

GG.72241-2/4/10

WYKAZ Nr 2/2010

Działając na podstawie art. 35 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami - tekst jednolity /Dz.U.Nr.261 poz.2603 z 2004r z póź. zm./
Burmistrz Miasta i Gminy w Kańczudze podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

- 1) Nieruchomość gruntowa zabudowana oznaczona jako działka o nr ewid. 229 o powierzchni 0,28 ha w położona w miejscowości Medynia Kańczucka – KW 44823

Wartość rynkowa nieruchomości – 28 233,00 zł

w tym:

- grunt – teren zabudowany o pow. 0,14 ha – 12 460,00 zł
- budynek mieszkalny, gospodarczy i stodoła – 13 887,00 zł
- grunt – teren leśny o pow. 0,14 ha – 1 269,00 zł
- zadrzewienie – 464,00 zł
- pojedyncze drzewo lipy – 153,00 zł

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kańczuga część działki o pow. 0,14 ha leży w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, pozostała część o pow. 0,14 ha leży w terenach zalesionych. Dla w/w działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Opis nieruchomości:

Działka zlokalizowana jest w peryferyjnej strefie wsi Medynia Kańczucka, od strony sąsiedniej miejscowości - Łopuszka Wielka.

Na działce znajduje się drewniany budynek mieszkalny, drewniany budynek gospodarczy i drewniana stodoła, wolnostojące, nie używane od dwóch lat. Nieruchomość zlokalizowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie drogi asfaltowej, wokół zabudowy jednorodzinnej. Lokalizacja dobra. Kształt działki regularny.

Wycena w/w nieruchomości znajduje się do wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy w Kańczudze pokój nr 3.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze, oraz opublikowanie na stronie www.kanczuga.biuletyn.net na okres 21 dni.

Osobom fizycznym i prawnym którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą składać wnioski w tutejszym urzędzie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu..

BURMISTRZ
inż. Jacek Satek