Karniewo 2018.07.06

RIPP.271.19.2018

**SPECYFIKACJA**

**ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

na robotę budowlaną

o wartości szacunkowej poniżej kwoty określonej w przepisach określonych na podstawie art.11ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2014 roku- Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku, poz. 1579, ze zmianami), zwana dalej Pzp, od której jest uzależniony obowiązek przekazania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej.

**Przedmiot zamówienia: roboty budowlane**

**„Modernizacja dróg gminnych”**

**Tryb postępowania**: przetarg nieograniczony

Opracował:

Adam Milewski

Zatwierdził:

**Michał Wojciech Jasiński**

**Wójt Gminy Karniewo**

1.Zamawiający: Gmina Karniewo ul. Pułtuska 3, 06-425 Karniewo.

[www.karniewo.pl](http://www.karniewo.pl); tel. +48 29 69 11 013, faks +48 29 69 11 073;

e-mail: [gmina@karniewo.pl](mailto:gmina@karniewo.pl)

Godziny urzędowania od 8.00 do 16.00 (od poniedziałku do piątku).

**2. Tryb udzielenia zamówienia**: przetarg nieograniczony w oparciu o art. 10 ust.1 oraz art. 39-46 ustawy Pzp.

**3.Opis przedmiotu zamówienia: roboty budowlane**

Nazwa zadania:  **„Modernizacja dróg gminnych”** w tym:

**- „ Modernizacja drogi gminnej Gościejewo”**

**- „ Modernizacja drogi gminnej Wronowo”**

**- „ Modernizacja drogi gminnej Zelki Dąbrowe”**

**- „ Modernizacja drogi gminnej w miejscowości Zalesie”**

Oznaczenie według CPV: Wspólny Słownik Zamówień CPV 45233120-6 Roboty budowlane w zakresie dróg.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załącznikach do SIWZ: STWiORB oraz przedmiarze robót.

1. zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:

* *pracownicy fizyczni wykonujący czynności bezpośrednie*.

1. w trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

* żądania oświadczeń w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów   
  i dokonywania ich oceny,
* żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

1. w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym   
   w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy   
   o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane   
   w pkt. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy   
o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenie, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczania w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy,

1. za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez zamawiającego niedopełnienia przez wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wymaganych pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę wskazanej przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**4. Termin wykonania zamówienia**: Zamówienie należy zrealizować **w terminie nie później niż do dnia 30.09.2018 r.**

**5. Warunki udziału w postępowaniu**.

W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

5.1 nie podlegają wykluczeniu;

5.2 spełniają warunki udziału w postępowaniu,

Warunki udziału w postępowaniu dotyczą:

5.2.1 **kompetencji lub uprawnień** do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;

Określenie warunków:

Wykonawca musi mieć stosowne uprawnienia wymagane prawem

5.2.2 **sytuacji ekonomicznej lub finansowej**;

Określenie warunków:

Wykonawca musi znajdować się w odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację przedmiotowego Zamówienia.

5.2.3 **zdolności technicznej lub zawodowej**.

Określenie warunków:

Wykonawca musi mieć doświadczenie w realizacji robót budowlanych oraz wskaże osobę, która będzie brała udział w realizacji zamówienia w postaci kierownika budowy  posiadającego uprawnienia w odpowiedniej  specjalności drogowej oraz doświadczenie w kierowaniu co najmniej jedną robotą i dostarczy przed zawarciem umowy wszystkie stosowne dokumenty potwierdzające posiadane kwalifikacje (art. 36 ust. 1 pkt 14 Pzp)

**6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia;**

Na etapie składania ofert Wykonawca przedstawia Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (załącznik numer 2) i Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (załącznik numer 3). Przed zawarciem umowy wykonawca przedstawi dowody (dokumenty) potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu. Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków powinny być zgodne z wymaganiami wynikającymi z rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016r., poz. 1126).

Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 ustawy Pzp , może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy.

Z postępowania o udzielenie Zamówienia zamawiający nie przewiduje możliwość wykluczenia wykonawcy, stosownie do treści art. 24.5 ustawy Pzp.

6.1. **Wykaz oświadczeń składanych przez wykonawcę w celu wstępnego**

**potwierdzenia, że nie podlega on wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz spełnia kryteria selekcji;**

- Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu.

- Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

Zgodnie z art. 25 a. ustawy Pzp do oferty wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenia wykonawcy składane na podstawie art. 25a. ust. 1 ustawy Pzp dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia w zakresie wskazanym przez zamawiającego (wg załącznika nr 2 i 3 do SIWZ). Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

6.3. **Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych przez wykonawcę w**

**postępowaniu na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp**

6.3.1. **W zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

Wykonawca składa oświadczenie.

**6.4. Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych przez wykonawcę w**

**postępowaniu na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.**

**6.5. Inne dokumenty**

Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Pzp, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23.

Wykonawca wskazując osobę, która będzie brała udział w realizacji zamówienia w postaci kierownika budowy  posiadającego uprawnienia w odpowiedniej  specjalności drogowej oraz doświadczenie w kierowaniu co najmniej jedną robotą dostarczy przed zawarciem umowy wszystkie stosowne dokumenty potwierdzające posiadane przez tę osobę kwalifikacje (art. 36 ust. 1 pkt 14 Pzp).

**7.Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, jeżeli zamawiający, w sytuacjach określonych w art. 10c–10e ustawy Pzp, przewiduje inny sposób porozumiewania się niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami;**

7.1.Porozumiewanie się Zamawiającego z Wykonawcami odbywa się drogą pisemną z dopuszczeniem możliwości przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień i informacji za pomocą środków komunikacji elektronicznej – należy przez to rozumieć środki komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013 r. poz. 1422, z 2015 r. poz. 1844 oraz z 2016 r. poz. 147 i 615) lub faks,

numer faksu +48 29 69 11 073 lub drogą elektroniczną na adres e-mail: [gmina@karniewo.pl](mailto:gmina@karniewo.pl), przy czym dla swojej ważności ten sposób korespondencji wymaga dotarcia treści pisma do Zamawiającego przed upływem terminu. Korespondencję uważa się za doręczoną z chwilą, gdy doszła ona do Zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jej treścią.

