

## W y k a z

### Nieruchomości stanowiących własność Gminy Kazimierza Wielka przeznaczonych do sprzedaży w 2007 roku.

| Lp | Nr ewidencyjny nieruchomości | Księga Wieczysta   | Powierzchnia w ha | Położenie nieruchomości             | Opis Nieruchomości  | Przeznaczenie w planie miejscowym   | Przeznaczona do:  | Termin zagospodarowania                               | Wartość nieruchomości   | Uwagi   |
|----|------------------------------|--|-------------------|-------------------------------------|---|---|---|---|---|---|
| 1  | 2                            | 3  | 4                 | 5                                   | 6   | 7   | 8   | 9   | 10  | 11  |
| 1  | 888/2                        | Decyzja Wojewody Kieleckiego Nr:SP.IV.77 23-10-1/2003.<br><br>Kw-34520 | 0,0371 ha         | Kazimierza Wielka, ul. Sienkiewicza | Zabudowana budynkiem byłej stacji pogotowia ratunkowego. Posiada ustanowioną służebność przejazdu i przechodu zgodnie z aktem notarialnym nr rep. 2466/2004 z dn. 11.08.2004 r. | Położona jest na terenach przeznacz. na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na podstawie „ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kazimierza Wielka „ | ·<br>sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego. | Od dnia zawarcia umowy notarialnej kupna – sprzedaży. | Wartość gruntu wynosi 11 905 złotych<br>Wartość budynku wynosi 11 883 zł.<br>Prawo służebności i przejazdu i przechodu wynosi 1900 złotych. | Uchwała Rady Nr XX/180/2004 r. z dnia 23.09..2004 roku w sprawie sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonej nieruchomości stanowiącej własność gminy. |
| 2. | 3/1                          | Decyzja Wojewody Kieleckiego Nr GG.VI.A74 13/10/6/97 Kw-30760          | 0,7000 ha         | Podolany                            | Zabudowana budynkiem magazynowo-biurowym, czterema zabudowanymi wiatami w tym magazyn paliw i warsztaty, utwardzonym  | zgodnie ze „ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kazimierza Wielka „  | Sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.      | Z dniem zawarcia aktu notarialnego kupna – sprzedaży. | Wartość gruntu wynosi 10500.00 złotych, wartość budynków wraz z utwardzonym   | Uchwała Nr XX/181/2004 z dn. 23.09.2004 roku, w sprawie sprzedaży w drodze przetargu pisemnego  |

|   |                 |  |                        |   |  |   |  |   |  |   |
|---|-----------------|--|------------------------|---|--|---|--|---|--|---|
|   |                 |  |                        |   | placem   | położona jest na terenach istniejącej przedsiębiorczości komercyjnej.     |  |   | placem wynosi 64611.00 złotych.                      | nieograniczonygo nieruchomości stanowiącej własność gminy.  |
| 3 | 8               | Decyzja Wojewody Kieleckiego Nr GG.V-7413/10/17/95 Kw-28953                    | 0,4300 ha              | Wielgus   | Zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym. | Tereny zabudowy zagrodowej  | Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy Pana Zygmunta Adamek na podstawie umowy najmu | Z dniem zawarcia aktu notarialnego, własność najemcy. | Wartość całej nieruchomości wynosi 29000.00 złotych. | Projekt uchwały; „zменяjąca uchwałę w sprawie zasad bezprzetargowej sprzedaży lokali z zasobów komunalnych gminy„ |
| 4 | 155/6<br>155/23 | Decyzja Wojewody Kieleckiego Nr GP.V-7413/10/20/92 z dnia 15.09.1992r Kw-22657 | 0,0072 ha<br>0,0059 ha | miasto Kazimierza Wielka przy ulicy Partyzantów | niezabudowana  | Tereny obszarów koncentracji zabudowy wielorodzinnej w tym drobnych usług | Sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.  | Od dnia zawarcia umowy kupna-sprzedaży.               | Według wyceny Rzeczozna wcy majątkowe go.            | Uchwała zostanie podjęta po wycenie nieruchomości.  |

