

**W Y K A Z Nr 13/2012**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr. 102 poz. 651 z póź. zm./  
**Burmistrz Miasta i Gminy w Kańczudze** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

1) Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalno-gospodarczym oznaczona jako działka o nr ewid. **1678 o pow. 0,07 ha** w miejscowości **Sietesz - KW** w trakcie urzędowania.

Wartość rynkowa nieruchomości: **13 972,00 zł**

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kańczuga działka leży w terenach budowlanych. Dla w/w działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

**Opis nieruchomości:**

Nieruchomość zlokalizowana jest w centralnej strefie miejscowości Sietesz w odległości ok. 200 metrów od kościoła. Na działce zlokalizowany jest budynek mieszkalno-gospodarczy o pow. 68,50 m<sup>2</sup>, nie użytkowany w bardzo złym stanie technicznym, kwalifikujący się do rozbiórki. Nieruchomość położona jest bezpośrednio przy drodze asfaltowej wokół zabudowy jednorodzinnej.

2) Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym oznaczona jako działka o nr ewid. **2189 o pow. 0,39 ha** w miejscowości **Sietesz - KW** w trakcie urzędowania.

Wartość rynkowa nieruchomości: **19 576,00 zł**

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kańczuga część działki o pow. 0,0750 leży w terenach budowlanych a część działki o pow. 0,3150 ha leży w terenach produkcji rolnej, wyłączonej z zabudowy. Dla w/w działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

**Opis nieruchomości:**

Nieruchomość zlokalizowana jest w centralnej strefie miejscowości Sietesz w odległości ok. 200 metrów od kościoła. Na działce zlokalizowany jest drewniany budynek stodoły z przybudówką o pow. 110,50 m<sup>2</sup>, nie użytkowany, kwalifikujący się do remontu. Nieruchomość położona jest bezpośrednio przy drodze asfaltowej wokół zabudowy jednorodzinnej. Część rolna działki porośnięta jest drzewami (jabłonie i czereśnie w wieku ponad 50 lat oraz orzechy)

3) Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka o nr ewid. **282 o pow. 0,43 ha** w miejscowości **Sietesz - KW** w trakcie urzędowania.

Wartość rynkowa nieruchomości: **4 056,00 zł**

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kańczuga działka leży w terenach rolnych. Dla w/w działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz nie została wydana

decyzja o warunkach zabudowy.

**Opis nieruchomości:**

Nieruchomość zlokalizowana jest w peryferyjnej strefie miejscowości Sietesz od strony sąsiedniej miejscowości Gać wśród gruntów użytkowanych. Dojazd do działki drogą gruntową.

4) Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka o nr ewid. **387 o pow. 0,29 ha** w miejscowości **Sietesz** - KW w trakcie urzędowania.

Wartość rynkowa nieruchomości: **2 679,00 zł**

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kańczuga działka leży w terenach rolnych. Dla w/w działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

**Opis nieruchomości:**

Nieruchomość zlokalizowana jest w peryferyjnej strefie miejscowości Sietesz od strony sąsiedniej miejscowości Gać wśród gruntów użytkowanych. Do działki brak dojazdu.

5) Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka o nr ewid. **2216 o pow. 0,27 ha** w miejscowości **Sietesz** - KW w trakcie urzędowania.

Wartość rynkowa nieruchomości: **2 526,00 zł**

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kańczuga działka leży w terenach rolnych. Dla w/w działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

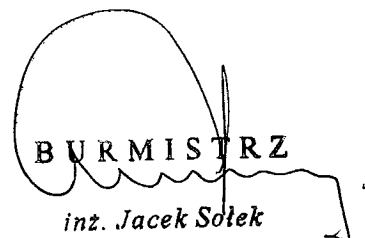
**Opis nieruchomości:**

Nieruchomość zlokalizowana jest w peryferyjnej strefie miejscowości Sietesz od strony miasta Kańczuga wśród gruntów użytkowanych, w odległości około 700m od drogi wojewódzkiej Łańcut-Kańczuga. Do działki brak bezpośredniego dojazdu.

Wycena w/w nieruchomości znajduje się do wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy w Kańczudze pokój nr 3.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze, oraz opublikowanie na stronie [www.kanczuga.biuletyn.net](http://www.kanczuga.biuletyn.net) na okres 21 dni.

Osobom fizycznym i prawnym którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą składać wnioski w tutejszym urzędzie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu..

  
**BURMISTRZ**  
*inz. Jacek Sołek*