7.2.Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną lub faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Wykonawca może kontaktować się z Zamawiającym, na zasadach określonych w pkt 7.1 (jak wyżej) . Zamawiający nie przewiduje jakichkolwiek kontaktów telefonicznych czy spotkań.

7.3.Wykonawca na żądanie Zamawiającego do złożonego oświadczenia, wniosku, zawiadomienia, załącza dokument potwierdzający prawo osoby podpisującej do występowania w imieniu Wykonawcy.

7.4.W ramach niniejszego postępowania wszelka korespondencja prowadzona jest w języku polskim.

7.5.Osobą upoważnioną do porozumiewania się z Wykonawcami ze strony Zamawiającego jest Pan Adam Milewski, Zamawiający zastrzega, że obowiązującą formą kontaktu z Wykonawcą jest forma zgodnie z pkt. 7.1.

7.6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upłynęła połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 1, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zwraca się z prośbą do Wykonawców aby dodatkowo przesłali treść zapytań mailem w wersji edytowalnej. Ułatwi to udzielanie wyjaśnień

**8. Wymagania dotyczące wadium;**

Wadium nie jest wymagane.

**9.Termin związania ofertą;**

9.1.Termin związania Wykonawców złożoną ofertą wynosi 30 dni.

9.2.Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**10. Opis sposobu przygotowywania ofert;**

10.1.Warunki formalne sporządzenia oferty, których niespełnienie może spowodować odrzucenie oferty:

1. oferta musi być przygotowana w języku polskim, pisemnie na papierze przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów, wszelkie pisma sporządzane w językach obcych muszą być przetłumaczone na język polski i podczas oceny ofert zamawiający będzie opierał się na tekście przetłumaczonym:
2. ofertę należy złożyć na kolejno ponumerowanych stronach, a numeracja stron powinna rozpoczynać się od numeru 1, umieszczonego na pierwszej stronie oferty; zamawiający nie wymaga numerowania czystych stron, zamawiający nie wymaga numerowania i podpisania wszystkich stron jeżeli oferta jest trwale zespolona;
3. każda strona oferty powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty; zamawiający nie wymaga podpisywania czystych stron;
4. każda poprawka w ofercie powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty;
5. wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w której musi być zaoferowana tylko jedna cena;
6. oferta powinna być złożona Zamawiającemu w trwale zamkniętym, nienaruszonym opakowaniu z napisem ,,Oferta’’ i tytułem postępowania lub podobnym napisem dostatecznie wyróżniającym ofertę spośród innej korespondencji wpływającej do zamawiającego oraz z nazwą i dokładnym adresem wraz z numerami telefonów Wykonawcy (dopuszcza się odcisk pieczęci); wszelkie elementy oferty nie opakowane i oznaczone w ten sposób mogą nie być brane pod uwagę podczas porównania i oceny ofert, a brak adnotacji dotyczący wykonawcy może być przyczyną otwarcia oferty mimo braku konieczności otwarcia oferty.

10.2. Koszt opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w przetargu obciążają wyłącznie wykonawcę.

**11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert;**

11.1.Termin składania ofert 2**3.07.2018r. godz. 10.00**

11.2.Miejscem składania ofert: jest **Urząd Gminy Karniewo, 06-425 Karniewo, ul. Pułtuska 3, sekretariat.** Na kopercie należy napisać „**Modernizacja dróg gminnych”**

11.3.Miejsce i termin otwarcia ofert: w dniu w którym upływa termin składania ofert **godz. 10.30** w siedzibie Urzędu Gminy Karniewo, ul. Pułtuska 3, Pok. Nr 1.(sekretariat).

**12. Opis sposobu obliczenia ceny;**

**12.1.**Koszty wszelkich opłat i usług w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia pokrywa wykonawca w ramach wynagrodzenia.

12.2.Cena oferty musi być skalkulowana w sposób jednoznaczny, bez podziału na wartości zależne od wielkości zamówienia.

12.3.Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia wynikające wprost ze specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jak również w nim nie ujęte, a bez których nie można wykonać przedmiotu Zamówienia oraz koszty wynikające z realizacji gwarancji, rękojmi ,w tym utrzymywania w sprawności techniczno- eksploatacyjnej oraz estetycznej (konserwacje).

12.4.W szczególności należy uwzględnić warunki realizacji przedmiotu zamówienia opisane we wzorze umowy (Załącznik nr 5)*,* w tym między innymi:

a) wartość robót budowlanych oraz wszelkich dostaw i usług z tym związanych,

b) zysk, narzuty, ewentualne upusty oraz pozostałe składniki cenotwórcze,

1. wszelkie podatki, w tym także należny podatek VAT;
2. inne opłaty nie wymienione, a które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu zamówienia;

12.5.Cena powinna zostać wyrażona cyfrowo i słownie.

12.6.Cena za realizację przedmiotu zamówienia nie będzie podlegała waloryzacji. Wartość i cena są stałe do końca trwania umowy.

12.7.Cenę oferty należy podać w walucie polskiej do dwóch miejsc po przecinku. Wszelkie rozliczenia dotyczące realizacji zamówienia opisanego w  niniejszej specyfikacji dokonywane będą w złotych polskich. Zamawiający nie przewiduje możliwości dokonywania rozliczeń z wykonawcą w walutach obcych.

**13) Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert, a jeżeli przypisanie wagi nie jest możliwe z obiektywnych przyczyn, zamawiający wskazuje kryteria oceny ofert w kolejności od najważniejszego do najmniej ważnego;**

**13.1. C**ena oferty- 60 %.

**G**warancja(Rękojmia) – 40 %.

13.2. Przydział punktów.

**P = C + G**

**C** - Liczba punktów, którą można uzyskać w ramach tego kryterium, zostanie obliczona poprzez podzielenie najniższej ceny ofertowej przez cenę oferty rozpatrywanej i pomnożenie tak otrzymanej liczby przez 60, zgodnie z wzorem:

cena oferty najtańszej **x 60 = ilość pkt dla oferty badanej**

cena oferty badanej

**G=**  Liczba punktów, którą można uzyskać w ramach tego kryterium

**G – 3** lata – 0 pkt.; 4 lata-20 pkt.; 5 lat- 40 pkt.

Ocenę ostateczną stanowić będzie ilość punktów przyznanych według sumy powyższych kryteriów.

