

Kańczuga dnia 07.05.2010r.

GG.71442-2/3/10

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art.37 ust.1 i 4, art.38 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami - tekst jednolity /Dz.U.Nr.261 poz.2603 z 2004r. z późn. zm./ oraz par. 13 i 14 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207 poz. 2108 z 2004r./ -

Burmistrz Miasta i Gminy w Kańczudze ogłasza nieograniczony przetarg ustny na najem lokalu użytkowego o powierzchni 60m², znajdującego się w budynku komunalnym, będącym własnością Gminy Kańczuga, zlokalizowanym na działce o nr ewid. 983, obok Domu Kultury w miejscowości Łopuszka Wielka – z przeznaczeniem na działalność handlową. W budynku znajduje się drugi lokal handlowy (sklep rolno-przemysłowy), aktualnie wynajmowany. Lokal wymaga przeprowadzenia remontu w celu przystosowania do prowadzenia działalności gospodarczej.

Cena wywoławcza za wynosi 252,00 zł miesięcznie netto.

Wylicytowana w przetargu kwota, powiększona o podatek VAT w wysokości 22% stanowić będzie miesięczny czynsz najmu, płatny z góry. W kwocie czynszu najmu nie są zawarte inne opłaty takie jak podatek od nieruchomości, opłaty za media itp.

Przetarg odbędzie się w dniu 9 czerwca 2010r o godz. 9⁰⁰ w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze pokój nr 3.

W przetargu mogą brać udział osoby które wpłacą wadium w wysokości 50,00 zł na konto Urzędu (BS w Jarosławiu Filia w Kańczudze 52 9096 0004 2004 0041 6713 0001) lub w kasie Urzędu w terminie do 4 czerwca 2010r.

Do ceny osiągniętej w przetargu będzie doliczony podatek VAT w wysokości 22%. Ze zwycięzcą przetargu zostanie zawarta umowa najmu na okres 3 lat. Ze wzorem umowy oraz szczegółowymi warunkami dzierżawy można zapoznać się w siedzibie Urzędu w pokoju nr 3.

Zastrzega się unieważnienie przetargu podając uzasadnioną przyczynę.

BURMISTRZ
Inż. Jacek Satek