



**Gmina Jemielno**  
**Jemielno 81, 56-209 Jemielno**  
**tel. (65) 544 74 79, fax. (65) 544 74 82**

Sygnatura sprawy IB.271.17.2018

**GMINA JEMIELNO**  
Jemielno 81  
56-209 JEMIELNO  
woj. dolnośląskie, pow. górowski  
NIP: 693-19-40-493 REGON: 411050652

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

(na podstawie art.4 pkt. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych)

Gmina Jemielno zaprasza do złożenia oferty cenowej na realizację zadania pn. "Budowa Otwartej Strefy Aktywności w Luboszycach".

**I. Zamawiający.**

Gmina Jemielno

Jemielno 81, 56-209 Jemielno, pow. górowski woj. dolnośląskie

Regon 411050652 ; NIP 693 19 40 493

tel.65 54474 15 fax.65 544 74 82

[www.jemielno.biuletyn.net](http://www.jemielno.biuletyn.net) ; e-mail: [ugjemielno.inwestycje@wp.pl](mailto:ugjemielno.inwestycje@wp.pl)

**II. Tryb udzielenia zamówienia**

1. Zamówienie jest realizowane na podstawie art.4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych ( Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późniejszymi zmianami).

**III. Przedmiot zamówienia.**

1. Przedmiotem planowanego do wykonania przedsięwzięcia będą roboty budowlane polegające na realizacji zadania pn. "Budowa Otwartej Strefy Aktywności w Luboszycach", zlokalizowanego na działce o nr ewid. 287 w Luboszycach gm. Jemielno, w wariantcie podstawowym określonym przez Ministerstwo Sportu i Turystyki.

2. W ramach wykonania robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu działki, uformowaniu nawierzchni na potrzeby infrastruktury sportowo – rekreacyjnej oraz montażu urządzeń należy wykonać następujący zakres rzeczowy prac :

2.1. Siłownia plenerowa o powierzchni 95 m<sup>2</sup> w ramach której zostanie dokonany montaż 6 szt. urządzeń wraz z wyznaczonymi strefami bezpieczeństwa o nawierzchni szutrowej. Urządzenia składać się będą z : biegacza, jeźdźca, narciarza, wioślarza, wahadła z pylonem, orbiteka.

2.2. Strefa relaksu obejmująca wykonanie ścieżki o nawierzchni szutrowej o pow. 76,1 m<sup>2</sup>, montaż 4 ławek z oparciem zlokalizowanych przy urządzeniach siłowych, kosza na śmieci, tablicy informacyjnej programu OSA wraz regulaminem siłowni plenerowej, betonowego stołu do pin ponga, stojaka na rowery 6 – stanowiskowego oraz nasadzenia wieloletnich krzewów liściastych w ilości 50 szt.

3. Szczegółowy opis wykonania przedmiotu zamówienia oraz charakterystyczne parametry określające zakres robót określa dokumentacja projektowa wraz ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót.

3.1. Wszystkie nakłady do wykonania całości zamówienia: robocizna, materiały i sprzęt leżą po stronie wykonawcy i ich wartość należy uwzględnić w cenie ofertowej, która w niniejszym postępowaniu ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego.

3.2. Zaleca się wizję lokalną miejsca inwestycji celem sprawdzenia terenu budowy oraz warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu oraz w celu uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.

Zadanie objęte jest współfinansowaniem ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach Programu rozwoju małej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej o charakterze wielopokoleniowym – Otwarte Strefy Aktywności (OSA) Edycja 2018.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym. Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie przedłożonego oświadczenia Wykonawcy.

4. Osoby zdolne do wykonania zamówienia.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie przedłożonego oświadczenia Wykonawcy.

5. Sytuacja ekonomiczna i finansowa.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej. Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie przedłożonego oświadczenia Wykonawcy.