**14) Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;**

Wykonawca, którego ofertę zamawiający uzna za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy wyznaczy osoby reprezentujące stronę umowy, wskaże bank i numer rachunku na jakie mają być przekazywane świadczenia pieniężne oraz przedstawi imienny wykaz osób odpowiedzialnych za realizację przedmiotowego zamówienia wraz z dokumentami. Dostarczy również wszystkie niezbędne dokumenty (dowody) wymagane w przedmiotowym zamówieniu.

W przypadku gdy oferta składana jest przez podmioty występujące wspólnie (konsorcjum), przed podpisaniem umowy, Wykonawca przedstawi umowę regulującą współpracę, z której m.in. wynika zakres wykonywanych prac i związana z nim odpowiedzialność.

**15) Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy;**

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy jest wymagane w wysokości 10

% ceny złożonej oferty. Zasady wnoszenia i zwrot zabezpieczenia zgodnie z art. 147- art. 150 ustawy Pzp.

**16) Wzór umowy zawieranej w sprawie Zamówienia publicznego** zawarty jest w załączniku numer 4, stanowiącym integralną część SIWZ.

17.1.Wykonawcom, jeżeli ich interes w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej jakimi są odwołanie oraz skarga do Sądu Okręgowego .

17.2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niżej wymienionych czynności:

- określenia warunków udziału w postępowaniu,

- wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia,

- odrzucenia oferty,

- opisu przedmiotu Zamówienia,

- wyboru najkorzystniejszej oferty.

17.3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.

17.4. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

**18) Informacje dodatkowe**

1. Wykonawca powinien zapoznać się ze wszystkimi informacjami zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia w celu prawidłowego przygotowania oferty.
2. Złożona oferta powinna być zgodna z wymaganiami specyfikacji istotnych warunków zamówienia pod rygorem jej odrzucenia.
3. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę (wypełniony „Formularz oferty” wraz z wymaganymi przez SIWZ dokumentami).
4. Wykonawca poda na formularzu oferty wynagrodzenie, które oczekuje otrzymać za wykonanie przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
6. Ofertę wraz z załącznikami sporządza się w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z ich tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
7. Pełnomocnictwo (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile prawo do reprezentowania wykonawcy nie wynika z  innych dokumentów.
8. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę / osoby podpisującą ofertę wraz z datą naniesienia zmiany.
9. Wszystkie formularze zawarte w niniejszej specyfikacji, a w szczególności formularz oferty - Wykonawca wypełni ściśle według wskazówek zawartych w SIWZ. W przypadku, gdy jakakolwiek część dokumentów nie dotyczy Wykonawcy - wpisuje On "nie dotyczy" i taki dokument dołącza do oferty.

Wykonawca może złożyć ofertę na własnych formularzach, których treść i układ graficzny muszą być zgodne z formularzami załączonymi do SIWZ.

Koperta powinna być szczelnie zamknięta w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z treścią oferty.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert.

W celu dokonania zmiany lub wycofania oferty, Wykonawca złoży Zamawiającemu kolejną zamkniętą kopertę, z dodaniem słowa: "Zmiana" lub "Wycofanie".

Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.

Oferta jest jawna, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a Wykonawca składając ofertę zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być one udostępnione .Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nie ujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

Kierując się zapisem art. 24 ust. 11 Pzp wykonawca wraz z ofertą może przekazać zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w ust. 1 pkt 23. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie Zamówienia (załącznik numer 2a).

10) Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

* administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Karniewo ul. Pułtuska 3, 06-425 Karniewo[www.karniewo.pl](http://www.karniewo.pl); tel. +48 29 69 11 013, faks +48 29 69 11 073; e-mail: [ugkarniewo@wp.pl](mailto:ugkarniewo@wp.pl)
* inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Karniewo jest Pani Angelika Skowera, a.skowera@odoconsulting a zastępcą inspektora danych osobowych jest Pan Michał Mrówka, +48 733 445 205, m.mrowka@odoconsulting.pl
* Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. cRODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego **Modernizacja dróg gminnych** prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
* odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
* Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
* obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
* w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
* posiada Pani/Pan:
* na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
* na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;
* na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;
* prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
* nie przysługuje Pani/Panu:
* w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
* prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
* **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO**.

**Załączniki do SIWZ:**

Załącznik 1: Formularz oferty

Załącznik 2: Oświadczenie Art.24 Pzp

Załącznik 2a: Oświadczenie Art.24 ust. 1 pkt 23 Pzp

Załącznik 3: Oświadczenie Art. 22 Pzp

Załącznik 4: Wzór umowy

Opis Techniczny do przedmiaru robót (krótka charakterystyka robót),

przedmiar robót, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

Załącznik nr 1

Formularz oferty

**Zamawiający:**

Gmina Karniewo

ul. Pułtuska 3

06-425 Karniewo

Wykonawca:

…………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

…………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

1.Nawiązując do ogłoszenia, o przetargu nieograniczonym, ogłoszonym na portalu UZP Nr …….. - 2018 w dniu …..2018 :

oferujemy wykonanie zadania:  **„Modernizacja dróg gminnych”.** w cenie:

**- Netto zł: ..................................................., słownie zł: .........................................................................**

**- Łącznie z podatkiem VAT zł: ............................................... , słownie zł:**  . ..........................................................................................................., **w tym podatek VAT zł:** .................

w tym:

Ceny nie ulegną zmianie w okresie realizacji umowy. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego.

2.Zobowiązujemy się do realizacji umowy w nieprzekraczającym terminie **do 30.09.2018r.**

3.Termin płatności faktur do 30 dni.

4.Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z SIWZ, nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.

5.Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ.

6.Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy, który został załączony do SIWZ i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na ww. warunkach, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

7.Zamówienie wykonamy samodzielnie\*

Część zamówienia (określić zakres).................................................................... …………………………………………………………………zamierzamy powierzyć następującym podwykonawcom ……………………………………………..

