

Kańczuga dnia 09.01.2013r

GG.6840.4.2012.PM

**OGŁOSZENIE**

*Działając na podstawie art.37 ust.1, art.38 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr. 102 poz. 651 z póź. zm./ oraz par. 13 i 14 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207 poz. 2108 z 2004r/ a także Uchwały Nr XI/129/2012 Rady Miejskiej w Kańczudze z dnia 20 stycznia 2012r.*

**Burmistrz Miasta i Gminy w Kańczudze** ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Łopuszka Mała:

- 1) Lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 40,77m<sup>2</sup> znajdujący się w budynku byłej Lecznicy Zwierząt w Łopuszce Małej 3a, wraz z udziałem 5295/33231 części we współwłasności działki nr 1/1 o pow. 0,2252 ha  
PR1R/00053443/4 - Nieruchomość gruntowa  
PR1R/00053446/5 - Lokal stanowiący odrębną nieruchomość

Budynek byłej Lecznicy Zwierząt zlokalizowany jest w strefie peryferyjnej miejscowości Łopuszka Mała, od strony miasta Kańczuga. W budynku znajdują się cztery lokale mieszkalne i jeden lokal użytkowy.

Lokal nr 3 usytuowany jest na I-szym piętrze budynku i w jego skład wchodzi dwa pokoje, kuchnia, łazienka i przedpokój. Do pomieszczeń przynależnych należą piwnica o pow. 6,26m<sup>2</sup> oraz pomieszczenie gospodarcze 5,92 m<sup>2</sup>. Standard wykończenia lokalu niski.

**Cena wywoławcza – 58 871,00 zł** /słownie: pięćdziesiąt osiem tysięcy osiemset siedemdziesiąt jeden zł 00/100/

Przetarg odbędzie się w dniu **12 lutego 2013 o godz. 900** w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze pokój nr 3.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto BS Jarosław Filia Kańczuga 89909600042004004167130014, **najpóźniej do dnia 8 lutego 2013r**

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży przez zwycięzcę przetargu wniesione wadium przepada na rzecz organizatora przetargu.

Dodatkowych informacji na temat w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu pokój nr 3 lub pod numerem telefonu 016 642 31 42 wew.21

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu podając uzasadnienie

**BURMISTRZ**

*inż. Jacek Sotek*