

UCHWAŁA Nr XXI/145/2015

RADY MIEJSKIEJ w KAZIMIERZY WIELKIEJ

z dnia 14 grudnia 2015 roku.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. u. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami), art. 11, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i ust. 2 zdanie drugie i ust. 3, art. 32 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 5, art. 67 ust. 1 i 3, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późniejszymi zmianami) – po rozpatrzeniu wniosku wieczystego użytkownika, który wpłynął do Urzędu Miasta i Gminy w dniu 12 listopada 2015 roku. uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Kazimierzy Wielkiej przy ulicy Kolejowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **13/44 o pow. 0,0440 ha** na rzecz wieczystego użytkownika. Działka posiada nieregularny kształt wieloboku, teren utwardzony, od ulicy Kolejowej ogrodzony.

§ 2.

Działka numer **13/44 o powierzchni 0,0440 ha położona przy ulicy Kolejowej w Kazimierzy Wielkiej** stanowi własność gminy Kazimierza Wielka na podstawie Decyzji Wojewody Kieleckiego nr GP-774 B/10/2/92 z dnia 23.03.1992 roku i posiada urzędową księgę wieczystą numer KW K111/00035929/6.

§ 3.

1. Wieczysty użytkownik oprócz ceny poniesie koszty wykonania operatu szacunkowego nieruchomości oraz koszty notarialne i sądowe.
2. Warunki sprzedaży w trybie bezprzetargowym działki numer 13/44 zostaną ustalone w protokole z rokowań, który stanowić będzie podstawę do sporządzenia umowy notarialnej.

§ 4.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Kazimierza Wielka zatwierdzonego Uchwałą Nr XLII/444/2006 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 25 października 2006 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z dnia 15.01.2007 Nr 7 poz. 94 działka gruntu w Kazimierzy Wielkiej oznaczona nr **ew. 13/44 o pow. 0,0440 ha** położona jest na terenach oznaczonych symbolem **U.25** - tereny usług publicznych i komercyjnych - tereny potencjalnego rozwoju usług z zakresu handlu, gastronomii i innych nieuciążliwych, ze względu na lokalizację terenu wzdłuż głównego ciągu komunikacyjnego miasta.

§ 5.

O przeznaczeniu do sprzedaży działki gruntu wymienionej w § 1 niniejszej uchwały Burmistrz Miasta i Gminy poda do publicznej wiadomości w wykazie zawierającym dane, o których mowa w art. 35 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na okres 21 dni.

- 2 -

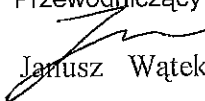
§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Janusz Wątek