8. **Oferujemy następującą gwarancję i rekojmię;**

Łączny okres gwarancji i rękojmi wynosi *(można podać nie mniej niż 3 lata i nie więcej niż 5 lat)* **.............. lat** (słownie ……………….….. lat).

9. **Kierownikiem budowy** będzie *(imię , nazwisko)* ……………………… posiadający niezbędne uprawnienia wymagane prawem oraz wykształcenie , który dostarczy przed zawarciem umowy wszystkie stosowne dokumenty potwierdzające posiadane kwalifikacje.

10.Osobą uprawnioną do kontaktów z Zamawiającym jest: ………………………….………. ……… tel.…………..…………..fax.……………………, e-mail: ……………………………………....

11. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\* (1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

12.Ofertę niniejszą składamy na .................. kolejno ponumerowanych stronach.

*\*- niepotrzebne skreślić lub wypełnić*

Załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część, są:

1. ………………………

2. ………………………

3. ....................................

4. ....................................

5. ....................................

Miejsce i data: ....................................................... ……………………………

imię, nazwisko, podpis osoby/osób uprawnionych

Załącznik nr 2

**Gmina Karniewo**

**ul. Pułtuska 3**

**06-425 Karniewo**

**Wykonawca:**

…………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

…………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**Oświadczenie wykonawcy**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

**DOTYCZĄCE BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego   
pn. ………………………………………………………………….…………. *(nazwa postępowania)*,prowadzonego przez ………………….………. *(oznaczenie zamawiającego),* oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie   
   art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. [UWAGA: *zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział wykluczenie wykonawcy z postępowania na podstawie ww. przepisu*]

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie   
art. 24 ust. 5 ustawy Pzp .

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

                                                                 …………………………………………

*(podpis)*

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …………. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: …………………….…………………………… ……………………………..……………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………..…………………...........……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

……….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: ……………………………… ………………………..…………………………………….……………………… *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)* nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

                                                                ……………………………………

*(podpis)*

*[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami: ……………………………………………………………………..….…… *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*, nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania   
o udzielenie zamówienia.

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

Załącznik Nr 2a

**Zamawiający:**

**Gmina Karniewo**

**ul. Pułtuska 3**

**06-425 Karniewo**

**Wykonawca:**

…………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

…………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

OŚWIADCZENIE\* dotyczące GRUPY KAPITAŁOWEJ

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego   
pn. …………………………………………………………………….…………. *(nazwa postępowania)*,prowadzonego przez ………………….………. *(oznaczenie zamawiającego),* oświadczam, co następuje:

Oświadczam\*, że nie ma podstaw do wykluczenia ponieważ nie należę do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r., poz. 184, 1618 i 1634), o których mowa w art. 24 ust 1 pkt 23\*\* Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 24 sierpnia 2017 roku, poz. 1579) (uwzględniający zmiany z 22.06.2016r. Dz.U. z 13 lipca 2016r., poz 1020)

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis*

Oświadczam\*, że należę do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r., poz. 184, 1618 i 1634 wraz z następującymi podmiotami (firmami).

Lista podmiotów

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Jednocześnie wyjaśniam, że podane niżej okoliczności dowodzą,

że istniejące między firmami powiązania nie prowadza do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu o udzielenia zamówienia.

( w tym miejscu należy wskazać te okoliczności)

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

*\*Zaznaczyć właściwe*

„Art. 24 ust. 1 pkt 23 . Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.*.”*

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r. …………………………………………

*(podpis)*

Załącznik nr 3

**Zamawiający:**

**Gmina Karniewo**

**ul. Pułtuska 3**

**06-425 Karniewo**

**Wykonawca:**

…………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

…………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**Oświadczenie wykonawcy**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
pn. …………………………………………………………….. *(nazwa postępowania)*, prowadzonego przez …………………………………………………….*(oznaczenie zamawiającego),* oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w      …………..…………………………………………………..………………………………………….. *(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu)*.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW**:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w………………………………………………………...……….. *(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu),* polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: ……………………………………………………………………….

..……………………………………………………………………………………………………………….…………………………………….., w następującym zakresie: …………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………… *(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).*

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r. …………………………………………

*(podpis)*

Załącznik nr 4

WZÓR UMOWY NR ………………..

Znak sprawy: ………..…./2018

zawarta w dniu .............................. roku w …………………, reprezentowanym przez:……………………………………………………………………………..,

……………………………………………………………………………………………………..,

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym”**,

a

**................................................................................................................................................................**

z siedzibą w .......................... przy ul. .........................................., zarejestrowanym/ą/ w …………………………………………………………………………………………………………

NIP ............................................ REGON ................................

reprezentowanym przez:

**..........................................................**,

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

Umowa została zawarta w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2017 poz. 1579, ze zmianami)

§ 1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

ZAMAWIAJĄCYM jest Gmina Karniewo ul. Pułtuska 3, 06-425 Karniewo

§ 2. PRZEDMIOT UMOWY

Nazwa zadania:  **„Modernizacja dróg gminnych”**

Integralnymi częściami składowymi niniejszej umowy są następujące dokumenty:

1. oferta Wykonawcy;
2. kosztorysy ofertowe;
3. dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
4. specyfikacja istotnych warunków zamówienia;
5. specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych;

**Przedstawiciele stron**

**§ 3.**

1. Wykonawca wyznacza …………………..…… do kierowania pracami, stanowiącymi przedmiot umowy.
2. Zamawiający wyznacza Panią/ Pana…………………………………jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych.
3. W zakresie realizacji obowiązków niniejszej umowy, w imieniu Zamawiającego Inspektorem nadzoru będzie …...…………………………………………………………….

**Termin realizacji umowy**

**§ 4.**

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji umowy:
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy – nastąpi do 31.09.2018r. Jeżeli wydłużenie terminu realizacji umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, na Wykonawcy ciąży obowiązek pokrycia wszelkich szkód z tym związanych, w tym związanych z cofnięciem finansowania inwestycji przez podmioty/osoby trzecie, bądź obowiązku zwrotu przyznanych już wcześniej środków finansowych na realizowaną inwestycję przez osoby trzecie do wysokości cofniętych bądź zwróconych jako niewykorzystane w okresie na jaki zostały przyznane do wykorzystania kwot.
3. W przypadku określonym w ust. 2 Zamawiający, może również odstąpić od umowy żądając od Wykonawcy pokrycia wynikłej stąd szkody.

