

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**Gmina Kazimierza Wielka, ul. T. Kościuszki 12,  
28 – 500 Kazimierza Wielka, NIP 605-001-32-49**

### ZAPRASZA

do złożenia oferty w zapytaniu ofertowym na:

### ***„Opracowanie dokumentacji projektowej na termomodernizację budynków użyteczności publicznej w gminie Kazimierza Wielka”***

1. Zamówienie nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 tys. euro i nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) zwanej dalej „ustawą”, na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy.
  2. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
  3. Ofertę należy umieścić w zamkniętej, zapieczętowanej kopercie. Koperta powinna być nieprzezroczysta i zapieczętowana w taki sposób, aby nie budziła żadnych wątpliwości, co do możliwości jej wcześniejszego otwarcia lub ujawnienia treści oferty przez osoby nieupoważnione. Oferta powinna być złożona w zaklejonej kopercie z napisem : ***„Oferta na opracowanie dokumentacji projektowej na termomodernizację budynków użyteczności publicznej w gminie Kazimierza Wielka”***
  4. Ceny podane w ofercie należy wyrazić cyfrą oraz słownie.
  5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia postępowania bez dokonywania wyboru najkorzystniejszej oferty.
  6. **Warunki udziału w postępowaniu :**
    - 1) O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki :
      - posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
      - posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia;
      - dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
      - znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- Na potwierdzenie spełnienia w/w warunków Wykonawca przedstawi Zamawiającemu oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego

## 7. Opis przedmiotu zamówienia :

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie robót budowlanych dla których **nie jest wymagane** uzyskanie pozwolenia na budowę na termomodernizację budynków użyteczności publicznej w gminie Kazimierza Wielka. Zakres usług projektowych obejmuje :

- 1) Opracowanie projektów budowlanych (oddzielnie dla każdego zadania) we wszystkich niezbędnych branżach wraz z opisami i rysunkami umożliwiającymi jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonania dla następujących zadań :
  - a) **Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej (siedziba Urzędu Miasta i Powiatu) w zakresie :**
    - Docieplenie ścian i stropów.
    - Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania (wymiana orurowania i grzejników, montaż termostatów i instalacji automatyki pogodowej).
    - Modernizacja instalacji ciepłej wody użytkowej (montaż pomp ciepła).
    - Montaż instalacji fotowoltaicznej do CWU i oświetlenia.
    - Wymiana oświetlenia wewnętrznego.
    - Wymiana instalacji klimatyzacji.
    - Przyłączenie budynku do miejskiej sieci ciepłowniczej.
  - b) **Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Kazimierzy Wielkiej w zakresie :**
    - Docieplenie ścian i stropów.
    - Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania (wymiana orurowania i grzejników, montaż termostatów i instalacji automatyki pogodowej).
    - Modernizacja instalacji ciepłej wody użytkowej (montaż pomp ciepła).
    - Montaż instalacji fotowoltaicznej do CWU i oświetlenia.
    - Wymiana oświetlenia wewnętrznego.
  - c) **Termomodernizacja budynku Publicznego Przedszkola Samorządowego w Kazimierzy Wielkiej w zakresie :**
    - Docieplenie ścian i stropów.
    - Częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.
    - Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania (wymiana pieca na piec na pellet, wymiana orurowania i grzejników, montaż termostatów i instalacji automatyki pogodowej).
    - Modernizacja instalacji ciepłej wody użytkowej (montaż pomp ciepła).
    - Montaż instalacji fotowoltaicznej do CWU i oświetlenia.
    - Wymiana oświetlenia wewnętrznego.
  - d) **Termomodernizacja budynku Kazimierskiego Ośrodka Kultury w zakresie :**
    - Docieplenie ścian, stropów i stropodachów.
    - Częściowa wymiana stolarki drzwiowej.
    - Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania (modernizacja kotłowni, wymiana orurowania i grzejników, montaż termostatów i instalacji automatyki pogodowej)
    - Modernizacja instalacji ciepłej wody użytkowej (montaż pomp ciepła).
    - Montaż instalacji fotowoltaicznej do CWU i oświetlenia.
    - Wymiana oświetlenia wewnętrznego.

