



**WOJEWODA PODKARPACKI**

ul. Grunwaldzka 15  
35-959 Rzeszów  
skr. poczt. 297

I.VIII-7111-5/10

*P. M. Boceniński*

Przemyśl, 17 maja 2010 r.

URZĄD MIASTA I GMINY W KANCZUDZE ul. M. Konopnickiej 2	
Wpł. dnia	20. MAJ. 2010
Nr .....	Łat. ....
Podpis .....	<i>[Signature]</i>

**DECYZJA Nr 3/2010**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 22 kwietnia 2010 r. (data wpływu do organu),

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę  
(rozbiórkę) wykonanie robót budowlanych  
Gminie Kańczuga  
ul. M. Konopnickiej 2, 37-220 Kańczuga**

zbiornika małej retencji wodnej w Krzeczowicach na działkach nr ewidencji gruntów 646 i 542 obręb Krzeczowice (Nr 0003),

kategoria obiektu XXIV,

wg projektu opracowanego przez Pana Stefana Naleśnika posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności melioracje wodne nr ewid. uprawnień RLS-Rz/325/74, będącego członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDK/IS/0180/09,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
3. Terminy rozbiórki:
  - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych:
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

5. Inwestor jest zobowiązany:
- 1) ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,~~
  - 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.
6. Kierownik budowy (~~robót~~) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub na rozbiórce~~, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust 2 ustawy – Prawo budowlane obejmuje nieruchomości nr ewid. gr:  
646 obręb Krzeczowice (Nr 0003),  
542 obręb Krzeczowice (Nr 0003).

### Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 22 kwietnia 2010 r. (data wpływu do organu) Gmina Kańczuga, działając przez ustanowionego w niniejszej sprawie pełnomocnika Pana Stefana Naleśnika, wystąpiła do Wojewody Podkarpackiego o udzielenie pozwolenia na budowę zbiornika małej retencji wodnej w Krzeczowicach.

Planowana do realizacji inwestycja jest zgodna z warunkami zawartymi w decyzji ostatecznej Burmistrza Miasta i Gminy Kańczuga z dnia 27 lipca 2009 r., znak: RG 7331/03A/2009 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Ze względu na charakter inwestycji w decyzji z dnia 24 kwietnia 2009 r. znak: OŚ. 7624/II-02/09 Burmistrz Miasta i Gminy Kańczuga orzekł o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Do wniosku o pozwolenie na budowę inwestor przedłożył niezbędne, wymagane art. 33 ust. 2 Prawa budowlanego, dokumenty tj. cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z uzgodnieniami i pozwoleniami, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz ostateczną decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Spełnienie wymagań przepisów art. 35 ust. 1 oraz art. 32 ust. 4 Prawa budowlanego obliuguje tutejszy organ do orzeczenia jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, kierowane na adres: Oddział Architektury i Budownictwa w Przemysłu, Wydziału Infrastruktury Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego, 37-700 Przemysł, ul. Mickiewicza 10.



Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

*Czesław Kłyż*  
Czesław Kłyż  
Kierownik Oddziału  
w Wydziale Infrastruktury

### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy- Prawo budowlany.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. ~~W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.~~
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy- Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

*Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późniejszymi zmianami) podmiot jako jednostkę samorządu terytorialnego zwalnia się od opłaty skarbowej.*

PODKARPACKI URZĄD WOJEWODZKI  
w RZESZÓWIE  
Delegatura w Przemyślu  
ul. Mickiewicza 10, 37-700 Przemyśl

Kierownik Oddziału  
Wydział Infrastruktury  
  
Czesław Kłyż

Decyzja niniejsza stała się  
ostateczna w trybie administracyjnym  
dnia 04.06.2010r.  
Przemyśl, dnia 13.12.2010r.

### Otrzymują:

1. Gmina Kańczuga  
ul. M. Konopnickiej 2  
37-220 Kańczuga + 2 egzemplarze projektu budowlanego
2. aa

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO  
  
Czesław Kłyż  
Kierownik Oddziału  
w Wydziale Infrastruktury

**Do wiadomości:**

1. Podkarpacki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w Rzeszowie  
ul. 8-go Marca 5  
35- 065 Rzeszów + 1 egzemplarz projektu budowlanego
2. Burmistrz Miasta i Gminy Kańczuga ds. znak: RG 7331/03A/2009  
ul. M. Konopickiej 2  
37-220 Kańczuga
3. Burmistrz Miasta i Gminy Kańczuga ds. znak: OŚ. 7624/II-02/09  
ul. M. Konopickiej 2  
37-220 Kańczuga