**Badania Kontrolne**

**§ 5.**

1. Zamawiający przewiduje możliwość wykonania badań kontrolnych przedmiotu zamówienia przez niezależne laboratorium.
2. Zamawiający dokona wyboru niezależnego laboratorium branży drogowej na obsługę laboratoryjną z ramienia Zamawiającego, na zadanie określone w § 1.
3. Zamawiający może zlecić laboratorium branży drogowej wykonanie badań kontrolnych wszystkich warstw konstrukcyjnych podbudowy i nawierzchni jezdni, badania składu ziarnowego wbudowanych materiałów z zakresu zadania określonego w § 1.
4. Koszty związane z wykonaniem pierwszego badania kontrolnego wynikającego z przyjętego rodzaju badań, którego wynik będzie pozytywny lub negatywny, ponosi Zamawiający.
5. W przypadku ponownego badania kontrolnego, po pierwszym badaniu i uzyskaniu wyniku negatywnego tego samego rodzaju, koszt następnych badań ponosi Wykonawca, według cen jednostkowych prac przedstawionych w ofercie laboratorium branży drogowej.

**Wynagrodzenie**

**§ 6.**

1. Stosownie do oferty przedstawionej przez Wykonawcę, a przyjętej przez Zamawiającego, strony ustalają cenę za wykonanie zamówienia w kwocie **……………….……… PLN netto, podatek VAT ………………… zł, ogółem kwota brutto ………………………. (słownie: …...…............................................)** w tym:

- „ Modernizacja drogi gminnej Gościejewo” kwota brutto………………………………

- „ Modernizacja drogi gminnej Wronowo” kwota brutto ………..…………………….

- „ Modernizacja drogi gminnej Zelki Dąbrowe” kwota brutto…………………………...

- „ Modernizacja drogi gminnej w miejscowości Zalesie” kwota brutto………………….

1. Powyższa cena zawiera w sobie koszty związane z robotami budowlanymi. Zastosowane materiały powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym   
   w ustawie Prawo budowlane, w ustawie o wyrobach budowlanych oraz wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie rozliczone na podstawie faktycznie wykonanych i odebranych robót, potwierdzonych przez Inspektora nadzoru, zgodnie z kosztorysem powykonawczym, opracowanym według niezmiennych cen jednostkowych określonych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT.
4. Podstawą do wystawienia faktur jest bezusterkowy protokół odbioru robót pod warunkiem jego zatwierdzenia i podpisania przez Zamawiającego oraz Inspektora nadzoru.
5. Wynagrodzenie za wykonane roboty będzie płatne w terminie 30 dni od dnia złożenia prawidłowo wystawionej faktury; fakturę należy złożyć w Urzędzie Gminy Karniewo ul. Pułtuska 3, 06-425 Karniewo pokój nr 1. (sekretariat).

Dane do faktury:

**Nabywca**

Gmina Karniewo

ul. Pułtuska 3

06-425 Karniewo

NIP 757-14-49-122

**Odbiorca**

Urząd Gminy Karniewo

ul. Pułtuska 3

06-425 Karniewo

1. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć pisemne oświadczenie podwykonawcy, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy.
3. W przypadku niedostarczenia oświadczenia, o którym mowa w ust. 9, Zamawiający zatrzyma z należności Wykonawcy kwotę, w wysokości równej należności podwykonawcy, do czasu otrzymania oświadczenia podwykonawcy o dokonaniu na jego rzecz zapłaty należności przez Wykonawcę.

**Obowiązki stron**

**§ 7.**

Zamawiający zobowiązany jest do:

1. zapewnienia nadzoru inwestorskiego;
2. odbioru robót zanikających, odbioru końcowego i odbioru po upływie okresu rękojmi   
   za wady na przedmiot umowy;
3. zapłaty wynagrodzenia za prawidłowo wykonany i odebrany przedmiot umowy.

**§ 8.**

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
2. wykonania umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
3. wykonywania robót przy zachowaniu warunków BHP, ochrony ppoż. oraz warunków  
   wymaganych przez Prawo budowlane;
4. utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania i składowania wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych;
5. umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru  
   budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz do udostępniania im danych i informacji wymaganych tą ustawą;
6. na każde żądanie Zamawiającego /inspektora nadzoru/ Wykonawca zobowiązany jest   
   do okazania w stosunku do wskazanych materiałów: dokumentów potwierdzających dopuszczenie ich do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie;
7. zapewnienia potrzebnego oprzyrządowania, potencjału ludzkiego oraz materiałów wymaganych do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości wykonanych robót   
   z materiałów Wykonawcy, badania realizuje Wykonawca na własny koszt;
8. zawiadomienia Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych   
   i uzupełniających (polegających na rozszerzeniu zakresu);
9. zawiadomienia Inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz   
   o terminie odbioru robót zanikających pod rygorem odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do ich zbadania, a następnie przywrócenia do stanu poprzedniego;
10. ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;
11. uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór końcowy;
12. zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia usunięcia stwierdzonych wad.
13. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.
14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie robót, bezpieczeństwo ruchu, oznakowania robót, utrudnienia oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim z tego tytułu w związku z wykonywanymi robotami objętymi umową w obrębie placu budowy od daty przyjęcia terenu budowy od Zamawiającego do czasu odbioru końcowego robót i przekazania do eksploatacji.

