

Wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Dotyczy: przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty 206 000 EURO na udzielenie długoterminowego kredytu na sfinansowanie zobowiązań za zakres rzeczowy zadań Gminy pn:”

1. kontynuacja zadania – zbiornik Małoszówka,
2. budowa drogi Odonów- Łyczaków,
3. przebudowa ulicy Krakowskiej,
4. rewitalizacja Kazimierzy Wielkiej,
5. budowa infrastruktury informatycznej w Urzędzie Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej,
6. budowa wiejskiego centrum rekreacyjno –kulturalnego w Plechowie,
7. przebudowa stadionu „Jawornik”,
8. przebudowa stadionu „Sparta” w Kazimierzy Wielkiej.
9. budowa boiska „Orlik 2012” w Kazimierzy Wielkiej
10. przebudowa dróg gminnych,
11. przebudowa kotłowni przy ul. Partyzantów
12. spłata wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek”

Zgodnie z art.38 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr. 223 poz.1655 z późn. zmianami) oraz pkt VII Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Zamawiający udziela wyjaśnień do następujących pytań postawionych przez Oferenta:

1. **„Czy zamawiający wyraża zgodę na modyfikację projektu umowy stanowiącej załącznik nr 3 do SIWZ poprzez dodanie - § 12 o następującej treści:**

„ § 12

Inne ustalenia stron :

1. Warunkiem postawienia kredytu do dyspozycji Kredytobiorcy jest:
 - 1) ustanowienie prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu, o którym mowa w § 8,
 - 2) wpłacenie prowizji, o którym mowa w § 3.
2. Bank może odstąpić od niniejszej umowy i odmówić postawienia do dyspozycji Kredytobiorcy środków pieniężnych, jeżeli przed wykorzystaniem kredytu lub jego kolejnej transzy:
 - 1) sytuacja ekonomiczno-finansowa Kredytobiorcy w ocenie Banku uległa znacznemu pogorszeniu,
 - 2) stwierdzono, że dokumenty i informacje, na podstawie których zawarto niniejszą umowę zawierają nierzetelne dane,

- 3) powstały inne okoliczności nieznane dotąd Bankowi, które stwarzają zagrożenie dla terminowej spłaty kredytu.
3. Niespłacenienie przez Kredytobiorcę kredytu lub jego raty w umownym terminie płatności lub spłacenienie ich w niepełnej wysokości spowoduje, że w następnym dniu roboczym niespłacona kwota kredytu stanie się zadłużeniem przeterminowanym. Za każdy dzień utrzymywania się zadłużenia przeterminowanego pobierane będą odsetki w wysokości zmiennej stanowiącej dwukrotności stawki oprocentowania określonego w § 4 ust. 2.
4. W przypadku braku spłaty którejkolwiek z rat kredytu w terminie o którym mowa w § 6 ust. 1, Bank może wypowiedzieć niniejszą umowę i po upływie okresu, o którym mowa w § 12 ust. 9, przystąpić do czynności windykacyjnych, zmierzających do egzekucji wierzytelności Banku poprzez realizację prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu, określonego w § 8.
5. W okresie obowiązywania umowy o kredyt Kredytobiorca jest zobowiązany do przedstawienia informacji i dokumentów niezbędnych dla Banku do oceny jego sytuacji ekonomiczno-finansowej.
6. Bank zastrzega sobie prawo do wstrzymania wypłaty kredytu w przypadku:
 - 1) gdy w ocenie Banku nastąpiło pogorszenie sytuacji ekonomiczno-finansowej Kredytobiorcy,
 - 2) opóźnień w spłacie kredytu lub odsetek,
 - 3) złożenia niezgodnych z prawdą dokumentów lub danych stanowiących podstawę udzielenia kredytu lub jego prawnego zabezpieczenia,
 - 4) gdy w ocenie Banku nastąpiło inne istotne naruszenie przez Kredytobiorcę warunków niniejszej umowy.
7. Wstrzymanie wypłaty kredytu, o którym mowa w ust. 6, następuje do czasu złożenia przez Kredytobiorcę wyjaśnień dotyczących zaistniałej sytuacji i zaakceptowania ich przez Bank.
8. W przypadku niedotrzymania przez Kredytobiorcę któregokolwiek z warunków udzielenia kredytu albo w razie utraty przez Kredytobiorcę zdolności kredytowej Bank może obniżyć kwotę przyznanego kredytu lub wypowiedzieć umowę kredytu.
9. Termin wypowiedzenia, o których mowa w ust. 4 i 8 wynosi 30 dni.
10. Od dnia następnego po upływie terminu wypowiedzenia cała kwota niespłaconego kredytu zostaje przeniesiona na konto zadłużenia przeterminowanego.
11. Po upływie terminu wypowiedzenia umowy kredytu Kredytobiorca jest zobowiązany do niezwłocznego zwrotu wykorzystanego kredytu wraz z odsetkami należnymi Bankowi za okres korzystania z kredytu.
12. W przypadku braku zwrotu, o którym mowa w ust. 11. wierzytelność podlega czynnościom windykacyjnym polegającym na przystąpieniu do egzekucji wierzytelności Banku z dochodów i majątku Kredytobiorcy, a także realizacji ustanowionych form prawnego zabezpieczenia kredytu. ”

