

WYKAZ Nr 8/2013

Działając na podstawie art. 35 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr. 102 poz. 651 z póź. zm./
Burmistrz Miasta i Gminy Kańczuga podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetagowej:

- 1) Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka o nr ewid. **2010 o pow. 0,11** w miejscowości **Łopuszka Wielka** – KW PR1R/00051297/1 zabudowana budynkiem mieszkalnym

Wartość rynkowa: **18746,00 zł**

w tym:

- grunt: 4873,00 zł
- budynek: 13873,00

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kańczuga działka leży w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dla w/w działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość zlokalizowana jest pośredniej strefie miejscowości Łopuszka Wielka w odległości około 150 m od drogi asfaltowej, na dużym wyniesieniu w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej. Działka zabudowana jest drewnianym budynkiem mieszkalnym będącym w posiadaniu osoby fizycznej. Budynek jest w średnim stanie technicznym - po poniesionych nakładach przez jego posiadacza. Kształt działki regularny.

Wycena w/w nieruchomości znajduje się do wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy w Kańczudze pokój nr 3.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze, oraz opublikowanie na stronie www.kanczuga.biuletyn.net na okres 21 dni.

Osobom fizycznym i prawnym którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą składać wnioski w tutejszym urzędzie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ

inż. Jacek Sotek