

**RADA MIEJSKA
W KAŃCZUDZE**

**Uchwała Nr XXIV/281/2013
Rady Miejskiej w Kańczudze
z dnia 20 czerwca 2013r.**

***w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki położonej
w Łopuszce Wielkiej.***

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr. 142 poz. 1591 z póź. zm./ oraz art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 1 pkt 1, art. 37 ust 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. /tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr. 102 poz. 651 z póź. zm./ w związku z art. 231 §1 Kodeksu Cywilnego - **Rada Miejska w Kańczudze**

uchwała co następuje

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej działkę nr 2010 o pow. 0,11 ha położoną w Łopuszce Wielkiej na rzecz posiadacza budynku mieszkalnego znajdującego się na w/w działce tj. Pani Anny Pakuła zam. Łopuszka Wielka 308a.

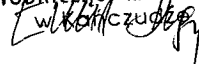
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kańczudze.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ




mgr Emil Drag

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXIV/281/2013
Rady Miejskiej w Kańczudze
z dnia 20 czerwca 2013r.

Pani Anna Pakuła zwróciła się do tutejszego urzędu z prośbą o zakup działki nr 2010 w związku z art. 231 Kodeksu Cywilnego.

Działka nr 2010 o pow. 0,11 ha została przekazana na Skarb Państwa bez zabudowań w 1989r. Właściciele działki nr 2010 przed przekazaniem na Skarb Państwa sprzedali nieformalną umową ustną Panu Tadeuszowi Trzeciak budynek znajdujący się na w/w działce. Pan Trzeciak Tadeusz zamieszkiwał w tym budynku do swojej śmierci w 2011r. W tym czasie ponosił koszty remontów budynku. Po jego śmierci posiadaczem budynku została wnuczka Pana Tadeusza Trzeciaka - Anna Pakuła, która do tej pory opiekuje się budynkiem, ponosi koszty zakupu energii elektrycznej oraz niezbędnych bieżących remontów.

W związku z powyższym mając na uwadze konieczność uregulowania stanu prawnego działki jak i budynku, zasadnym jest podjęcie uchwały o sprzedaży działki na rzecz jej samoistnego posiadacza.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
w Kańczudze

mgr Emil Dąg