

Janusz Koniusz
28-400 Pińczów
ul. Grodziskowa 53
NIP 662 100 06 95

P R Z E D M I A R R O B Ó T

WYMIANA POKRYCIA Z EL. WIĘŻBY DACHOWEJ W BUD.
Dalechowice

Data: 19-02-19

Inwestor: gmina Kazimierza Wielka, ul. T. Kościuszki 12

Budowa: Dalechowice, gm. Kazimierza Wielka

Narzuty: Koszty pośrednie	65.00%R+ 65.00%S
Zysk	10.00%R+ 10.00%S+ 10.00%Kp
VAT	23.00%(Suma)

Sprawdzający:

Inwestor:

Wykonawca:

Wykonujący:
mgr inż. Janusz Koniusz

.....

.....

.....

.....

Opis

OPIS BUDYNKU

Budynek dwukondygnacyjny, z podpiwniczeniem wykonany w technologii tradycyjnej. Ściany zewnętrzne z cegły ceramicznej pełnej. Ściany wewnętrzne z cegły ceramicznej oraz bloczka żużłobetonowego. Strop nad piwnicami i parterem typu Kleina. Strop nad piętrem deskowy na legarach drewnianych. Podłogi deskowe. Stolarka okienna drewniana z częściową wymianą na PCV. Budynek wyposażony w instalację elektryczną siły i światła, wodociągową i kanalizacyjną. Dach o konstrukcji drewnianej płatwiowo-krokwiowy pokryty dachówką ceramiczną.

PRZEWDZIANY ZAKRES ROBÓT:

1. roboty rozbiórkowe

- demontaż instalacji odgromowej
- demontaż pokrycia z dachówki ceramicznej
- demontaż łąt
- częściowa wymiana elementów więźby dachowej
- rozbiórka ognimurów
- demontaż odróbek i orynnowania
- częściowa rozbiórka kominów

2. roboty ogólnobudowlane

- montaż elementów więźby dachowej
- założenie folii wiatrochronnej
- pokrycie dachu z blachy dachówkowej
- montaż obróbek z nowym orynnowaniem
- montaż okapów z podbitkami oraz przedłużeniem krokwi
- montaż nowego odgromienia
- impregnacja drewna

Przedmiar Robót

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot	Jedn.
1 ROBORY ROZBIÓRKOWE I WYBURZENIA			
1.001 Roboty rozbiórkowe ostrożne rozebranie pokrycia dachowego z dachówki karpiówki pojedynczej (poz 133)			
$7,7*14*2+5,6*12*2$	=	350,0	
		350,000	m2
1.002 Rozbiórki obróbek blacharskich			
$0,5*(2*14+4*4)$	=	22,0	
		22,000	m2
1.003 Rozbiórka orynnowania			
rynny	$2*14+4*4$	=	44,0
rury spustowe	$4*4,5+4*2,3$	=	27,2
		71,200	m
1.004 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ołacenie dachu, odstęp łąt ponad 24 cm			350
			m2
1.005 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, więźby dachowe proste 20% do wymiany	$350*0,2$	=	70,0
		70,000	m2
1.006 Roboty rozbiórkowe wykonywane ręcznie ręczne rozebranie muru z cegły na zaprawie wapiennej (0gniomury)			
$4*7,7*0,25*0,3+4*5,6*0,25*0,3$	=	3,99	
		3,990	m3
1.007 Roboty rozbiórkowe (kominy)			6
			m2
1.008 Wywóz gruzu na składowisko poza strefę remontowa			8
			t
2 KONSTRUKCJA I POKRYCIE DACHU			
2.001 Wieźby dachowe proste, krokwie długości ponad 4.5 m, materiał			
krokiew 7,7m	$1,05*7,7*10*0,12*0,12$	=	1,164
krokiew 5,6m	$1,05*5,6*10*0,12*0,12$	=	0,847
		~2,0	m3
2.002 Wieźby dachowe proste, krokwie długości ponad 4.5 m, przekrój do 180 cm2 (poz. 99), robocizna i praca sprzętu (na 1 m)	$10*7,7*1,05+10*5,6*1,05$	=	139,65
		~140	m
2.003 Wieźby dachowe proste, murłat długości ponad 3 m, przekrój do 180 cm2 (poz. 89), robocizna i praca sprzętu (na 1 m) 30% wymiany murłat	$0,3*(8*14+4*3)$	=	37,2
		~37	m
2.004 Wieźby dachowe proste, murłat długości ponad 3 m, materiał murłat 14x14cm	$37*0,14*0,14$	=	0,725
		~0,7	m3
2.005 Ołacenie połaci dachowych z tarcicy nasyconej, łąty 38x50 mm, rozstaw ponad 24 cm 70% nowych łąt	$0,7*(8,2*14,6*2+6,1*12,6*2)$	=	275,212
		~275	m2
2.006 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej: kontrłaty, nadbitki, wiatrówki			1,5
			m3
2.007 Impregnacja poszycia i konstrukcji z drewna ręcznym aparatem natrysk. (wieźby dachowe)			200
			m2
2.008 Izolacje z folii PCW			400
			m2
2.009 Pokrycie dachów blachami blachodachówki, powlekanyimi	$8,2*14,6*2+6,1*12,6*2$	=	393,16
		~393	m2
2.010 Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm, pas podrynnowy	$(2*14,6+4*4,6)*0,3$	=	14,28
		~14	m2
2.011 Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm, pas nadrynnowy	$48*0,3$	=	14,4
		~14	m2
2.012 Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm szczyty	$(8,2*4+6,1*4)*0,5$	=	28,6
kosze	$4*8*0,6$	=	19,2
		47,800	m2
2.013 Ułożenie gąsiorów z blachy tłoczonyj powlekanej na dachach krytych blachą	$23,4+13$	=	36,4
		~36	mb
2.014 Osadzenie okien w połaci dachowej, osadzenie wyłazu dachowego			1
			szt
2.015 Podbitki z blachy powlekanej trapezowej na konstrukcji drewnianej, deskowej montowanej do krokwi, wraz z przedłużeniem krokwi, okap 80cm	$(4*7,3+4*4,6)*0,8$	=	38,08
		~38	m2
2.016 Rynny dachowe	$4*7,3+4*4,4$	=	46,8
		~47	m
2.017 Rury spustowe	$4*4,5+4*2,3$	=	27,2
		~27	m
2.018 docieplenie szczytów facjatek styropianem gr. 14cm na łątach drewnianych z wyprawą z blachy trapezowej	$4*0,5*4*2*1,2$	=	19,2
		19,200	m2
2.019 Kominy wolnostojące z cegieł klinkierowych ponad dachem, spalinowe i dymowe (kominy 3 przewodowe)			6
			m
3 INSTALACJA ODGROMOWA			
3.001 Montaż zwodów instalacji odgromowej, przewody naprężane poziome	$23+14$	=	37,0
		37,000	m
3.002 Montaż zwodów instalacji odgromowej, przewody naprężane pionowe	$(7,8+4,5)*4$	=	49,2
		~49	m
3.003 Montaż różnych el. inst. odgr.			42
			szt