

**O G Ł O S Z E N I E**

*Działając na podstawie art.37 ust.1, art.38 ust. 1, 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami - tekst jednolity /Dz.U.Nr.261 poz.2603 z 2004r z póź. zm./ oraz par. 13 i 14 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207 poz. 2108 z 2004r/ a także Uchwały Nr XXXII/402/2010 Rady Miejskiej w Kańczudze z dnia 26 marca 2010r.*

**Burmistrz Miasta i Gminy w Kańczudze ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Rączyna:**

1) Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka o nr ewid. 1803/2 o powierzchni 0,27 ha w położona w miejscowości Rączyna – KW 45509

Działka zlokalizowana jest w peryferyjnej strefie miejscowości Rączyna, od strony sąsiednich miejscowości Łopuszka Wielka i Wola Rzeplińska, przy gruntach nieużytkowanych na dużym wyniesieniu. Lokalizacja działki średnia, bonitacja grantu średnia. Do działki brak dojazdu wydzielonego geodezyjnie – dojazd zły. Kształt działki regularny.

*Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kańczuga działka leży w terenach rolnych. Dla w/w działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.*

**Cena wywoławcza – 1 600,80 zł /słownie: jeden tysiąc sześćset zł 80/100/**

Przetarg odbędzie się w dniu 3 września 2010 o godz. 1000 w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Kańczudze pokój nr 3.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto Urzędu, **najpóźniej do dnia 30 sierpnia 2010r**

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży przez zwycięzcę przetargu wniesione wadium przepada na rzecz organizatora przetargu.

Dodatkowych informacji na temat w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu pokój nr 3 lub pod numerem telefonu 016 642 31 42 wew.21

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu podając uzasadnienie

  
**BURMISTRZ**  
Inż. Jacek Sotek