**§ 8a.**

**Personel Wykonawcy**

1. Roboty budowlane będą świadczone przez osoby wymienione w Załączniku nr … do Umowy pn. „Wykaz Pracowników świadczących Roboty budowlane”, *które zostały wskazane przez Wykonawcę w złożonej ofercie*, zwane dalej „Pracownikami świadczącymi Roboty budowlane”.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy świadczący Roboty budowlane będą w okresie realizacji Umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r., poz. 917 z późn. zm.), zgodnie z oświadczeniem załączonym do oferty.
3. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 7 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu zanonimizowane (zakryte lub wymazane dane dotyczące np.: daty, miejsca urodzenia, miejsca zamieszkania, NIP, PESEL) kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z Pracownikami świadczącymi Roboty budowlane. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę zanonimizowanych kopii umów zawartych przez Wykonawcę z Pracownikami świadczącymi Roboty budowlane w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 3 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących Usługi na podstawie umowy o pracę.
5. *Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownikami świadczącymi* Roboty budowlane *będą osoby, które nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym, co zostanie potwierdzone oświadczeniem Wykonawcy.*
6. Wykonawca zobowiązuje się, że przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu Umowy, Pracownicy świadczący Roboty budowlane zostaną przeszkoleni w zakresie przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych *oraz przepisów o ochronie danych osobowych.*
7. *Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy świadczący* Roboty budowlane *będą posiadać odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i umiejętności zgodne z wymaganiami Zamawiającego określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.*
8. *Do „Wykazu Pracowników świadczących* Roboty budowlane*”, należy dołączyć kserokopię zaświadczeń: o odbytych przeszkoleniach z zakresu przepisów BHP, przepisów przeciwpożarowych,* *Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy świadczący* Roboty budowlane *będą posiadali aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonania powierzonych im obowiązków.*
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie Pracowników świadczących Roboty budowlane oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy.
10. Pracownicy świadczący Roboty budowlane zobowiązani są do stosowania się do obowiązujących u Zamawiającego przepisów wewnętrznych, w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy.

**§ 9.**

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. W szczególności dopuszczalne są zmiany:
2. dotyczące terminu realizacji umowy w przypadku:
3. wstrzymania robót przez uprawnione organy, z przyczyn niewynikających z winy stron umowy;
4. wstrzymania robót przez właścicieli działek przyległych do przebudowywanej drogi i w związku z tym konieczności dodatkowych uzgodnień,
5. wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych/zamiennych/uzupełniających lub innych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy,
6. wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie ze sztuką budowlaną,
7. wystąpienia warunków gruntowo-wodnych uniemożliwiających wykonanie robót terminowo i zgodne ze sztuką budowlaną;
8. wynagrodzenia, w wyniku zmniejszenia lub rozszerzenia zakresu zamówienia, przy czym każda zmiana winna być poprzedzona protokołem konieczności i rozliczona kosztorysem powykonawczym na podstawie cen podanych w kosztorysie ofertowym; jeżeli w kosztorysie ofertowym nie ma pozycji, którymi można byłoby wyliczyć należne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie robót budowlanych, zostanie ono ustalone z zastosowaniem następujących zasad:
9. jeżeli roboty wynikające z pkt 2 nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, ale jest możliwe ustalenie nowej ceny na podstawie ceny jednostkowej z kosztorysu ofertowego poprzez interpolację, Wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia ceny taką metodą i przedłożenia wyliczenia Inspektorowi nadzoru inwestorskiego,
10. jeżeli nie można wycenić robót z zastosowaniem metody, o której mowa w pkt a) powyżej, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Inspektora nadzoru inwestorskiego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (np. SEKOCENBUD, Orgbud, Intercenbud, itp.) dla województwa, w którym roboty są wykonywane, aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana;
11. osób odpowiedzialnych za kierowanie i nadzór nad realizacją przedmiotu umowy. Zmiana kierownika budowy w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
12. podwykonawcy i zakresu powierzonych mu robót;
13. terminu płatności – w szczególnych przypadkach, bez ponoszenia dodatkowych kosztów;
14. spowodowane okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć a wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
15. wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, gdy ma go zastąpić nowy wykonawca:
16. w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
17. w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców;
18. nieistotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy Prawo zamówień publicznych;
19. których łączna wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych i jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
20. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy muszą mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

**Podwykonawcy**

**§ 10.**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zakres rzeczowy, objęty niniejszą umową, w następujący sposób:
2. własnymi siłami w zakresie:

………………………………………………………………………………………….

1. przy udziale podwykonawców w zakresie:

……………………………………………………………………………….…………

1. Wykonawca ma prawo zlecić wykonanie części przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy podwykonawcy. Jakość prac wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę nie może być niższa niż robót wykonanych przez Wykonawcę, za jakość tę odpowiedzialność ponosi Wykonawca. Wykonawca, zlecając roboty podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisy wynikające z art. 6471 Kodeksu cywilnego. Wykonawca zobowiązuje się do koordynowania prac realizowanych przez podwykonawców.
2. Jeżeli następuje zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy i dotyczy ona podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 2 tej ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie prace, zaniechania, uchybienia, jakość i terminowość prac podwykonawcy, jego przedstawicieli i pracowników, a także ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody (w tym uszkodzenia, zniszczenie czy utratę urządzeń i wyposażenia znajdujących się na terenie objętym realizacją umowy) i straty wynikłe z realizacji przedmiotu umowy przez podwykonawcę.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, w trakcie realizacji zamówienia przedmiotu umowy jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. W umowie z podwykonawcą robót budowlanych Wykonawca:
6. ma obowiązek określić szczegółowo przedmiot umowy, wynagrodzenie oraz zasady i terminy wypłaty wynagrodzenia, przy czym termin wypłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy rachunku lub faktury potwierdzających wykonanie robót budowlanych;
7. ma obowiązek uzależnić zapłatę drugiej części wynagrodzenia należnego podwykonawcy, jeżeli jest ono należne w częściach, od zapłaty przez podwykonawcę wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane dalszym podwykonawcom;
8. uzależnić obowiązek zapłaty całości wynagrodzenia należnego podwykonawcy po wykonaniu całości robót budowlanych od zapłaty przez podwykonawcę wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane dalszym podwykonawcom;
9. ma obowiązek przewidzieć obowiązek przedłożenia Zamawiającemu projektów umów zawieranych z dalszymi podwykonawcami wraz z dokumentami potwierdzającymi uprawnienie osób, które będą te umowy podpisywać do reprezentowania stron tych umów, a także ze zgodą Wykonawcy na ich zawarcie, przynajmniej 14 dni przed dniem ich podpisania, a także obowiązek przedłożenia Zamawiającemu podpisanych umów najpóźniej w terminie 7 dni od dnia ich podpisania;
10. nie może wprowadzić postanowień:
11. uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę;
12. uzależniających zwrot podwykonawcy przez Wykonawcę kwot zabezpieczenia ustanowionego przez podwykonawcę od zwrotu przez Zamawiającego Wykonawcy udzielonego przez niego zabezpieczenia wykonania umowy.
13. Każda zmiana terminu zapłaty będzie wymagała zmiany treści umowy o podwykonawstwo.
14. Zamawiający ma prawo do pisemnego zgłoszenia zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie do 14 dni licząc od dnia złożenia pisemnej prośby Wykonawcy o akceptację projektu umowy. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi w ww. terminie na piśmie zastrzeżeń do projektu umowy, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
15. W przypadku braku zastrzeżeń do złożonego projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo lub upływu terminu określonego w ust. 8 Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty określone w § 1 niniejszej umowy w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o wartości niższej niż 0,5% kwoty brutto zamówienia określonej w § 6 ust. 1.
16. Zamawiający w terminie 7 dni od przedłożenia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, w przypadkach, gdy nie spełnia ona warunków określonych w ust. 6. Nadto Zamawiający zgłosi zastrzeżenie do projektu umowy lub sprzeciw do umowy o podwykonawstwo w przypadku gdy:
    1. wartość umowy o podwykonawstwo przewyższa kwotę stanowiącą 100% wartości zamówienia;
    2. wartość kolejnej umowy o podwykonawstwo spowoduje przekroczenie kwoty stanowiącej 100% wartości zamówienia;
    3. wartość umowy z podwykonawcą przewyższać będzie ogólną wartość zakresu robót zleconych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy określoną w kosztorysie złożonym przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy.
17. Zapis ust. 7 - 9 stosuje się odpowiednio do zmiany umowy o podwykonawstwo.
18. Zamawiający nie będzie związany stosunkami zobowiązaniowymi z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami, ale może korzystać ze wszystkich praw nabytych w stosunku do nich przez Wykonawcę. Wykonawca będzie pozostawał w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego za zlecone do podwykonania części robót.
19. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy przed wypłatą należnego wynagrodzenia pisemnego oświadczenia potwierdzonego przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców o otrzymaniu wynagrodzenia za wykonany zakres robót.
20. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę oświadczeń, o których mowa w ust. 13:
    1. wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z zaakceptowanych przez Zamawiającego umów;
    2. Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. W tym celu Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, przy czym termin ten nie może być krótszy niż 7 dni;
    3. w przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt. 2, Zamawiający:
       1. nie dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo;
       2. złoży do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy;
       3. dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia (bez odsetek) podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 14 dni od upływu terminu, o którym mowa w pkt. 2, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
21. Wykonawca wyraża zgodę, aby w przypadku braku bezpośredniej zapłaty przez Wykonawcę podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrącił kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia Wykonawcy.
22. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 14 obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

**§ 11.**

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego (brutto) podanego ofercie,   
   tj. ……………………………. zł., które służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w formie ……………………… na cały okres / na okres od …………. do ………………. lub na okres………… lat/m-cy. W tym zakresie mają odpowiednio zastosowanie przepisy art. 150 ust. 7-9 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przy zachowaniu ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. …………..…. zł zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego robót budowlanych i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane. Pozostałe 30 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. …………. zł służyć będzie jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
5. W przypadku nie dotrzymania terminu wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia lub wniesienia nowego - na 7 dni przed upływem ważności zabezpieczenia składanego w innej formie niż pieniądz – zabezpieczenia ~~nowe zabezpieczenie~~ w wybranej przez siebie formie z terminem ważności uzgodnionym z Zamawiającym. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione było w pieniądzu, to na 7 dni przed terminem odbioru Wykonawca złoży nowe zabezpieczenie roszczeń rękojmi w wybranej przez siebie z terminem ważności 15 dni po upływie okresu rękojmi.

Rękojmia i gwarancja.

**§ 12.**

1. Wykonawca udziela zamawiającemu ……….. - letniej rękojmi za wady. Termin rękojmi biegnie od daty końcowego odbioru prac będących przedmiotem umowy.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji na przedmiot umowy na okres   
   ……………….. lat.
3. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się.
4. w dniu następnym, licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym (końcowym) przedmiotu umowy;
5. dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany;
6. w dniu udostępnienia do użytkowania określonej części przedmiotu umowy.
7. Wykonawca (Gwarant) zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad fizycznych do 14 dni od dnia otrzymania zgłoszenia, a w uzasadnionym przypadku, w innym uzgodnionym przez strony terminie. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia, usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, przy czym koszty zastępczego usunięcia wad i usterek Zamawiający potrąci w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zastępcze usunięcie usterek nie powoduje ustania gwarancji i rękojmi na całość lub część zakresu umownego, realizowanego przez Wykonawcę. O zamiarze powierzenia usunięcia usterek innemu Wykonawcy, Zamawiający nie jest zobowiązany powiadomić Wykonawcy przed powierzeniem.
8. W razie pojawienia się w okresie udzielonej gwarancji wad, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Zamawiający zgłosi wadę na piśmie na adres …….…………………………………..……. (w tym faks nr…………………………) Wykonawcy w terminie do 7 dni od dnia stwierdzenia wady.
9. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym   
   w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
10. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie 7 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty wad będą pokrywane w pierwszej kolejności   
    z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
11. Gwarancja ulega przedłużeniu o czas, w którym na skutek wad przedmiotu umowy nie można było z niej korzystać.
12. Zamawiający może wykorzystać uprawnienia z tytułu gwarancji za wady przedmiotu umowy, niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi.
13. Utrata roszczeń z tytułu wad nie następuje, pomimo upływu terminu gwarancji, jeżeli Wykonawca wadę podstępnie zataił.
14. W wypadku udzielenia przez producentów, podwykonawców lub dostawców Wykonawcy jakichkolwiek rękojmi lub gwarancji z tytułu dostarczonych lub sprzedanych towarów lub wykonanych robót, Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia całości praw z tych gwarancji lub rękojmi na Zamawiającego.

