

## UCHWAŁA NR L/361/2010

Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej

z dnia 22 lutego 2010 roku.

w sprawie nabycia prawa własności nieruchomości położonych w sołectwie Donosy do gminnego zasobu nieruchomości.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 3, art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 6 pkt. 3, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) – uchwała się co następuje:

### § 1.

Wyraża się zgodę na kupno w drodze bezprzetargowej prawa własności następujących nieruchomości niezabudowanych:

1. położonej w Donosach oznaczonej w ewidencji gruntów nr 196/6 o powierzchni 0,0015 ha stanowiącej własność Pani Elżbiety Klimczyk zam. ul. Czereśniowa 9/37, 41-703 Ruda Śląska,
2. położonej w Donosach oznaczonej nr 197/6 o powierzchni 0,0100 ha stanowiącej własność Pana Zenona Jamroza zam. Donosy 18, 28-500 Kazimierza Wielka.

### § 2.

1. Nieruchomość gruntowa nr 196/6 o powierzchni 0,0015 ha położona w Donosach stanowi własność Pani Elżbiety Klimczyk zam. ul. Czereśniowa 9/37, 41-703 Ruda Śląska na podstawie aktu notarialnego nr rep. 2874/2004 i posiada urządzoną księgę wieczystą nr KW – 4149.
2. Nieruchomość gruntowa nr 197/6 o powierzchni 0,0100 ha położona w sołectwie Donosy stanowi własność Pana Zenona Jamroza zam. Donosy 18, 28-500 Kazimierza Wielka na podstawie aktu notarialnego nr rep. 820/68 i posiada urządzoną Księgę Wieczystą nr KW – 4599.
3. Nieruchomości: nr 196/6 wydzielona z nieruchomości nr 196/4 i nr 197/6 wydzielona z nieruchomości nr 197/4 stanowią grunt wydzielony pod wybudowaną pompownię ścieków.
4. Pan Zenon Jamróz wyraża zgodę na dojazd do wydzielonej pod pompownię ścieków nieruchomości nr 197/6 przez swoją nieruchomość oznaczoną nr ew. 197/5.
5. Prawo służebności drogowej do działki nr 197/6 o powierzchni 0,0100 ha stanowić będzie pas gruntu na działce nr 197/5 o szerokości 50 metrów i długości 120 metrów poczynając od pasa drogi Wojewódzkiej Kazimierza Wielka – Proszowice oznaczonej wg ewidencji gruntów nr 211 wzdłuż zachodniej granicy działki nr 197/5 i przysługiwać będzie każdorazowo dla potrzeb obsługi pompowni umieszczonej na działce nr 197/6.  
Prawo służebności drogowej po jego ustanowieniu podlega ujawnieniu w KW nr 4599.

Usytuowanie służebności drogowej przedstawiono na mapie sytuacyjnej w skali 1 : 1000, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Zgodnie z Decyzją Nr A-14/2001 z dnia 17.12.2001 roku Znak: BI. 7351A zatwierdzającą projekt budowlany i pozwolenie na budowę kanalizacji sanitarnej, w skład której wchodzi 2 pompownie ścieków i przyłączami do budynków mieszkalnych w Donosach została wybudowana pompownia ścieków na działce nr 196/6 i nr 197/6 w Donosach.

§ 4.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kazimierza Wielka zatwierdzonego uchwałą nr XIX/135/2000 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 28.09.2000 roku działki gruntu we wsi Donosy oznaczone numerem ewidencyjnym 196/6 o powierzchni 0,0015 ha i numerem ewidencyjnym 197/6 o powierzchni 0,0100 ha położone są na terenach oznaczonych symbolem R – tereny upraw rolnych, ogrodniczych i sadowniczych.

§ 5.

Szczegółowe warunki kupna działek nr 196/6 i nr 197/6 zawierają protokoły z rokowań z dnia 21.12.2009 roku i z dnia 08.02.2010 roku stanowiące załączniki nr 2 i nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 6.

Niniejsza uchwała wraz z protokołami z rokowań z dnia 21.12.2009 roku i z dnia 08.02.2010 roku stanowić będą podstawę zawarcia umowy kupna nieruchomości nr 196/6 i nr 197/6 oraz ustanowienia prawa służebności drogowej w formie aktu notarialnego.

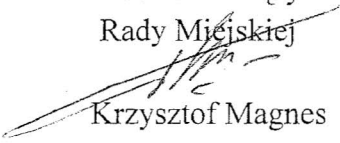
§ 7.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej.

§ 8.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej

  
Krzysztof Magnes