|   |                         |   |  |             |   |  |  |  |   |  |
|---|-------------------------|---|--|-------------|---|--|--|--|---|--|
| 5 | 113/2<br>113/3<br>113/4 | Decyzja<br>Wojewody<br>Kieleckiego<br>Nr GP.V-<br>7413/10/1/9<br>3 z dn.<br>15.01.1993<br>r. Kw-31<br>812       | 0,1180 ha<br>0,0720 ha<br>0,0640 ha  | Odonów      | Działki<br>niezabudowane  | Teren pod<br>budownictwo<br>mieszkaniowe<br>jednorodzinne  | Sprzedaż w<br>drodze<br>przetargu<br>pisemnego<br>nieograniczone<br>go | Od dnia zawarcia<br>umowy – kupna –<br>sprzedaży | Wartość<br>wg.<br>Wyceny<br>rzeczozna<br>wcy<br>majątkowe<br>go | Projekt<br>uchwały w<br>sprawie<br>sprzedaży<br>w drodze<br>przetargu<br>pisemnego<br>nieogranicz<br>onego<br>nieruchomo<br>ści<br>stanowiącej<br>własność<br>gminy. |
| 6 | Działka 398<br>400      | Decyzja<br>Wojewody<br>Świętokrzs<br>kiego Nr<br>ABN.IV-<br>7413/10/17/<br>99 z dnia<br>12.03.99 r.<br>Kw-33206 | 0,1600 ha<br>0,4400 ha   | Dalechowice | Działka<br>niezabudowana  | Park<br>Zabytkowy<br>wpisany do<br>rejestr<br>zabytków pod<br>nr 564, z<br>przeznaczeniem<br>pod<br>przedsiębiorczo<br>ść komercyjną,<br>dopuszcza się<br>możliwość<br>wbud. Obiektu<br>mieszkalnego | Sprzedaż w<br>drodze<br>przetargu<br>nieograniczone<br>go              | Od dnia zawarcia<br>umowy kupna –<br>sprzedaży   | 19 283,00<br>złotych  | Uchwała Nr<br>XXX/282<br>/2005<br>z dnia<br>24.08.2005 r   |
| 7 | Działka 51              | Wojewody<br>Kieleckiego<br>Nr<br>NBN.VII-<br>7413/10/9/9<br>8 z dnia<br>07.10.1998<br>Kw-32499                  | Wg. podziału<br>geodezyjnego<br>/wydzielenie<br>niezbędnego<br>gruntu do<br>użytkowania<br>budynku / | Donatkowice | Działka<br>zabudowana<br>budynkiem<br>byłej szkoły<br>podstawowej | na terenach<br>przeznaczonych<br>pod<br>budownictwo<br>zagrodowe   | Sprzedaż w<br>formie<br>przetargu<br>nieograniczone<br>go              | Od dnia zawarcia<br>umowy kupna –<br>sprzedaży   | Wg<br>wyceny<br>Rzeczozna<br>wcy<br>majątkowe<br>go             | Uchwała<br>rady<br>do podjęcia   |

