

GG.6840.9.2012.PM

W Y K A Z Nr 7/2012

Działając na podstawie art. 35 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr. 102 poz. 651 z póź. zm./
Burmistrz Miasta i Gminy w Kańczudze podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

- 1) Nieruchomość gruntowa zabudowana oznaczona jako działka o nr ewid. **825 o pow. 0,14 ha** w miejscowości **Siedlecza** – KW PR1R/00052643/9

Wartość rynkowa nieruchomości **20 784,00 zł** – w tym wartość gruntu 12 054,00 zł
Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kańczuga działka leży w terenach budowlanych. Dla w/w działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Opis nieruchomości:

Działka nr 825 znajduje się bezpośrednio przy drodze prowadzącej przez wieś, od strony miejscowości Sietesz. Działka zabudowana jest drewnianym budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej 46.60 m² i dwoma budynkami gospodarczymi o pow. zabudowy 56,2 m² i 57,5 m². Budynek mieszkalny pokryty jest blachą, stropy drewniane na belkach, podłogi z desek, stolarka okienna i drzwiowa drewniana. Instalacja elektryczna. W skład budynku wchodzi dwa pomieszczenia mieszkalne, tzw. sieni i pomieszczenie składowe. Stan techniczny budynku zły. Budynki gospodarcze to stodoła i stajnia kryte dachówką – kwalifikujące się do rozbiórki.

- 2) Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działki o nr ewid. **34 o pow. 1,19 ha i 53 o pow. 0,75 ha** w miejscowości **Siedlecza** – KW PR1R/00030950/4

Wartość rynkowa działki nr **34 – 9 295,00 zł**

Wartość rynkowa działki nr **53 – 6 509,00 zł**

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kańczuga działki leżą w terenach rolnych. Dla w/w działek brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Opis nieruchomości:

Działki nr 34 i 53 położone są w północnej części miejscowości Siedlecza przy granicy z Sieteszą i Kańczugą i są znacznie oddalone od terenów zabudowanych. Obie działki na krótkim odcinku przylegają do siebie.

- 3) Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działki o nr ewid. **1066 o pow. 0,37 ha** w miejscowości **Siedlecza** – KW PR1R/00030950/4

Wartość rynkowa nieruchomości – **3 378,00 zł**

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kańczuga działka leży w terenach rolnych. Dla w/w działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Opis nieruchomości:

Działki nr 1066 położona jest w południowej części miejscowości Siedleczka od strony Sieteszy w bezpośrednim sąsiedztwie lasu. Kształt działki zbliżony do prostokąta o znacznym spadku w kierunku północno-zachodnim.

Wycena w/w nieruchomości znajduje się do wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy w Kańczudze pokój nr 3.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze, oraz opublikowanie na stronie www.kanczuga.biuletyn.net na okres 21 dni.

Osobom fizycznym i prawnym którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą składać wnioski w tutejszym urzędzie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu..

BURMISTRZ
inż. Jacek Sółek