W Y J A Ś N I E N I E

Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację projektu umowy stanowiącej załącznik nr 3 do SIWZ poprzez dodanie § 12 o następującej treści:

„ § 12

Inne ustalenia stron :

1. Warunkiem postawienia kredytu do dyspozycji Kredytobiorcy jest:
 - 1) ustanowienie prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu, o którym mowa w § 8,
 - 2) wpłacenie prowizji, o której mowa w § 3.

2. Bank może odstąpić od niniejszej umowy i odmówić postawienia do dyspozycji Kredytobiorcy środków pieniężnych, jeżeli przed wykorzystaniem kredytu lub jego kolejnej transzy:
 - 1) Kredytobiorca utracił zdolność kredytową,
 - 2) stwierdzono, że dokumenty i informacje, na podstawie których zawarto niniejszą umowę zawierają nierzetelne dane,
 - 3) powstały inne okoliczności nieznanе dotąd Bankowi, które stwarzają zagrożenie dla terminowej spłaty kredytu.

3. Niespłacenie przez Kredytobiorcę kredytu lub jego raty w umownym terminie płatności lub spłacenie ich w niepełnej wysokości spowoduje, że w następnym dniu roboczym niespłacona kwota kredytu stanie się zadłużeniem przeterminowanym. Za każdy dzień utrzymywania się zadłużenia przeterminowanego pobierane będą odsetki w wysokości zmiennej stanowiącej dwukrotności stawki oprocentowania określonego w § 4 ust. 2.

4. W przypadku braku spłaty którejkolwiek z rat kredytu w terminie o którym mowa w § 6 ust. 1, Bank może wypowiedzieć niniejszą umowę i po upływie okresu, o którym mowa w § 12 ust. 9, przystąpić do czynności windykacyjnych, zmierzających do egzekucji wierzytelności Banku poprzez realizację prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu, określonego w § 8.

5. W okresie obowiązywania umowy o kredyt Kredytobiorca jest zobowiązany do przedstawienia informacji i dokumentów niezbędnych dla Banku do oceny jego sytuacji ekonomiczno-finansowej.

6. Bank zastrzega sobie prawo do wstrzymania wypłaty kredytu w przypadku:
 - 1) utraty zdolności kredytowej przez Kredytobiorcę,
 - 2) opóźnień w spłacie kredytu lub odsetek,
 - 3) złożenie niezgodnych z prawdą dokumentów lub danych stanowiących podstawę udzielenia kredytu lub jego prawnego zabezpieczenia,
 - 4) gdy w ocenie Banku nastąpiło inne istotne naruszenie przez Kredytobiorcę warunków niniejszej umowy.

7. Wstrzymanie wypłaty kredytu, o którym mowa w ust. 6, następuje do czasu złożenia przez Kredytobiorcę wyjaśnień dotyczących zaistniałej sytuacji i zaakceptowania ich przez Bank.

8. W przypadku niedotrzymania przez Kredytobiorcę któregokolwiek z warunków udzielenia kredytu albo w razie utraty przez Kredytobiorcę zdolności kredytowej Bank może obniżyć kwotę przyznanego kredytu lub wypowiedzieć umowę kredytu.

9. Termin wypowiedzenia, o których mowa w ust. 4 i 8 wynosi 90 dni.

10. Od dnia następnego po upływie terminu wypowiedzenia cała kwota niespłaconego kredytu zostaje przeniesiona na konto zadłużenia przeterminowanego.

11. Po upływie terminu wypowiedzenia umowy kredytu Kredytobiorca jest zobowiązany do niezwłocznego zwrotu wykorzystanego kredytu wraz z odsetkami należnymi Bankowi za okres korzystania z kredytu.

12. W przypadku braku zwrotu, o którym mowa w ust. 11 wierzytelność podlega czynnościom windykacyjnym polegającym na realizacji prawnego zabezpieczenia kredytu.”