

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

do zadania:

„ DOCIEPLENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO”

na działce nr 51 położonej w Donatkowicach, gmina Kazimierza Wielka

1.0. Roboty tynkarskie i ocieplenie ścian

1.1. Przedmiot

Przedmiotem S.T. są wymagania w zakresie wykonania i odbioru robót tynkarskich oraz ocieplenia ścian zewnętrznych elewacyjnych. S.T. jest dokumentem pomocniczym przy realizacji i odbiorze robót wymienionych w pkt. 1.2

1.2. Zakres

- przygotowanie podłoża na istniejących ścianach zewnętrznych
- wykonanie próby przyczepności tynku i ocieplenia,
- wykonanie ocieplenia ścian styropianem grubości 5 cm na kleju i dublowanych kołkami PCV w ilości 4 szt/ m²
- założenie siatki z włókna szklanego jednej warstwy,
- malowanie ścian elewacji środkiem zwiększającym przyczepność tynku,
- wykonanie tynku mineralnego na ścianach zewnętrznych budynku,
- wykonanie tynku mozaikowego na cokole budynku,
- wykonanie tynku ościeży okiennych i drzwiowych.
- wykonanie warstwy wyrównawczej betonowej zbrojonej siatką stalową na płycie tarasowej przed głównym wejściem do budynku,
- ułożenie płytek gresowych antypoślizgowych na kleju,
- oblicowanie płytkami j.w. schodów zewnętrznych

1.3. Materiały

Zaprawy zwykłe do wykonywania tynków przygotowywane na placu budowy, suche mieszanki tynkarskie przygotowywane fabrycznie, mineralne tynki zewnętrzne renowacyjne, siatka z włókna szklanego, styropian niesublimujący FS 15, klej do styropianu, dyble z PCV, płytki mrozoodporne antypoślizgowe, beton B15, środek gruntujący.

Styropian odmiany G-T samogasnący. Nie dopuszcza się występowania wgniotów i miejscowych uszkodzeń.

Składniki masy betonowej.

Cement.

Dopuszczalne jest stosowanie jedynie cementu portlandzkiego czystego o następujących markach:

- marki „25” do betonu klasy B 7,5 – B20
- marki „35” do betonu klasy wyższej niż B20.

Opakowanie.

Cement powinien być pakowany w worki papierowe WK co najmniej trzywarstwowe.

Masa worka z cementem powinna wynosić 50,2kg. Na workach powinien być umieszczony trwały, wyraźny napis zawierający oznaczenie, nazwę wytwórni i miejscowości, masę worka z cementem, datę wysyłki, termin trwałości cementu.

Kruszywo.

Stosować kruszywo mineralne odpowiadające wymaganiom normy, z tym że marka kruszywa nie powinna być niższa niż klasa betonu.

1.4. Sprzęt

Pomosty robocze, rusztowania, stoliki tynkarskie, łaty, taczki, mieszadła do tynków i farb, pojemniki i wiadra, betoniarka elektryczna, pędzle, szpachelki, wiertarka, wyciąg ręczny lub mechaniczny

1.5. Transport

Dostawa - samochodem ciężarowym, na placu budowy i we wnętrzach ręczny.

1.6. Wykonanie robót

- Przygotowanie podłoża
- Wykonanie ocieplenia ścian styropianem,
- Założenie siatki z włókna szklanego,
- Wykonanie warstwy wyrównawczej klejem,
- Wykonanie tynków systemu „Ceresit”
- Wykonanie tynków ościeży okiennych i drzwiowych,
- Wykonanie tynku mozaikowego na cokole budynku - wg uzgodnionej kolorystyki.
- Wykonanie płyty wyrównawczej z betonu B15,
- Oblicowanie schodów płytkami mrozoodpornymi i antypoślizgowymi na kleju wraz z fugowaniem.

1.7. Kontrola jakości robót

Sprawdzenie zgodności z dokumentacją techniczną należy przeprowadzać przez porównanie wykonanych tynków z dokumentacją opisową i rysunkową według protokołów badań kontrolnych i atestów jakości materiałów, protokołów odbiorów częściowych podłoża i podkładu oraz stwierdzenie wzajemnej zgodności za pomocą oględzin zewnętrznych i pomiarów.

- Badanie przyczepności tynku do podłoża
- badania mrozoodporności tynków zewnętrznych
- badania grubości tynku poprzez wycięcie pięciu otworów o średnicy około 30 mm w ten sposób, aby podłoże było odsłonięte lecz nie naruszone.
- sprawdzenie sposobu wykonania obrzutki
- sprawdzenie wykonania tynku mineralnego-zewnętrznego
- sprawdzenie kolorystyki

Odchylenia powierzchni tynku od płaszczyzny i odchylenie krawędzi od linii prostej: nie większe niż 3mm i w liczbie nie większej niż 3 na całej długości łaty kontrolnej 2m.

1.8. Jednostka obmiaru

m² tynków zewnętrznych elewacji oraz m² cokołu, a także m² schodów w rozwinięciu

1.9. Odbiór

Roboty tynkarskie zewnętrzne i roboty okładzinowe odbiera Inspektor Nadzoru wraz z Nadzorem Autorskim

1.10. Podstawa płatności

Ryczałtowo za roboty określone w przedmiarze robót kosztorysu inwestorskiego

1.11. Przepisy związane

PN-65 /B-14503 - Roboty tynkowe. Zaprawy budowlane

PN-70 /B-10100 - Roboty tynkowe tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze

PN-65 /B-10101 - Tynki szlachetne. Wymagania i badania przy odbiorze

PN- 76/ 6734-02- Plastyczna zaprawa tynkarska do wykonania wypraw zewnętrznych

PN – EN 206-1:2003 – Beton. Część 1. Wymagania, właściwości, produkcja i zgodność.

PN-EN ISO 6946:1999 – Komponenty budowlane budynku. Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła.

PN-EN ISO 10545-7 – Odporność na ścieranie

PN-EN 121 – Nasiąkliwość płytek ceramicznych

PN-B-10I09:1998 Tynki i zaprawy budowlane. Suche mieszanki tynkarskie.

PN-B-20130:1999/Az1:2001 Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie. Płyty styropianowe.

PN-EN 196-1:1996 Cement. Metody badań. Oznaczenie wytrzymałości.

PN-EN 196-3:1996 Cement. Metody badań. Oznaczenie czasów wiązania i stałości objętości.

PN-B-30000:1990 Cement portlandzki

PN-EN 1008:2004 Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja pobierania próbek.

PN-88/B-30001 Cement portlandzki z dodatkami.

Instrukcje i certyfikaty producenta