|    |   |   |  |  |  |   |  |  |                                     |   |
|----|---|---|--|--|--|---|--|--|-------------------------------------|---|
| 8  | Działka 187/1 / wg. podziału geodezyjnego /         | Decyzja Wojewody Kieleckiego Nr NBN.VII-7413/10/11/98 z dn. 07.10.1998 r Kw-33013 | Powierzchnia wydzielonej działki wg. podziału geodezyjnego                     | Zięblice   | Działka zabudowana budynkiem „Dom Nauczyciela „, w którym mieszczą się 2 lokale mieszkalne | Na terenach przeznaczonych pod usługi oświaty | Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemców / umowa najmu /              |  | Wg. wyceny rzeczoznawcy majątkowego | Uchwała Rady Miejskiej do podjęcia / na zasadach sprzedaży lokali z zasobów komunalnych gminy / |
| 9  | 22/4 / część działki według podziału geodezyjnego / | Akt Notarialny Nr Rep. 2387/2005, dn.22.04.2005 r. Kw-36359                       | Powierzchnia wydzielonej działki według podziału geodezyjnego / około 0,16 ha/ | Miasto Kazimierza Wielka, przy ulicy Szkolnej      | Teren po byłym torowisku, z przyległym gruntem   | Pod usługi komercyjne                         | Wieczyste użytkowanie  | Od dnia zawarcia umowy kupna - sprzedaży | Wg. wyceny rzeczoznawcy majątkowego | uchwała Rady Miejskiej do podjęcia  |
| 10 | 513/38 – 513/49 wg. podziału geodezyjnego           | Decyzja Wojewody Kieleckiego Nr GP.V-7413/2563/91 z dn. 22.10.1991 r Kw – 22657   | powierzchnie poszczególnych działek wg. podziału geodezyjnego                  | Miasto Kazimierza Wielka przy ulicy Armii Krajowej | Działki przyległe do istniejących pawilonów handlowo – usługowych                          | Handel – usługi                               | Sprzedaży bezprzetargowej nabywcami są właściciele działek przyległych | W terminie do 2 lat                      | Wg. wyceny 34980,00 złotych         | Uchwała Nr XL/426/2006 z dn. 25.08.2006 r.  |

|    |  |   |  |   |  |  |  |   |  |  |
|----|--|---|--|---|--|--|--|---|--|--|
| 11 | Działki przydomowe /ogródki działkowe przy ulicy Broniewskiego | Decyzja Wojewody Kieleckiego Nr NBN.VII – 7413/10/15/98 z dn. 27.10.1998 r Kw – 34020 | Powierzchnie poszczególnych działek według podziału geodezyjnego   | Miasto Kazimierza Wielka przy ulicy Broniewskiego | Działki przyległe do działek zabudowanych budynkami mieszkalnymi | Budownictwo jednorodzinne, nie mogą stanowić odrębnych działek budowlanych | Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkowników wieczystych - właścicieli działek zabudowanych | Grunt użytkowany jako ogródki działkowe | 12 złotych za 1 m <sup>2</sup> gruntu  | Uchwała Nr XXX/283/2005 z dn. 24..08. 2005 r.  |
| 12 | Działka 2548/4 Blok nr 5 / 1 lokal mieszkalny /                | Decyzja Wojewody Kieleckiego Nr GP.V-7413/10/21/92 z dn. 15.09.92 r. Kw - 32157       | 0,1331 ha /ułamkowy udział w działce wyliczony przez rzeczoznawcę majątkowego /                          | Miasto Kazimierza Wielka przy ulicy Partyzantów   | samodzielny lokal mieszkalny                                     | Zabudowa mieszkalna wielorodzinna  | Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy lokalu  | Lokal zamieszkały przez najemcę         | Według wyceny rzeczoznawcy majątkowego | Uchwała Nr XXVI/204 /98 z dnia 20.03.1998 r w sprawie zasad bezprzetargowej sprzedaży lokali z zasobów komuna – lnych gminy. |
| 13 | Działka 2542/44 Blok nr 15 /2 lokale mieszkalne /              | Decyzja Wojewody Kieleckiego Nr GG.V-7413/10/6/95 Kw -14653                           | 0,0400 ha /wieczyste użytkowanie ułamkowego udziału w gruncie wyliczony przez rzeczoznawcę majątkowego / | Miasto Kazimierza Wielka przy ulicy Partyzantów   | Samodzielne 2 lokale mieszkalne                                  | Zabudowa mieszkalna wielorodzinna  | Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy lokalu  | Lokal zamieszkały przez najemcę         | Według Wyceny Rzeczoznawcy majątkowego |  |

