

Kańczuga dnia 24.08.2012r

GG.6840.5.2012.PM

**OGŁOSZENIE**

*Działając na podstawie art.37 ust.1, art.38 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr. 102 poz. 651 z póź. zm./ oraz par. 13 i 14 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207 poz. 2108 z 2004r/ a także Uchwały Nr XI/130/2012 Rady Miejskiej w Kańczudze z dnia 20 stycznia 2012r.*

**Burmistrz Miasta i Gminy w Kańczudze** ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Łopuszka Wielka:

- 1) Lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 58,00m<sup>2</sup> znajdujący się w budynku Domu Nauczyciela w Łopuszce Wielkiej 488a, wraz z udziałem 7711/32708 części we współwłasności działki nr 650/2 o pow. 0,18 ha – KW PR1R/00053054/0

Budynek Domu Nauczyciela w Łopuszce Wielkiej zlokalizowany jest centralnej strefie wsi Łopuszka Wielka, blisko zabudowy mieszkaniowej i szkoły. Do budynku dojazd asfaltowy.

Lokal usytuowany jest na I-szym piętrze budynku i w jego skład wchodzi trzy pokoje, kuchnia, łazienka i korytarz. Do pomieszczeń przynależnych należy piwnica o pow. 19,11m<sup>2</sup>. Standard wykończenia lokalu niski.

**Cena wywoławcza – 83 175,00 zł** /słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące sto siedemdziesiąt pięć zł 00/100/

Przetarg odbędzie się w dniu **25 września 2012 o godz. 1200** w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze pokój nr 3.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto BS Jarosław Filia Kańczuga 89909600042004004167130014, **najpóźniej do dnia 21 września 2012r**

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży przez zwycięzcę przetargu wniesione wadium przepada na rzecz organizatora przetargu.

Dodatkowych informacji na temat w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu pokój nr 3 lub pod numerem telefonu 016 642 31 42 wew.21

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu podając uzasadnienie

**BURMISTRZ**  
*Inż. Jacek Sotek*