

Znak: FN.271.04.2015

Wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Udzielenie długoterminowego kredytu konsolidacyjnego w wysokości 15 936 909,00 PLZ”.

Zgodnie z art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) oraz pkt. 7 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Zamawiający udziela wyjaśnień do następujących pytań pozostawionych przez Oferenta:

1. W związku z zawartym w SIWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:
 - a) terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu:
„Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu”.

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

Zamawiający NIE wyraża zgody. Analogicznie postanowienie jest zawarte w SWIZ w rozdziale XVI ust. 4 pkt. 1 i 2.

2. Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):

Zamawiający informuje, że NIE ciążyą zajęcia egzekucyjne na rachunkach w bankach.

3. Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):

Informujemy, że NIE posiadamy zaległych zobowiązań finansowych w bankach.

4. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

W ciągu ostatnich 18 miesięcy NIE był prowadzony program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych.

5. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

W ciągu ostatnich 36 miesięcy NIE były prowadzone wobec Gminy Kazimierza Wielka postępowanie egzekucyjne za pośrednictwem komornika sądowego wszczynane na wniosek banków.

6. Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN):

Gmina Kazimierza Wielka NIE posiada zaległości wobec ZUS lub US.

7. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).

W ciągu ostatnich dwóch lat NIE została podjęta uchwała o nieudzielenie absolutorium organowi wykonawczemu.

8. Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:
- a) wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN): **22 134 529,00 PLN**
 - b) wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN): **0,00 PLN**
 - c) wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN): **0,00 PLN**
 - d) wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN): **0,00 PLN**

e) wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN): **0,00 PLN**

9. Prosimy o przedstawienie informacji o dofinansowaniach ze środków UE zadań realizowanych przez Państwa (wydatki majątkowe) w ramach budżetu roku bieżącego z podziałem na:

a) wartość zawartych umów (w tys. PLN): **4 652,10 PLN**

— w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi umowami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN): **2 702,40 PLN**

b) wartość złożonych wniosków, dla których nie uzyskano jeszcze decyzji (w tys. PLN): **745,60 PLN**

— w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi wnioskami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN): **745,60 PLN**

10. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych zdarzyło się, że Państwo musieli zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z postanowień umowy dofinansowania. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty środków zwróconych w ciągu pełnych ostatnich dwóch lat budżetowych (w tys. PLN):

W ciągu ostatnich 2 lat budżetowych NIE zdarzyło się, że Gmina Kazimierza Wielka musiała zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z postanowień umowy dofinansowania.

11. Jeżeli wśród podmiotów powiązanych z Państwem znajduje się szpital/-le SPZOZ, prosimy o podanie, oddzielnie dla każdego z nich, następujących informacji:

a) Prosimy o informację, czy szpital realizuje program naprawczy?

b) Prosimy o informację, czy szpital korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)?

- Prosimy o podanie kwoty kredytu (w tys. PLN):

- Prosimy o podanie okresu kredytowania

- Prosimy o podanie kwoty poręczenia (w tys. PLN):

- Prosimy o podanie okresu poręczenia

c) Prosimy o informację, czy Państwo w jakikolwiek sposób wspieracie szpital finansowo (dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej).

- Prosimy o podanie kwoty wsparcia finansowego szpitala (w tys. PLN):

- Prosimy o podanie okresu wsparcia finansowego szpitala

Wśród podmiotów Gminy Kazimierza Wielka NIE znajduje się szpital SPZOZ.

12. Prosimy o informację, czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do

innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.). Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków ww. zmian dla Państwa budżetu.

W okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku Gmina Kazimierza Wielka NIE przewiduje przejęcia zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej.

13. Prosimy o informację, czy przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu. Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.

Informujemy, że Gmina Kazimierza Wielka NIE przeprowadziła i nie przewiduje likwidacji jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu.

14. Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia:
- po podmiocie, dla którego Państwo byli podmiotem założycielskim,
 - na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego,
 - stowarzyszenia,
- tj. Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Informujemy, że Gmina Kazimierza Wielka w przeszłości nie wystąpiły i nie są planowane przejęcia z mocy prawa w/w zadłużenia.