- 2) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, w zakresie o którym mowa w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego oddzielnie dla każdego zadania,
- 3) opracowanie przedmiarów robót w zakresie o którym mowa w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego oddzielnie dla każdego zadania,
- 4) opracowanie kosztorysów inwestorskich zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
- 5) uzyskania w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych decyzji, zezwoleń, zgód, potwierdzeń, opinii, uzgodnień i stanowisk organów administracji i innych właściwych instytucji i osób,
- 6) pełnienie nadzoru autorskiego podczas wykonywania robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej.
- 7) po protokołarnym odbiorze końcowym dokumentacji projektowej dokonania jednokrotnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego na wezwanie Zamawiającego w terminach przez niego określonych.

8. Dokumentacje projektowe należy wykonać w oparciu o :

- 1) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- 3) Polskie Normy
- 4) Przepisy Ustawy Prawo Budowlane oraz przepisy wykonawcze do tej ustawy,
- 5) Zasady wiedzy technicznej
- 6) **Audyty energetyczne stanowiące załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.**

9. Opracowania stanowiące zakres niniejszego zapytania Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć w następujących ilościach:

- |  |          |
|--|----------|
| 1) projekty budowlane                                | - 4 egz. |
| 2) przedmiary robót                                  | - 3 egz. |
| 3) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót | - 3 egz. |
| 4) kosztorys inwestorski                             | - 2 egz. |

Wszystkie kompletne opracowania należy opracować i dostarczyć w opracowaniu tradycyjnym (w papierze), a także w formie elektronicznej na nośniku danych.

10. Wymagany termin realizacji umowy : **30 kwietnia 2019 roku.**

11. Warunki płatności : Rozliczenie za przedmiot odbioru będzie się odbywało na podstawie jednej faktury końcowej. Termin płatności faktury końcowej : do 14 dni licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu.
12. Przy wyborze propozycji do realizacji Zamawiający będzie kierował się kryterium: cena 100%.
13. Oferta Wykonawcy ma zawierać następujące dokumenty:
  - 1) Formularz oferty według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego
  - 2) Oświadczenie Wykonawcy według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego
14. Cena podana przez Wykonawcę jest obowiązująca przez okres związania umową i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.
15. Zamawiający wybierze ofertę odpowiadającą wszystkim postawionym przez siebie wymogom i najniższej cenie.
16. Termin związania ofertą: 30 dni licząc od daty upływu terminu składania ofert.
17. Termin złożenia oferty.  
Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 2019-01-15 roku do godziny 10:00 w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej, pok. 102
18. Oferty złożone w wymaganym terminie zostaną otwarte w dniu 2019-01-15 o godzinie 10:15 w siedzibie Zamawiającego, pok. 302
19. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:  
Pan Ryszard Skowron, pokój nr 210  
Tel. : (41) 35-21-937
20. Informacje dotyczące zawierania umowy:  
Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć w celu zawarcia umowy:
  - 1) Kopie stosownych uprawnień budowlanych wraz z aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu (ważne na dzień otwarcia ofert),

Kazimierza Wielka, dnia 04 stycznia 2019 roku

.....  
(w imieniu Zamawiającego)

W załączeniu:

- 1) Wzór formularza oferty.
- 2) Oświadczenie Wykonawcy
- 3) Audyty energetyczne
- 4) Wzór umowy

.....  
(miejsowość, data)

## OFERTA WYKONAWCY

Odpowiadając na zaproszenie do udziału w zapytaniu ofertowym na:

***„Opracowanie dokumentacji projektowej na termomodernizację budynków użyteczności publicznej w gminie Kazimierza Wielka”***

**1. Wykonawca.**

Nazwa Wykonawcy

.....  
Adres.....  
Telefon..... fax.....  
e-mail.....  
NIP..... REGON.....

2. Oferuję wykonanie dokumentacji będących przedmiotem zamówienia, zgodnie z treścią zapytania ofertowego, za kwotę w wysokości:  
brutto .....zł (słownie złotych).....,  
.....  
w tym  
podatek VAT .....% .....zł (słownie złotych.....)
3. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.
4. Załącznikami do niniejszego formularza oferty, stanowiącymi integralną część oferty są.
- 1) .....  
2) .....
5. Oświadczam, że termin związania ofertą wynosi 30 dni.
6. W przypadku uznania mojej oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję się zawrzeć umowę w miejscu i terminie jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego,

.....  
(pieczęć i podpis Wykonawcy)

.....  
(miejsowość, data)

## OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

W związku ze złożeniem oferty w zapytaniu ofertowym na :

***„Opracowanie dokumentacji projektowej na termomodernizację budynków  
użyteczności publicznej w gminie Kazimierza Wielka”***

oświadczam, że :

- 1) posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadam wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia;
- 3) dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

.....  
(pieczęć i podpis Wykonawcy)