

GG.6840.1.6.2012

WYKAZ Nr 3/2012

Działając na podstawie art. 35 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr. 102 poz. 651 z póź. zm./
Burmistrz Miasta i Gminy w Kańczudze podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu:

- 1) Lokal użytkowy nr 1 o powierzchni użytkowej 47,30m² znajdujący się w budynku byłej Lecznicy Zwierząt w Lopuszcze Małej 3a, wraz z udziałem 4730/33231 części we współwłasności działki nr 1/1 o pow. 0,2252 ha – KW 10870

Wartość rynkowa nieruchomości **43 893,00 zł**

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kańczuga działka leży w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dla w/w działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Opis nieruchomości:

Budynek byłej Lecznicy Zwierząt zlokalizowany jest w strefie peryferyjnej miejscowości Lopuszka Mała, od strony miasta Kańczuga. W budynku znajdują się cztery lokale mieszkalne i jeden lokal użytkowy.

Lokal użytkowy usytuowany jest na parterze budynku. Jest to była sala operacyjna. Lokal jest w niskim standardzie i w złym stanie technicznym.

Wycena w/w nieruchomości znajduje się do wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy w Kańczudze pokój nr 3.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze, oraz opublikowanie na stronie www.kańczuga.biuletyn.net na okres 21 dni.

Osobom fizycznym i prawnym którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą składać wnioski w tutejszym urzędzie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu..


BURMISTRZ
inż. Jacek Sołek