15. Prosimy o informację, czy Zamawiający jest powiązany kapitałowo i organizacyjnie z innymi instytucjami. Jeżeli tak, to prosimy o ich wskazanie.

Kazimierski Ośrodek Sportowy Sp. z o.o. 2 648 000,00 zł (5296 udziałów po 500,00 zł).

Bank Spółdzielczy Kielce 4 200,00 zł (42 udziały po 100,00 zł).

Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi w Rzędowie Sp. z o.o. 59 000,00 zł (118 udziałów po 500,00 zł).

16. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę w załączniku nr 5 do SIWZ, § 7 Dotychczasowy zapis § 7:

„Wykonawca uprawniony jest do zaliczenia kwot otrzymanych na mocy Umowy w następującej kolejności:

- a) odsetki, o których mowa w § 6.,
- b) odsetki umowne, o których mowa w § 3.,
- c) prowizja o której mowa w § 3 ust. 3.,
- d) kwota należności głównych, począwszy od najdawniej wymagalnej.”

Proponowana treść § 7:

„Spłata kredytu i odsetek w kwocie niższej niż wynika to z bieżącego zadłużenia lub innym terminie, niż wynika to z niniejszej umowy rozliczana będzie w następującej kolejności:

- 1) na spłatę wszelkich kosztów, opłat i prowizji związanych z obsługą kredytu,
- 2) odsetek od zadłużenia przeterminowanego,
- 3) odsetek wymagalnych,
- 4) zadłużenia przeterminowanego,
- 5) odsetek bieżących,
- 6) kredytu”.

Zamawiający wyraża zgodę.

17. Prosimy o wyjaśnienie, co oznacza wg Zamawiającego, że wierzytelności, o których mowa w załączniku nr 5 do SIWZ w § 1 pkt. 4, stanowiącego Projekt/Istotne postanowienia do umowy, są wymagalne. W przypadku, jeśli wierzytelności są obsługiwane prawidłowo, zgodnie z umową, prosimy o sprostowanie powyższego zapisu.

Kredyty są obsługiwane prawidłowo. Natomiast pozostała ich kwota do spłaty (określona w rozdziale III pkt. 2) zostanie postawiona w stan wymagalności na dzień spłaty kredytów przez Wykonawcę.

18. W związku z zapisem w rozdziale XVII pkt. 4, ppkt. 3) prosimy o potwierdzenie ostatecznego terminu uruchomienia kredytu.

Powyższy zapis dotyczy rozdziału XVI. Określony termin uruchomienia kredytu to 31.12.2015, natomiast w przypadku niemożliwości zawarcia umowy spowodowanej przedłużającą się procedurą przetargową Gmina ustala ostateczny termin uruchomienia kredytu na 31.01.2016 r.

19. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie do umowy kredytowej zapisu, że uruchomienie środków z kredytu będzie możliwe po przedstawieniu jednoznacznie pozytywnej opinii RIO o możliwości spłaty kredytu.

Zamawiający wyraża zgodę.

20. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu zgodnie § 4. w załączniku nr 5 do SIWZ, stanowiącego Projekt/Istotne postanowienia do umowy:

Dotychczasowy zapis §4.:

W razie uchybienia przez Zamawiającego terminom i wysokości płatności rat określonych w § 3 oraz § 5. Umowy przekraczającego 45 dni, Wykonawcy przysługuje możliwość

postawienia umowy w stan natychmiastowej wymagalności, po uprzednim wyznaczeniu Zamawiającemu dodatkowego terminu nie krótszego niż 45 dni.”

Proponowana treść § 4.:

”1. W przypadku niedotrzymania przez Kredytobiorcę któregokolwiek z warunków udzielenia kredytu albo w razie utraty przez Kredytobiorcę zdolności kredytowej bank może:

- 1) obniżyć kwotę przyznanego kredytu lub wypowiedzieć umowę kredytu,
- 2) żądać dodatkowego prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu.

2. Termin wypowiedzenia, o którym mowa w ust. 1 wynosi 30 dni”.

Zamawiający Nie wyraża zgody na zmianę zapisu proponowanego w/w punkcie.

Skarbnik Miasta i Gminy

mgr Zofia Nocon

**BURMISTRZ
Miasta i Gminy**

Adam Bodzioch