

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Kańczuga

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym - tekst jednolity (Dz. U. z 2001r Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami/ oraz art. 229 pkt.3, art. 237 i art. 238 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego - tekst jednolity (Dz. U. z 2000 r Nr 98 poz. 1071 z późniejszymi zmianami - po rozpatrzeniu skargi Pani Janiny Zajac zam. Rączyna 80 - Rada Miejska w Kańczudze

u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e :

§ 1

Uznać za niezasadną skargę Pani Janiny Zajac zam. Rączyna 80 z dnia 3 listopada 2011r. złożoną w dniu 4 listopada 2011 roku w Urzędzie Miasta i Gminy w Kańczudze dotyczącą bezczynności Burmistrza Miasta i Gminy Kańczuga w sprawie ograniczenia dojazdu drogą gminną do działki budowlanej oznaczonej nr: 1204 i 1174 przez osoby trzecie.

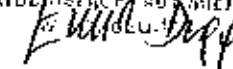
§ 2

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej do zawiadomienia skarżącej o sposobie załatwienia skargi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ


mgr Emil Drąg

Uzasadnienie do Uchwały Nr IX/114/2011
Rady Miejskiej w Kańczudze
z dnia 8 grudnia 2011 roku
w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Kańczuga

Działka nr 1187/2 położona w Rączynie stała się własnością Gminy Kańczuga na podstawie decyzji Wojewody Podkarpackiego N. VI-7723-1-34/10 z dnia 5 marca 2010 roku. Wcześniej działka ta nie miała uregulowanego stanu prawnego.

Zgodnie z ewidencją gruntów Gmina Kańczuga była władającym na zasadach samoistnego posiadania przedmiotowej nieruchomości.

W oparciu o przeprowadzone badanie dawnych ksiąg gruntowych w Wydziale Ksiąg Wieczystych przy Sądzie Rejonowym w Przeworsku parcela gruntowa, na której powstała działka nr 1187/2 była własnością Skarbu Państwa.

W związku z powyższym, bezzasadne są zarzuty o bezczynności Burmistrza w sprawie ograniczania dojazdu z uwagi na fakt, że Gmina do dnia 05. 03. 2010r. nie była właścicielem działki, a co za tym idzie nie mogła podejmować jakichkolwiek działań prawnych. Poza tym trudno zgodzić się z zarzutem o bezczynności Burmistrza skoro podjęte zostały przez niego działania mające na celu uregulowanie stanu prawnego nieruchomości.

Droga na działce nr 1187/2 została wyremontowana na odcinku około 120 mb na wniosek mieszkańców, czyli na odcinku wcześniej użytkowanym zaś pozostała część działki około 400 metrów nie była użytkowana od lat 60-tych tj. około 50 lat.

Dojazd do działki Pani Zajac przebiega po utwardzonej drodze przez działkę prywatną bezpośrednio z drogi powiatowej i zarówno Pani Janina Zajac jak i jej syn nigdy nie informowali, że właściciele działki przez którą przebiega droga zabraniali im przejazdu.

Fakt, że przedmiotowy odcinek drogi nie był użytkowany potwierdza były sołtys wsi Rączyna Pan Stanisław Kukulski, a także inni mieszkańcy miejscowości, którzy również potwierdzają, że dojazd do działki Pani Zajac przebiegał po utwardzonej drodze przez działkę prywatną bezpośrednio z drogi powiatowej.

Sprawa ta była niejednokrotnie poruszana na zebraniach wiejskich, w których uczestniczył syn Pani Janiny Zajac więc trudno zgodzić się z zarzutem o braku informacji co do działań Burmistrza podejmowanych w przedmiotowej sprawie.

Gmina jako samoistny posiadacz jak i później jako właściciel działki nigdy nie utrudniała ani nie zabraniała Pani Janinie Zajac przejazdu przez działkę 1187/2. Przejazd ten był utrudniany przez skonfliktowanych z Panią Zajac sąsiadów.

Z uwagi na brak użytkowania odcinka działki na długości około 400 metrów niemożliwym jest jednoznaczne wskazanie miejsca przebiegu drogi. Odcinek ten został zaużytkowany przez właścicieli działek sąsiednich w tym również przez Panią Zajac. Ponoszenie przez Gminę sporych kosztów na geodezyjne odtworzenie tego odcinka drogi jest bezcelowe, gdyż z uwagi na konflikty sąsiedzkie istnieje duże prawdopodobieństwo, że sprawa może się zakończyć wieloletnim postępowaniem sądowym.

Ponadto oprócz Pani Zajac nikt nie zgłaszał potrzeby odtworzenia nieużytkowanej drogi, a także wśród mieszkańców wsi Rączyna nie ma akceptacji na ponoszenie nieuzasadnionych kosztów.

7. up. BURMISTRZA
mgr Teresa Argańska
SEKRETARZ