa chodników i alejek wokół obiektu
- uporządkowanie placu

3.1Opis dostępności dla niepełnosprawnych

Dla osób niepełnosprawnych przewiduje się dostęp poprzez drogi i ciągi komunikacyjne.

4.OPIS TECHNICZNY.

4.1.Fundamenty.

- ławy fundamentowe żelbetowe szer. 40cm, wysokości 40cm
- stopy fundamentowe, żelbetowe 100x100cm, wysokości 40cm i stopa 250x250cm, wys. 40cm

4.2Filary

- Trzpienie żelbetowe
- z kamienia łamanego (pińczak lub piaskowiec)

4.3.belki nośne.

- żelbetowe wg. rys. konstr.

4.4.Posadzki.

- z kostki brukowej, betonowej

4.5.Dach i pokrycie.

- zadanie na konstrukcji więźby drewnianej.
- pokrycie dachówka ceramiczna

4.10.Wyposażenie instalacyjne.

- instalacja elektryczna światła wg. projektu elektrycznego

1.DANE OGÓLNE.

- powierzchnia alejek, podjazdu i części zabrukowanej - 540,0 m²

2.STAN ISTNIEJĄCY

- działka jest położona w terenie płaskim, zatrawionym

3.PODSTAWOWE ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO PROJEKTU BUDOWLANEGO.

Zakres robót:

- wykonanie wybrukowania w obrębie grila
- wykonanie podjazdu (ciąg pieszo-jezdny) do sceny okolicznościowej
- wykonanie alejek
- budowa boiska jednostanowiskowego do gry w kosza

4.OPIS TECHNICZNY

4.1.Ukształtowanie.

W związku z płaskim terenem ukształtowanie ograniczy się do wyrównania i uporządkowania działki

4.2.Odwodnienie.

Przewiduje się odwodnienie powierzchniowe.

4.3przekroje konstrukcyjne:

- Płyta boiska do gry w kosza - konstrukcja
5 cm - płyta betonowa 20x20cm niefazowana
5 cm – podsypka piaskowo cementowa 4:1
20cm- warstwa odsączająca piasku
boisko otoczone opaską z obrzeży betonowych 20x6cm na ławie betonowej gr. 20cm.
- Podjazd
kostka brukowa betonowa gr. 8cm
podsypka piaskowo-cementowa 4:1 gr. 5cm
kliniec 0-2mm gr.5cm
kliniec 12-16mm gr. 15cm
warstwa odsączająca piasku gr. 15cm
- Alejki
kostka brukowa betonowa gr. 5cm
podsypka piaskowo-cementowa 4:1 gr. 5cm
warstwa odsączająca piasku gr.20cm

5.0Wpływ na środowisko

Przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko terenów przyległych. Nie wykracza poza teren należący do Inwestora.

VIII. PROJEKT BUDOWLANY
ZBIORNIK NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE
O POJEMNOŚCI UŻYTKOWEJ 10 M3

Adres budowy:Plechów,
Gmina: Kazimierza Wielka
Nr ewid.gruntów: 493

Inwestor: Gmina Kazimierza W.
ul. Kościuszki 12
28-500 Kazimierza Wielka

Projekt opracował:

<i>BRANŻA</i>	<i>WYKONAŁ</i>	<i>DATA i PODPIS</i>
ARCHITEKTURA KONSTRUKCJA		

sierpień.2009r

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

CZEŚĆ OPISOWA

-opis techniczny

CZEŚĆ RYSUNKOWA

Nr.1 Przekrój pionowy

Nr.2 Przekrój poziomy A-A

Nr.3 Przekrój poziomy - zbrojenie

Nr.4 Przekrój pionowy - zbrojenie

Nr.5 Płyta przykrywająca - zbrojenie

OPIS TECHNICZNY

1. Dane ogólne zbiornika

Zbiornik jednokomorowy, bezodpływowy, przejazdowy, ze ścianką dociskową. Zbiornik o konstrukcji żelbetowej. Doprowadzenie ścieków rurami PCV lub kamionka. Wentylacja za pomocą rury wywiewnej PCV o 150

2. Parametry zbiornika

- powierzchnia zabudowy: 13.1 m²
- pojemność użytkowa: 10.0 m³

3. Warunki gruntowe

W poziomie posadowienia zbiornika opkresowo mogą występować wody gruntowe. Projektuje się wykonać zbiornik poprzez betonowanie w sposób ciągły dna i ścian, dodając do betonu hydrobet (według sposobu użycia) oraz zagęszczając warstwami przy użyciu wibratorów. Z uwagi na możliwość występowania wody należy w sposób szczególnie staranny wyprofilować i zagęścić grunt pod warstwą hudziaku a następnie wykonać warstwy izolacyjne i ściankę dociskową.