|    |  |  |   |   |  |   |  |  |   |   |
|----|--|--|---|---|--|---|--|--|---|---|
| 14 | Działka 160/5<br>1 lokal<br>mieszkalny | Decyzja<br>Wojewody<br>Kieleckiego<br>Nr GP.V-<br>7413/10/19/<br>92<br>Kw-33 661                         | 0,0619 ha<br>ułamkowy<br>udział w<br>gruncie wg.<br>wyliczenia<br>rzeczoznawcy<br>majątkowego | Miasto<br>Kazimierza<br>Wielka przy<br>ulicy<br>Partyzantów | Samodzielny<br>lokal<br>mieszkalny                       | Zabudowa<br>mieszkalna<br>wielorodzinna | Sprzedaż<br>bezprzetargowa<br>na rzecz<br>najemcy lokalu               | lokal zamieszkały<br>przez najemcę                       | Według<br>wyceny<br>Rzeczozna<br>wcy<br>majątkowe<br>go | -//-  |
| 15 | Działka 160/3<br>1 lokal<br>mieszkalny | Decyzja<br>Wojewody<br>Kieleckiego<br>Nr GP.V-<br>7413/10/19/<br>92<br>Kw-30919                          | 0,0557 ha<br>ułamkowy<br>udział<br>w gruncie wg.<br>wyliczenia<br>rzeczoznawcy<br>majątkowego | Miasto<br>Kazimierza<br>Wielka<br>Przy ulicy<br>Partyzantów | Samodzielny<br>lokal mieszkalny                          | Zabudowa<br>mieszkalna<br>wielorodzinna | Sprzedaż<br>bezprzetargowa<br>na rzecz<br>najemcy lokalu               | Lokal zamieszkały<br>przez najemcę                       | Według<br>wyceny<br>Rzeczozna<br>wcy<br>majątkowe<br>go | -//-  |
| 16 | Działka 160/1<br>1 lokal<br>mieszkalny | Decyzja<br>Wojewody<br>Kieleckiego<br>Nr GP.V-<br>7413/10/19/<br>92<br>Kw-32150                          | 0,0688 ha   | Miasta<br>Kazimierza<br>Wielka<br>przy ulicy<br>Partyzantów | Samodzielny<br>lokal mieszkalny                          | Zabudowa<br>mieszkalna<br>wielorodzinna | Sprzedaż<br>bezprzetargowa<br>na rzecz<br>najemcy lokalu               | Lokal zamieszkały<br>przez najemcę                       | Według<br>wyceny<br>Rzeczozna<br>wcy<br>majątkowe<br>go | -//-  |
| 17 | 262                                    | Decyzja<br>Wojewody<br>Kieleckiego<br>Nr GP.V-<br>7413/10/6/9<br>3 z dn.<br>21.09.1993<br>r.<br>Kw-28615 | 0,9100 ha   | Donosy  | Działka<br>niezabudowana<br>stanowiąca park<br>podworski | Park<br>Podworski                       | Sprzedaż w<br>drodze<br>przetargu<br>pisemnego<br>nieograniczone<br>go | Od dnia zawarcia<br>umowy notarialnej<br>kupna-sprzedaży | Według<br>wyceny<br>Rzeczozna<br>wcy<br>majątkowe<br>go | Uchwała<br>Rady<br>Miejskiej do<br>podjęcia |

|    |     |   |           |            |  |                                |  |  |  |  |
|----|-----|---|-----------|------------|--|--------------------------------|--|--|--|--|
| 18 | 42  | Decyzja Wojewody Kieleckiego Nr GG.V-7413/10/13/95 z dn. 31.07.1995 roku Kw-29763 | 0,1900 ha | Wielgus    | Działka niezabudowana po byłym SKR                   | Teren usług komercyjnych       | Sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego | Od dnia zawarcia aktu notarialnego umowy kupna sprzedaży | Według wyceny Rzeczoznawcy wynosi 10000,00 zł. | Uchwała Rady Miejskiej Nr XXXV/334/2006 z dn. 22.03.2006 r |
| 19 | 484 | Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego Zn; SP.IV.7723-10-1/06                          | 0,0200 ha | Wojciechów | Działka zabudowana budynkiem starej świetlice-remizy | Teren zabudowy wielofunkcyjnej | Sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego | Od dnia zawarcia aktu notarialnego kupna- sprzedaży      | Według wyceny Rzeczoznawcy majątkowego         | Uchwała Rady Miejskiej do podjęcia                         |