**Kary umowne**

**§ 13.**

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:
   1. za zwłokę w wykonaniu robót budowlanych w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
   2. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1;
   3. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, odbiorze pogwarancyjnym lub odbiorze w okresie rękojmi – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
   4. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy;
   5. z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 10% wartości niezapłaconego lub zapłaconego nieterminowo wynagrodzenia;
   6. w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, oraz nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości stanowiącej wartość umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo;
   7. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 3% wartości umowy o podwykonawstwo   
      lub dalsze podwykonawstwo.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez zamawiającego niedopełnienia przez wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy - Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r., poz. 917 z późn. zm.)., oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wymaganych pracowników świadczących roboty budowlane na podstawie umowy o pracę wskazanej przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 10 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. W razie zwłoki w zapłacie kary Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy.
   1. W przypadku poniesienia szkody z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie także prawo do dochodzenia roszczeń od Wykonawcy do wysokości pełnej rzeczywistej poniesionej szkody.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z jakichkolwiek należności Wykonawcy u Zamawiającego, w tym z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**Odbiór robót**

**§ 14.**

1. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
2. odbiór końcowy robót po zakończeniu inwestycji;
3. Żadna robota zanikająca nie może być zakryta lub w inny sposób uczyniona niedostępną bez zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca powinien umożliwić Zamawiającemu sprawdzenie każdej roboty zanikającej, która ulega zakryciu.
5. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu będą się odbywały wg określonego   
   w specyfikacji istotnych warunków zamówienia podziału robót.
6. Wykonawca na żądanie Zamawiającego, ma obowiązek odkryć lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, o ile wcześniej nie poinformował Zamawiającego   
   o gotowości robót do odbioru, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.
7. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
8. Jeżeli Zamawiający uzna, że roboty zostały zakończone i nie będzie miał zastrzeżeń   
   co do kompletności i prawidłowości dokumentacji określonej w ust. 8 umowy,   
   w porozumieniu z Wykonawcą, wyznaczy datę odbioru końcowego robót, nie później jednak niż 14 dni od dnia zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego robót .
9. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że przedmiot umowy nie został wykonany, tj. roboty nie zostały zakończone lub będzie miał zastrzeżenia do spełnienia przez Wykonawcę wymagań określonych w ust. 8, odmówi dokonania odbioru i w porozumieniu   
   z Wykonawcą wyznaczy termin ponownego złożenia przez Wykonawcę wniosku   
   o dokonanie odbioru końcowego.
10. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia wad.
11. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
12. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego /inspektora nadzoru/   
    o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
13. O wykryciu wady w okresie gwarancji Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie. Istnienie wady strony potwierdzają protokolarnie, uzgadniając sposób i termin usunięcia wady, jednak nie później niż w ciągu 30 dni od daty spisania protokołu potwierdzającego istnienie wad. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołem odbioru.
14. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym protokolarnie terminie, Zamawiający może je usunąć obciążając pełnymi kosztami usunięcia Wykonawcę.
15. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego i ostatecznego zostaną stwierdzone wady,   
    to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
16. jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
17. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:
18. jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie   
    z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie;
19. jeżeli uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

**Odstąpienie od umowy**

**§ 15.**

1. Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo do umowy w następujących sytuacjach:
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
3. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć   
   w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić   
   w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.   
   W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego   
   mu z tytułu wykonania części umowy;
4. zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
5. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
6. Wykonawca nie rozpoczął robót w ciągu 7 dni od wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
7. Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej   
   niż 14 dni;
8. w okolicznościach przewidzianych treścią § 4 ust. 2 i ust. 3, § 14 ust. 17 pkt 2 lit. b) umowy.
9. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy jeżeli:
10. Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego wezwania w terminie 30 dni od daty upływu terminu na zapłatę faktury określonego w niniejszej umowie;
11. Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru;
12. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
13. W przypadku okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 1) lit. d, e, termin   
    na odstąpienie wynosi 14 dni od dnia zaistnienia ku temu przesłanek.
14. W przypadku okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 1) lit. b, c, termin   
    na odstąpienie wynosi 14 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji   
    o ogłoszonej upadłości lub rozwiązaniu firmy Wykonawcy oraz wydanym nakazie zajęcia majątku Wykonawcy.
15. W przypadku okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. f termin na odstąpienie wynosi 14 dni od dnia zaistnienia ku temu przesłanek.
16. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, jeżeli nic innego nie będzie wynikało z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, skutki związane z odstąpieniem i rozwiązaniem umowy powstają na przyszłość, tj. ex nunc, ponadto nie naruszają prawa stron z tytułu gwarancji, rękojmi, kar umownych oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy, które to postanowienia nadal wiążą strony.
17. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
18. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót według stanu   
    na dzień odstąpienia;
19. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym   
    na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy;
20. Wykonawca zgłosi niezwłocznie Zamawiającemu wniosek o dokonanie odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających;
21. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca   
    nie odpowiada, obowiązany jest do:
22. dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
23. przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

**Postanowienia końcowe**

**§ 16.**

1. Zamawiający wszelkie wady, usterki i awarie będzie zgłaszał pod nr tel. ………………. Wykonawcy.
2. Wszystkie kwestie sporne mogące wyniknąć w związku z wykonaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu pisemnie.
3. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Wykonawcy w ciągu 21 dni od chwili zgłoszenia roszczeń.
4. Jeżeli Zamawiający odmówi uznania roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca może zwrócić się do sądu powszechnego, właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego .

**§ 17.**

Wyłącza się możliwość przeniesienia wierzytelności w trybie art. 509 Kodeksu cywilnego.

**§ 18.**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
2. W razie powstania sporu na tle niniejszej umowy strony zobowiązują się do podjęcia próby jej ugodowego załatwienia, a w przypadku nie uzyskania porozumienia właściwym   
   do rozpoznania sporu będzie sąd właściwy do miejsca siedziby Zamawiającego

**§ 19.**

Niniejszą umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

|  |  |
| --- | --- |
| **WYKONAWCA**  …………………………………..  ………………………………….. | **ZAMAWIAJĄCY**  ………………………………….  ………………………………….. |
|  | **KONTRASYGNATA SKARBNIKA**  ………………………………….. |