

GG.6840.3.2013.PM

W Y K A Z Nr 3/2013

Działając na podstawie art. 35 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr. 102 poz. 651 z póź. zm./
Burmistrz Miasta i Gminy Kańczuga podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

- 1) Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka o nr ewid. **1069/8 o pow. 0,4462 ha** i działka o nr ewid. **1069/10 o pow. 0,9028 ha** w miejscowości **Sietesz** – KW PR1R/00029568/9

Wartość rynkowa działki nr 1069/8 - **11 957,00 zł**
Wartość rynkowa działki nr 1069/10 - **24 193,00 zł**

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kańczuga działki leżą w terenach produkcji rolnej, sadownictwa i przetwórstwa oraz w obszarze produkcji rolnej wyłączonej z zabudowy. Dla w/w działek brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość zlokalizowana jest w peryferyjnej strefie obrębu Sietesz od strony sąsiedniej miejscowości Lipnik, przy drodze asfaltowej, blisko zabudowy produkcyjnej, zabudowy dworskiej i boiska sportowego. Teren płaski kształt regularny.

- 2) Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka o nr ewid. **4451 o pow. 0,40 ha** w miejscowości **Sietesz** - PR1R/00029568/9
Wartość rynkowa działki nr 4451 - **3 196,00 zł**

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kańczuga działki leżą w terenach produkcji rolnej, sadownictwa i przetwórstwa. Dla w/w działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Opis nieruchomości:

Działka usytuowana jest w peryferyjnej strefie obrębu Sietesz od strony sąsiedniej miejscowości Siedlecza, przy drodze asfaltowej. Teren o dużym skłonie w stronę południowo-zachodnią i w stronę zachodnią. Kształt regularny. Działka nie użytkowana, porośnięta chwastami, trawami i pojedynczymi drzewami. Bliska odległość od zabudowy. Dojazd do działki droga asfaltową.

- 3) Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka o nr ewid. **4594 o pow. 0,39 ha** w miejscowości **Sietesz** - PR1R/00029568/9
Wartość rynkowa działki nr 4594 - **3 212,00 zł** - w tym zadrzewienia 226,00 zł

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kańczuga działki leżą w terenach produkcji rolnej, sadownictwa i przetwórstwa. Dla w/w działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania

Przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Opis nieruchomości:

Działka usytuowana jest w peryferyjnej strefie obrębu Sietesz od strony sąsiedniej miejscowości Siedlecza, odległości około 50 m od drogi asfaltowej. Teren o łagodnym skłonie w stronę zachodnią i południową. Kształt regularny. Działka nie użytkowana, od strony zachodniej na obszarze około 0,05 ha porośnięta olchą. Bliska odległość od zabudowy. Dojazd do działki drogą gruntową.

4) Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka o nr ewid. **1740 o pow. 0,33 ha** w miejscowości **Siedlecza** - PR1R/00030950/4
Wartość rynkowa działki nr 1740 - **2 106,00 zł**

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kańczuga działki leżą w terenach produkcji rolnej, sadownictwa i przetwórstwa oraz w obszarze produkcji rolnej wyłączonej z zabudowy. Dla w/w działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Opis nieruchomości:

Działka usytuowana jest w pośredniej strefie miejscowości Siedlecza przy drodze gruntowej. Teren w części północno-zachodniej o dużym skłonie w stronę południowo-wschodnią oraz teren płaski w części południowo-wschodniej. Kształt działki regularny. Działka jest aktualnie nie użytkowana porośnięta chwastami i trawami. Dojazd drogą gruntową.

5) Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka o nr ewid. **45 o pow. 0,11 ha** w miejscowości **Siedlecza** - PR1R/00030950/4
Wartość rynkowa działki nr 45 - **879,00 zł**

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kańczuga działki leżą w terenach rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Dla w/w działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Opis nieruchomości:

Działka usytuowana jest w peryferyjnej części miejscowości Siedlecza od strony sąsiedniej miejscowości Sietesz. Do działki prowadzi droga gruntowa w odległości około 0,5 km od drogi asfaltowej. teren prawie płaski. Kształt regularny. Działka nie użytkowana porośnięta trawami i chwastami.

Wycena w/w nieruchomości znajduje się do wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy w Kańczudze pokój nr 3.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze, oraz opublikowanie na stronie www.kanczuga.biuletyn.net na okres 21 dni.

Osobom fizycznym i prawnym którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą składać wnioski w tutejszym urzędzie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ
inż. Jacek Sotek