4. Rozwiązania konstrukcyjno-budowlane

- fundamenty: pod ścianami zbiornika żelbetowe gr.40cm, szer. 50cm, zbrojone stalą A-0 (StOS) i A-III (34GS), beton B-20.
- płyta denna i ściany: żelbetowe, betonowane w sposób ciągły. Beton B-20, zbrojone stalą A-O (StOS) i A-III (34GS). W płycie wykonać studzienkę zbiorczą o wymiarach 45x45cm. Dno wyprofilować zesпадkiem w kierunku studzienki o nachyleniu 2%.
- płyta przykrywająca: żelbetowa gr. 16cm, zbrojona stalą A-0 (StOS) i A-III (34GS), beton B-20.
- dojście do zbiornika: poprzez studnie włazową z typowych kręgów żelbetowych o średnicy 60cm pokrytą płytą nakrywczą z włazem żeliwnym typu ciężkiego.
- izolacje zbiornika typu ciężkiego wg. systemów dostępnych na rynku. Przejścia rur uszczelnić przy pomocy odpowiednich kitów trwale plastycznych np. TIOKIT.

5. Instrukcja obsługi zbiornika

Schodzenie do zbiornika przewiduje się tylko w przypadku koniecznej naprawy lub przeglądu technicznego. Czynność powyższą może wykonać 2 pracowników po odpowiednim przeszkoleniu w zakresie BHP i pierwszej pomocy. Nie wolno do zbiornika wchodzić z otwartym ogniem. Opróżnianie zbiornika w zależności od szybkości napełniania. Opróżnianie należy zgłosić wyspecjalizowanej firmie.

ZESTAWIENIE STALI ZBROJENIOWEJ
ZBIORNIK O POJ. UŻYTKOWEJ V=10M3

Nr.pręta	średnica	Szt.	Długość (m)	Razem (o6)	Razem(o8)	Razem (o10)
1	8	28	4,28		119,86	
2	8	128	1,38		176,64	
3	10	10	3,70			37,00
4	10	10	3,76			37,60
5	6	60	1,08	64,80		
6	6	58	0,6	34,80		
7	8					
8	8	14	1,6		22,44	
9	8	14	1,96		27,44	
10	10	10	3,70			37,00
11	10	10	3,76			37,60
12	8	24	1,2		28,80	
13	8	3	2,1		6,30	
14	8	8	0,8		6,40	
			RAZEM(mb)	99,60	387,9	149,2
			RAZEM(kg)	22,1	153,2	92,1

OGÓŁEM: 267.4 kg

IX.

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

PARKING, OGRODZENIE

INWESTOR:

GMINA KAZIMIERZA WIELKA ul. Kościuszki 12

LOKALIZACJA:

Plechów, nr. ewid. gr. 493

sierpień 2009 r.

spis treści:

1. część opisowa

1.1 część rysunkowa

- **plan sytuacyjny**
- **przekrój przez alejkę**
- **przekrój przez parking**
- **ogrodzenie systemowe-furtka**
- **ogrodzenie systemowe-brama**
- **ogrodzenie systemowe-przęsło powtarzalne**

Projekt architektoniczno-budowlany – część opisowa

1. Dane ogólne

– Powierzchnia całkowita nawierzchni z kostki brukowej	560 m ²
– Powierzchnia parkingów na sam. osobowe	68m ²
– powierzchnia pod grillem	230m ²

2. Opis

Istniejąca komunikacja i miejsca parkingowe na gruncie. Dojazd poprzez istniejący utwardzony zjazd z drogi nr.63.

3. Odwodnienie

Parkingi odwodnione powierzchniowo po terenie działki

4. Konstrukcja nawierzchni

4.1. parking i dojazd

– kostka brukowa betonowa	8 cm
– podsypka cementowo-piaskowa	5 cm
– podbudowa z kruszywa łamanego wzmocnianego mechanicznie 0/63mm, Is.>1.0	27 cm
– podsypka piaskowa	10cm

4.2. alejki i plac pod grillem

– kostka brukowa betonowa	6 cm
– podsypka cementowo-piaskowa	5 cm
– podsypka piaskowa, zagęszczona	20cm

5. Projekt organizacji ruchu

Nie dotyczy

6. Ogrodzenie

Ogrodzenie terenu działki za pomocą typowych systemów ogrodzeniowych dostępnych na rynku pod następującymi warunkami:

- rozstaw słupków przęsł co 2.5m
- wysokość ogrodzenia 2.0m
- grubość prętów 5mm
- liczba przeprofilowań (usztywnień) 4
- schemat według załączonych rysunów
- furtka szerokości 1.2m
- brama przesuwna szerokości 4.0m

7. Wnioski i uwagi

Prace należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania robót budowlano-montażowych oraz zasadami sztuki budowlanej.

Oświadczenie

Ja niżej podpisany po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane (Dz. U. Z 2003r. Nr 207, poz.2016 z późn. zm.) oświadczam, że opracowany projekt budowlany “Budowa centrum integracji wiejskiej w m. Plechów gm. Kazimierza Wielka w zakresie:

- projekt zagospodarowania terenu
- projekt budowlany budynku klubu gospodyń wiejskich
- projekt budowlany miejsca do grilowania
- projekt zbiornika na nieczystości ciekłe
- projekt budowy parkingu, ogrodzenia

dla Gminy Kazimierza Wielka został sporządzony zgodnie z obowiązującym prawem i zasadami wiedzy technicznej.