

GG.7125.1.2.2011

WYKAZ Nr 15/2011

Działając na podstawie art. 35 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami - / tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr. 102 poz. 651 z póź. zm./
Burmistrz Miasta i Gminy w Kańczudze podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej:

1) Lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 39,10 m² znajdujący się w budynku byłej Lecznicy Zwierząt w Łopuszce Małej 3a, wraz z udziałem 5307/33231 części we współwłasności działki nr 1/1 o pow. 0,2252 ha -KW 10870
Lokal mieszkalny nr 1 usytuowany jest na parterze budynku.

Wartość rynkowa nieruchomości 57 798,00 zł

2) Lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 59,90 m² znajdujący się w budynku byłej Lecznicy Zwierząt w Łopuszce Małej 3a, wraz z udziałem 7680/33231 części we współwłasności działki nr 1/1 o pow. 0,2252 ha KW 10870
Lokal mieszkalny nr 2 usytuowany jest na I piętrze budynku.

Wartość rynkowa nieruchomości 86 494,00 zł

3) Lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 72,85 m² znajdujący się w budynku byłej Lecznicy Zwierząt w Łopuszce Małej 3a, wraz z udziałem 10219/33231 części we współwłasności działki nr 1/1 o pow. 0,2252 ha -KW 10870
Lokal mieszkalny nr 4 usytuowany jest na parterze budynku.

Wartość rynkowa nieruchomości 102 699,00 zł

W/w lokale mieszkalne zostały przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz ich najemców, posiadających umowy najmu na czas nieokreślony.

Opis nieruchomości:

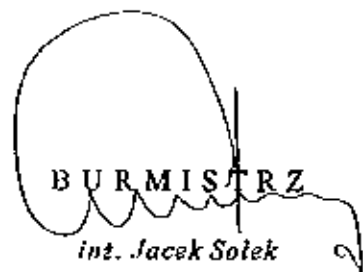
Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kańczuga działka leży w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dla w/w działki brak jest Miejsceowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Nieruchomość zlokalizowana jest w peryferyjnej strefie wsi Łopuszka Mała, od strony miasta Kańczuga. Do nieruchomości dojazd asfaltowy. Kształt działki regularny.

Wycena w/w nieruchomości znajduje się do wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy w Kańczudze pokój nr 3.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze, oraz opublikowanie na stronie www.kanczuga.biuletyn.net na okres 21 dni.

Osobom fizycznym i prawnym którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą składać wnioski w tutejszym urzędzie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu..


BURMISTRZ
int. Jacek Sołek