

**Zarządzenie Nr 142/2018**  
**Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej**  
**z dnia 14.09.2018**

ustalające tryb postępowania w sprawach zamiany lokali mieszkalnych.

Na podstawie § 10 ust. 4 i 5 Uchwały Nr LXXI/499/2018 z dnia 11 września 2018 r. Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.), Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, stanowiącego załącznik do zarządzenia Nr 64/2017 Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 24 maja 2017 r. zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Strony dokonujące zamiany lokali mieszkalnych składają w Urzędzie Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej wnioski według wzoru stanowiącego załącznik Nr 1 do zarządzenia.
2. Strony dokonujące zamiany lokali mieszkalnych składają w Urzędzie Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej oświadczenia, co do warunków rozliczenia kosztów zużycia elementów wyposażenia technicznego lokali, stanowiących przedmiot zamiany według wzoru stanowiącego załącznik Nr 2 do zarządzenia.
3. Koszty zamiany lokali mieszkalnych, o których mowa w ust.2 ponoszą wyłącznie strony.
4. Wszelkie koszty remontów lokali podlegających zamianie ponoszą najemcy tych lokali zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

**§ 2.**

Zamiana lokali mieszkalnych między stronami uzależniona jest od wyrażenia pisemnej zgody właścicieli zasobów mieszkaniowych ich najemcom, a następnie zawarcia umowy najmu na podstawie ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. O ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

**§ 3.**

Koordynatorem wykonania niniejszego zarządzenia jest Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta i Gminy.

**§ 4.**

Z dniem wejścia w życie niniejszego zarządzenia traci moc Zarządzenie Nr 31/2013 Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 18 marca 2013 r. w sprawie ustalania trybu postępowania w sprawie zamiany lokali mieszkalnych

**§ 6.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
**Miasta i Gminy**  
  
**Adam Bodzioch**