

PROJEKT UMOWY

W dniu.....2009 r. pomiędzy:

Gminą Kazimierza Wielka z siedzibą 28- 500 Kazimierza Wielka ul. T. Kościuszki 12,
reprezentowaną przez:

.....Burmistrza Miasta i Gminy

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Kazimierza Wielka.....

Zwaną dalej „Kredytobiorcą”

a

Bankiem..... z siedzibą..... wpisanym do rejestru..... pod numerem.....
reprezentowanym przez:

.....

.....

Zwanym dalej „Bankiem”,

W wyniku rozstrzygniętego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia przekraczającej wyrażonych w złotych równowartość kwoty 206 000 EURO, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 ze zmianami) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Bank udziela Kredytobiorcy kredytu długoterminowego w kwocie 9 002 800,00 zł (słownie: dziewięć milionów dwa tysiące osiemset złotych 00/100) w walucie polskiej z przeznaczeniem na sfinansowanie zobowiązań za zakres rzeczowy zadań Gminy p. n.

1. kontynuacja zadania – zbiornik Małoszówka,
2. budowa drogi Odonów – Łyczaków,
3. przebudowa ulicy Krakowskiej,
4. rewitalizacja Kazimierzy Wielkiej,
5. budowa infrastruktury informatycznej w Urzędzie Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej,
6. budowa wiejskiego centrum rekreacyjno – kulturalnego w Plechowie,
7. przebudowa stadionu „Jawornik”
8. przebudowa stadionu „Sparta” w Kazimierzy Wielkiej,
9. budowa boiska „Orlik 2012” w Kazimierzy Wielkiej,
10. przebudowa dróg gminnych,
11. przebudowa kotłowni przy ulicy Partyzantów,
12. spłata pożyczek i kredytów zaciągniętych w latach poprzednich.

§ 2

Kredyt będzie uruchamiany w transzach. Kredytobiorca określa każdorazowo wysokość transzy kredytu i termin jej uruchomienia. Uruchomienie transzy kredytu następuje na podstawie pisemnej dyspozycji, która będzie złożona nie później niż na 3 dni robocze przed terminem uruchomienia transzy kredytu. Datą uruchomienia środków może być tylko dzień roboczy.

§ 3

Bank pobiera od Kredytobiorcy prowizje w wysokości %, liczone od kwoty uruchamianych transz kredytu, płatne najpóźniej w dniu uruchomienia transz kredytu.

§ 4

1. Zgodnie ze złożoną ofertą oprocentowanie kredytu wynosiło %
2. Oprocentowanie (stopa procentowa) kredytu w dniu zawarcia umowy wynosi % w stosunku rocznym (ustalone na podstawie sumy: stawki WIBOR 1M z dnia, tj.% i marży banku w wysokości p. proc.).
3. Stopa procentowa kredytu, o której mowa w ust. 2, będzie równa sumie stawki odniesienia obliczonej na podstawie średniej arytmetycznej WIBOR-u dla depozytów 1-miesięcznych ze wszystkich kalendarzowych dni miesiąca, którego dotyczy, zaokrąglonej do dwóch miejsc po przecinku oraz marży Banku. Do wyliczenia stawki odniesienia bierze się sumę stawek WIBOR dla depozytów 1-miesięcznych z wszystkich dni roboczych, w których są one kwotowane w ciągu danego miesiąca, dzieloną przez liczbę dni roboczych występujących w danym miesiącu oraz stałą comiesięczną marżę Banku w wysokości
4. Stopa procentowa kredytu jest zmienna.
5. Stopa procentowa kredytu będzie zmieniała się każdorazowo z pierwszym dniem miesiąca proporcjonalnie do zmiany stawki odniesienia obliczonej, z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku, na podstawie średniej arytmetycznej WIBOR-u dla depozytów 1-miesięcznych ze wszystkich dni kalendarzowych miesiąca którego dotyczy, której sposób wyliczenia określony jest w ust. 3. Marża określona w ust. 3 nie ulega zmianie.
6. O wysokości stawki odniesienia Bank informuje Kredytobiorcę na piśmie.

§ 5

1. Bank nalicza odsetki w okresach miesięcznych od uruchomienia kwoty kredytu według stóp procentowych obowiązujących w czasie trwania umowy.
2. Dla celów obliczania oprocentowania przyjmuje się rzeczywistą liczbę dni w danym miesiącu oraz rzeczywistą liczbę dni w danym roku, tj. 365 lub 366.
3. Odsetki płacone będą przez Kredytobiorcę w okresach kwartalnych do 10 dnia każdego miesiąca następującego po danym kwartale. Po spłacie ostatniej raty kapitałowej odsetki zapłacone zostaną 10 dnia następnego miesiąca.
4. O kwocie odsetek Bank poinformuje Kredytobiorcę na piśmie, nie później niż 7 dni przed terminem płatności odsetek

§ 6

1. Ustala się, że ostatecznym terminem spłaty kredytu będzie dzień 30.10.2024 r. Kredyt spłacony będzie zgodnie z harmonogramem zawartym w pkt III 6 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia stanowiącej integralną część niniejszej umowy.

2. Za datę faktycznej spłaty kredytu lub odsetek przyjmuje się datę wpływu środków na rachunek Banku, określony w ust. 4.
3. Jeżeli termin spłaty kredytu lub odsetek przypada na dzień ustawowo wolny od pracy lub nie będący dniem roboczym dla Banku, uważa się, że termin został dotrzymany, jeśli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po tym terminie, z zastrzeżeniem, że odsetki od kredytu będą naliczane od dnia poprzedzającego spłatę według stopy określonej w § 4.
4. Spłata kredytu lub odsetek będzie następować w drodze przelewu na rachunek :.....
5. Kredytobiorca zastrzega sobie możliwość wcześniejszej spłaty kredytu bez dodatkowych prowizji i opłat. W przypadku wcześniejszej spłaty kredytu przez Kredytobiorcę Bank zobowiązuje się do naliczania odsetek od aktualnego stanu zobowiązań z tytułu zaciągniętego kredytu a Kredytobiorca zobowiązuje się do poinformowania Banku o wcześniejszej spłacie w formie pisemnej.

§ 8

Prawne zabezpieczenie spłaty kredytu oraz związanych z kredytem należności stanowią:

1. weksel własny in blanco
2. deklaracja wekslowa Kredytobiorcy

§ 9

Zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, a Bank nie pobiera z tego tytułu opłat.

§ 10

Umowa podlega prawu Rzeczypospolitej Polskiej i będzie interpretowana zgodnie z tym prawem. Strony zgodnie uznają, że wszelkie spory powstałe w związku z umową będą ostatecznie rozstrzygane przed sądem właściwym miejscowo dla siedziby Kredytobiorcy.

§ 11

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze stron.

.....

Kredytobiorca

.....

Bank