

Kańczuga dnia 04.08.2015r

GG.6840.4.2015.PM

### **W Y K A Z Nr 4/2015**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518 z póź. zm./

**Burmistrz Miasta i Gminy Kańczuga** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

- 1) Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka o nr ewid. **2343**  
**o pow. 0,13 ha** w miejscowości **Łopuszka Wielka** – KW PR1R/00051297/1

Wartość rynkowa nieruchomości **4 121,00 zł**

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kańczuga działka leży w terenach produkcji rolnej, sadownictwa i przetwórstwa. Tereny przewidziane do zagospodarowania na cele rekreacji: zbiorniki wodne, wioski letniskowe, sporty zimowe. Dla w/w działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

**Opis nieruchomości:**

Działka zlokalizowana jest w peryferyjnej strefie Łopuszki Wielkiej, na stoku dużego wyniesienia, blisko zabudowy mieszkaniowej. Kształt działki regularny. Dojazd gruntowy, stromy.

Wycena w/w nieruchomości znajduje się do wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy w Kańczudze pokój nr 3.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze, oraz opublikowanie na stronie [www.kanczuga.biuletyn.net](http://www.kanczuga.biuletyn.net) na okres 21 dni.

Osobom fizycznym i prawnym którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą składać wnioski w tutejszym urzędzie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu..

**BURMISTRZ**  
*inż. Jacek Solek*