

GG.6840.1.2016.ES

WYKAZ Nr 2/2016

Działając na podstawie art. 35 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518 z póź. zm./
Burmistrz Miasta i Gminy Kańczuga podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

Lp	Nr ewid. nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Sprzedaż lokalu nr.3 w budynku przy ul. Piłsudskiego 18 w Kańczudze wraz z częścią ułamkową działki nr 1678.	PR1R/000 35248/5	Kańczuga	0,0802 ha	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym w którym są 4 lokale mieszkalne. położona na terenie na którym brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kańczuga są to tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami, objęte strefą A ścisłej ochrony konserwatorskiej, wymagające restauracji i rekonstrukcji.	Wyceniany lokal nr 3 położony jest na parterze budynku składa się z dwóch pomieszczeń, pokój o pow.14.75 m ² i spiżarka o pow.7.35m ² . Do lokalu przynależne są piwnica o pow. 5,65 m ² i komórka gospodarcza o pow. 8.57 m ² . Układ przestrzenno- funkcjonalny zły. Stolarka drewniana starego typu/spaczona/.Jedno istniejące okno, zniszczone w trakcie pożaru w wyniku działań gaśniczych, w stropie wycięty otwór umożliwiający akcję gaśniczą. Podłogi zwykłe z desek /odcinkowe w całości do wymiany. Istniejący trzon kuchenny- w stanie do likwidacji. Tynki cementowo- wapienne wykazują liczne rysy ,ubytki in odspojenia na ścianach i sufitach. Wysokość pomieszczeń 3.30 m. Instalacji w lokalu brak.	8486,00 zł

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w tutejszym urzędzie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wycena w/w nieruchomości znajduje się do wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy w Kańczudze pokój nr 3.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze, oraz opublikowanie na stronie www.kanczuga.biuletyn.net na okres 21 dni.

BURMISTRZ

inż. Jacek Solek