

GG.6840.11.2012.PM

**O G Ł O S Z E N I E**

*Działając na podstawie art.37 ust.1, art.38 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr. 102 poz. 651 z póź. zm./ oraz par. 13 i 14 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2004r Nr 207 poz. 2108 / a także Uchwały Nr XV/180/2012 Rady Miejskiej w Kańczudze z dnia 29 sierpnia 2012r.*

**Burmistrz Miasta i Gminy Kańczuga** ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowości Sietesz:

1) Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalno-gospodarczym oznaczona jako działka o nr ewid. **1678 o pow. 0,07 ha** w miejscowości **Sietesz** - KW PR1R/00054196/4

Cena wywoławcza: **13 972,00 zł**

Dla w/w działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Nieruchomość zlokalizowana jest w centralnej strefie miejscowości Sietesz w odległości ok. 200 metrów od kościoła. Na działce zlokalizowany jest budynek mieszkalno-gospodarczy o pow. 68,50 m<sup>2</sup>, nie użytkowany w bardzo złym stanie technicznym, kwalifikujący się do rozbioru. Nieruchomość położona jest bezpośrednio przy drodze asfaltowej wokół zabudowy jednorodzinnej.

2) Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym oznaczona jako działka o nr ewid. **2189 o pow. 0,39 ha** w miejscowości **Sietesz** - KW PR1R/00054196/4

Cena wywoławcza: **19 576,00 zł**

Dla w/w działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Nieruchomość zlokalizowana jest w centralnej strefie miejscowości Sietesz w odległości ok. 200 metrów od kościoła. Na działce zlokalizowany jest drewniany budynek stodoły z przybudówką o pow. 110,50 m<sup>2</sup>, nie użytkowany, kwalifikujący się do remontu. Nieruchomość położona jest bezpośrednio przy drodze asfaltowej wokół zabudowy jednorodzinnej. Część rolnej działki porośnięta jest drzewami (jabłonie i czereśnie w wieku ponad 50 lat oraz orzechy)

3) Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka o nr ewid. **282 o pow. 0,43 ha** w miejscowości **Sietesz** - KW PR1R/00054196/4

Cena wywoławcza: **4 056,00 zł**

Dla w/w działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Nieruchomość zlokalizowana jest w peryferyjnej strefie miejscowości Sietesz od strony sąsiedniej miejscowości Gać wśród gruntów użytkowanych. Dojazd do działki drogą gruntową.

4) Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka o nr ewid. **387 o pow. 0,29 ha** w miejscowości **Sietesz** - KW PR1R/00054196/4

Cena wywoławcza: **2 679,00 zł**

Dla w/w działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Nieruchomość zlokalizowana jest w peryferyjnej strefie miejscowości Sietesz od strony sąsiedniej miejscowości Gać wśród gruntów użytkowanych. Do działki brak dojazdu.

5) Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka o nr ewid. **2216 o pow. 0,27 ha** w miejscowości **Sietesz** - KW PR1R/00054196/4

Cena wywoławcza: **2 526,00 zł**

Dla w/w działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Nieruchomość zlokalizowana jest w peryferyjnej strefie miejscowości Sietesz od strony miasta Kańczuga wśród gruntów użytkowanych, w odległości około 700m od drogi wojewódzkiej Łańcut-Kańczuga. Do działki brak bezpośredniego dojazdu.

Przetarg odbędzie się w dniu **10 grudnia 2012 o godz. 12:00** w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze pokój nr 3.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej dla danej działki na konto Urzędu Nr 89 909600042004004167130014, **najpóźniej do dnia 6 grudnia 2012r.**

Każda z działek licytowana będzie osobno w w/w kolejności. Wadium należy wpłacić na te działki w których licytacji zamierza się wziąć udział.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży przez zwycięzcę przetargu wniesione wadium przepada na rzecz organizatora przetargu.

Dodatkowych informacji na temat w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu pokój nr 3 lub pod numerem telefonu 016 642 31 42 wew.21

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu podając uzasadnienie

BURMISTRZ  
*inż. Jacek Sotek*