

Kańczuga dnia 25.06.2012r

GG.6840.9.2012.PM

**OGŁOSZENIE**

*Działając na podstawie art.37 ust.1, art.38 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z póź. zm./ oraz par. 13 i 14 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2004r Nr 207 poz. 2108 / a także Uchwały Nr V/146/2012 Rady Miejskiej w Kańczudze z dnia 12 marca 2012r.*

**Burmistrz Miasta i Gminy Kańczuga** ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Siedlecza:

- 1) Nieruchomość gruntowa zabudowana oznaczona jako działka o nr ewid. **825 o pow. 0,14 ha** w miejscowości Siedlecza KW PR1R/00052643/9

**Cena wywoławcza 20 784,00 zł** /słownie: dwadzieścia tysięcy siedemset osiemdziesiąt cztery zł 00/100/

Działka nr 825 znajduje się bezpośrednio przy drodze prowadzącej przez wieś, od strony miejscowości Sietesz. Działka zabudowana jest drewnianym budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej 46.60 m<sup>2</sup> i dwoma budynkami gospodarczymi o pow. zabudowy 56,2 m<sup>2</sup> i 57,5 m<sup>2</sup>. Budynek mieszkalny pokryty jest blachą, stropy drewniane na belkach, podłogi z desek, stolarka okienna i drzwiowa drewniana. Instalacja elektryczna. W skład budynku wchodzi dwa pomieszczenia mieszkalne, tzw. sień i pomieszczenie składowe. Stan techniczny budynku zły. Budynki gospodarcze to stodoła i stajnia kryte dachówką – kwalifikujące się do rozbiórki. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kańczuga działka leży w terenach budowlanych. Dla w/w działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Przetarg odbędzie się w dniu **27 lipca 2012 o godz. 9:00** w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze pokój nr 3.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto Urzędu Nr 89 909600042004004167130014, **najpóźniej do dnia 24 lipca 2012r**

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży przez zwycięzcę przetargu wniesione wadium przepada na rzecz organizatora przetargu.

Dodatkowych informacji na temat w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu pokój nr 3 lub pod numerem telefonu 016 642 31 42 wew.21

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu podając uzasadnienie

  
**BURMISTRZ**  
inż. Jacek Sotek