

GG.6840.1.4.2012

WYKAZ Nr 1/2012

Działając na podstawie art. 35 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr. 102 poz. 651 z póź. zm./
Burmistrz Miasta i Gminy w Kańczudze podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu:

- 1) Lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 40,77m² znajdujący się w budynku byłej Lecznicy Zwierząt w Łopuszce Małej 3a, wraz z udziałem 5295/33231 części we współwłasności działki nr 1/1 o pow. 0,2252 ha – KW 10870
Wartość rynkowa nieruchomości **58 871,00 zł**

Zgodnie ze studium warunków i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kańczuga działka leży w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dla w/w działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Opis nieruchomości:

Budynek byłej Lecznicy Zwierząt zlokalizowany jest w strefie peryferyjnej miejscowości Łopuszka Mała, od strony miasta Kańczuga. W budynku znajdują się cztery lokale mieszkalne i jeden lokal użytkowy.

Lokal usytuowany jest na I-szym piętrze budynku. Do pomieszczeń przynależnych należą piwnica o pow. 6,26m² oraz pomieszczenie gospodarcze 5,92 m². Standard wykończenia lokalu niski.

Wycena w/w nieruchomości znajduje się do wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy w Kańczudze pokój nr 3.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze, oraz opublikowanie na stronie www.kauczuga.bjuletyn.net na okres 21 dni.

Osobom fizycznym i prawnym którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą składać wnioski w tutejszym urzędzie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu..

BURMISTRZ
Jan Jacek Splet