

**UCHWAŁA NR XLIII/298/2009**  
**RADY MIEJSKIEJ W KAZIMIERZY WIELKIEJ**

z dnia 25 września 2009 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit "a" i art. 48, ust. 2 - 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 11, art. 12, art. 13, ust. 1, art. 28 ust. 1 i ust. 2 zdanie pierwsze, art. 34 ust. 1 - 5, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38. i art. 40 ust. 1 pkt. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) - uchwała się co następuje:

**§ 1.** 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości gruntową niezabudowaną położoną w Wielgusie oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 3/12 o powierzchni 0,2300 ha.

2. Opisana w ust. 1 niniejszego § nieruchomości stanowi własność gminy Kazimierza Wielka na podstawie Decyzji Wojewody Kieleckiego Znak: GG.V-7413/10/13/95 z dnia 31.07.1995 roku i posiada urzędzoną księgę wieczystą Nr KW 29 763.

**§ 2.** Ze względu na brak dojazdu do nieruchomości numer 3/12 do przetargu mogą przystąpić właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości przyległych tj. nieruchomości numer 3/6, 3/7, 3/8, 3/13 i 2/1.

**§ 3.** 1. O przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości, o której mowa w § 1 Burmistrz Miasta i Gminy poda do publicznej wiadomości na wykazie zawierającym dane, o których mowa w art. 35 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na okres 21 dni.

2. Burmistrz Miasta i Gminy ogłasza przetarg nie wcześniej niż po upływie terminów, o których mowa w art. 34 ust. 1 - 5 o gospodarce nieruchomościami.

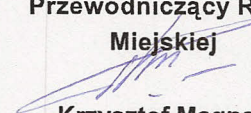
**§ 4.** Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierza Wielka zatwierdzonego uchwałą Nr XIX/135/2000 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 28.09.2000 r. działka gruntu numer 3/12 w Wielgusie położona jest częściowo na obszarach rolniczej przestrzeni produkcyjnej chronionej przed zmianą sposobu użytkowania i częściowo na terenach przedsiębiorczości komercyjnej.

**§ 5.** Cena działki nr 3/12 została ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego - panią Jadwigę Góra w kwietniu 2009 roku i wynosi 18 083,00 złotych (słownie: osiemnaście tysięcy osiemdziesiąt trzy złote 00/100).

**§ 6.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

**§ 7.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady  
Miejskiej**

  
**Krzysztof Magnes**