

## UCHWAŁA NR XLIV/297/2017

Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej

z dnia 13 lutego 2017 roku

*w sprawie nabycia prawa własności nieruchomości położonej w miejscowości Paśmiechy  
do gminnego zasobu nieruchomości.*

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 2 i art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późniejszymi zmianami) art. 6 pkt. 1, art. 11 ust. 2, art. 12, art. 24, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późniejszymi zmianami) art. 902<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 roku poz. 380 z późniejszymi zmianami) – po rozpatrzeniu wniosku osoby fizycznej, który wpłynął do urzędu w dniu 28.11.2017 roku, uchwała się co następuje:

### § 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze umowy sporządzonej w formie aktu notarialnego prawa własności nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 238/2 o powierzchni 0,0286 ha z przeznaczeniem na poszerzenie drogi gminnej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 235, położonej w miejscowości Paśmiechy stanowiącej własność osoby fizycznej, na cel publiczny.

### § 2.

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 238/2 o powierzchni 0,0286 ha położona w miejscowości Paśmiechy stanowi własność wnioskodawcy na podstawie umowy przekazania własności i posiadania gospodarstwa rolnego nr RŻL-7017A//80 z dnia 15.07.1980 roku.

### § 3.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierza Wielka uchwalonego Uchwałą nr XIX/135/2000 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 28 września 2000 r., działka gruntu w obrębie Paśmiechy oznaczona nr ew. 238/2 o pow. 0,0286 ha położona jest na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej chronionej przed zmianą sposobu użytkowania.

### § 4.

Wartość nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 238/2 zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 5.

Szczegółowe warunki nabycia prawa własności nieruchomości o numerze ew. 238/2 położonej w miejscowości Paśmiechy zostanie zawarta w protokole z rokowań, który będzie stanowił załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 6.

Niniejsza uchwała wraz z protokołem z rokowań stanowiąc będą podstawę zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

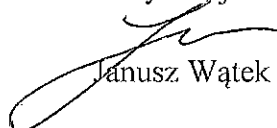
§ 7.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 8.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej



Janusz Wątek