

UCHWAŁA Nr XXXV/333/2006

RADY MIEJSKIEJ W KAZIMIERZY WIELKIEJ

z dnia 22 marca 2006 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/305/2005 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zbiornika retencyjnego na terenie miasta Kazimierza Wielka oraz sołectw : Donosy, Słonowice na obszarze gminy Kazimierza Wielka

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.5, art.40 ust.1, art.41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 , z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759) oraz art.14 ust.8, art.20 ust.1 i art.29 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80,poz.717, z 2004 r. Nr 6, poz.41, Nr 141 poz.1492 oraz z 2005 r. Nr 113, poz.954) **uchwała się co następuje:**

§ 1. W uchwale Nr XXXII/305/2005 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zbiornika retencyjnego na terenie miasta Kazimierza Wielka oraz sołectw : Donosy, Słonowice na obszarze gminy Kazimierza Wielka zmienia się :

1). § 12 otrzymuje brzmienie :

„§ 12”. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego :

1/ zagospodarowanie terenu objętego planem powinno uwzględniać potrzebę zharmonizowania projektowanych inwestycji ze sobą oraz otoczeniem,

2/ obiekty usługowe oraz urządzenia związane z obsługą rekreacyjną – wypoczynkową zbiornika należy zaprojektować i zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej,

3/ zakazuje się wprowadzania trwałych, wewnętrznych podziałów, ogrodzeniami w obrębie terenów wyznaczonych w planie ,

4/ ustala się obowiązek dbałości o estetykę wykończenia obiektów usługowych z uwzględnieniem aranżacji zielenią otoczenia tych inwestycji,

5/ ustala się obowiązek stosowania oznaczeń informacyjnych związanych z funkcją terenu w sposób estetyczny i nie kolidujący z otoczeniem ,”

2). § 14 pkt.2 otrzymuje brzmienie :

„ § 2) Wyodrębnia się liniami rozgraniczającymi drogę stanowiącą bezpośrednią obsługę komunikacyjną zbiornika i ustala się jej podstawowe parametry techniczne :

a/ KDW-D – projektowana na parametrach drogi dojazdowej, droga wewnętrzna obsługująca tereny rekreacyjne nad projektowanym zbiornikiem. Szerokość w liniach rozgraniczających – 10,0m, korony drogi – 6,5 m, jezdni – 5,0 m oraz teren parkingu:

b/ KS – projektowany parking samochodów osobowych obsługujący teren rekreacyjny nad projektowanym zbiornikiem wodnym. Dopuszcza się powiększenie parkingu do wielkości zgodnej z projektem budowlanym ”

3). § 14 pkt.3 otrzymuje brzmienie :

„3) Na terenach o których mowa w pkt.2, w obrębie linii rozgraniczających zakazuje się realizacji obiektów budowlanych z wyjątkiem urządzeń technicznych dróg związanych z utrzymaniem i obsługą ruchu – dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem nie naruszenia wymogów określonych w odrębnych przepisach, dotyczących dróg publicznych a także uzyskania zgody zarządu drogi” ,

4). § 15 pkt.2 otrzymuje brzmienie :

„ 2) Gospodarka ściekowa :

a/ Ścieki sanitarno – bytowe z terenów usługowych należy odprowadzić do projektowanej kanalizacji sanitarnej, pracującej w systemie grawitacyjno – pompowym, włączonej do istniejącej sieci kanalizacyjnej zlokalizowanej w okolicach parku miejskiego. Wykonanie nowej sieci i dołączenie jej do istniejących przebiegów możliwe jest po uzyskaniu zgody i na warunkach oraz zasadach określonych przez zarządzającego siecią kanalizacyjną. Alternatywnie dopuszcza się odprowadzenie ścieków sanitarno – bytowych z terenów usługowych do bezodpływowych zbiorników na ścieki sanitarne , okresowo opróżnianych, zlokalizowanych w granicach tych terenów, w maksymalnej odległości od zbiornika wodnego np. w sąsiedztwie projektowanego parkingu.

b/ ścieki deszczowe z terenów nieutwardzonych, objętych planem należy odprowadzić powierzchniowo do wód lub ziemi.

c/ ścieki odprowadzane z powierzchni parkingu i innych powierzchni utwardzonych, należy oczyścić zgodnie z rozporządzeniem Ministra

Środowiska z dnia 8 lipca 2004 r., w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego /Dz.U.Nr 168 po.1763/.

- §. 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej.
- §. 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.
- §. 4. Uchwała obowiązuje po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej



Lucjan Małek