## VII. Kryteria wyboru oferty

1. Jedynym kryterium wyboru oferty jest cena - 100%

$$\frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100\%$$

2. Przyjmuje się, że 1%=1pkt i tak zostanie przeliczona liczba punktów w każdym kryterium.

3. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

4. Dla porównania ofert pod względem kryterium cenowego zamawiający przyjmuje cenę ofertową brutto.

5. Zamawiający wybierze jako najkorzystniejszą ofertę o najniższej cenie.

6. Cena musi uwzględniać wszystkie koszty realizacji przyszłej umowy.

7. Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich

8. Cena podana przez wykonawcę będzie obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania. Zamawiający wybierze ofertę odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymaganiom i o najniższej cenie.

## VIII. Zawartość oferty

Oferta winna zawierać następujące dokumenty:

1. Formularz ofertowy wg załączonego wzoru- zał. Nr 1 wraz z załącznikiem 1a;

2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3. Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ustawy;

4. Oświadczenie o nie wykluczeniu z postępowania na podstawie art.24 ust. 1 i 2 ustawy;

5. Parafowany wzór umowy;

6. Kosztorys ofertowy;

7. Certyfikaty potwierdzające wykonanie urządzeń siłowni zewnętrznej wymienionych w opisie zamówienia, zgodnie z normą PN-EN 16630:2015-06, wystawione przez akredytowane jednostki certyfikujące.

## IX. Termin składania i otwarcia ofert

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **14.09.2018 r. do godz. 11.00** w zaklejonej kopercie w siedzibie zamawiającego. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 14.09.2018 o godz. 11.15.

3.3. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia udostępnione przez zamawiającego przedmiar robót nie jest podstawą wyceny robót, a stanowi jedynie materiał pomocniczy. Podstawą do sporządzenia oferty jest dokumentacja projektowa wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz uwzględnienie wszystkich kosztów wykonania prac i czynności związanych z realizacją całego zamówienia.

3.4. Wszystkie materiały i urządzenia użyte do wykonania zamówienia muszą posiadać aktualne gwarancje, świadectwa, aprobaty lub certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć inspektorowi nadzoru odpowiednie atesty, certyfikaty, gwarancje, aprobaty techniczne dotyczące zastosowanych materiałów i urządzeń, przed ich zastosowaniem.

3.5. Zamawiający wymaga, aby urządzenia siłowni zewnętrznych wymienione w pkt.2 oraz w dokumentacji projektowej, na potwierdzenie ich wykonania zgodnie z normą PN-EN 16630:2015-06 posiadały certyfikaty wystawione przez niezależne akredytowane jednostki certyfikujące.

3.6. W razie wątpliwości co do zakresu przedstawionego przedmiotu zamówienia należy uznać, iż Wykonawca wykona wszystkie roboty niezbędne do ukończenia i właściwego funkcjonowania dzieła zgodnie z jego przeznaczeniem w tym roboty wyszczególnione w przedmiarze robót.

#### 4. KOD CPV

- 45000000-7 Roboty budowlane,
- 45212140-9 obiekty rekreacyjne,
- 45111291-4 roboty w zakresie zagospodarowania terenu,
- 45233260-9 drogi piesze,

#### IV. Termin realizacji zadania:

Przewidywany termin realizacji umowy wynosi od dnia podpisania umowy do dnia 8.11.2018r.

#### V. Opis przygotowania oferty

1. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie.
2. Oferta składa przez Wykonawcę winna być sporządzona na formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik Nr 1 i załączniku nr 1a do niniejszego zapytania ofertowego.
3. Kopie załączonych dokumentów winny być potwierdzone za zgodnością z oryginałem przez Wykonawcę na każdej zapisanej stronie.
4. Na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego oraz zapis: "Budowa Otwartej Strefy Aktywności w Luboszycach". - **Nie otwierać przed 14.09.2018 r. godz. 11.00**
5. Oferta winna być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką.
6. Wszystkie formularze zawarte w niniejszym zaproszeniu zostaną wypełnione przez Wykonawcę.
7. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca.
8. Każdy wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę.

#### VI. Warunki oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

1. Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie przedłożonego oświadczenia Wykonawcy.

#### 2. Wiedza i doświadczenie

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące posiadania wiedzy i doświadczenia. Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie przedłożonego oświadczenia Wykonawcy.

#### 3. Potencjał techniczny

Zadanie objęte jest współfinansowaniem ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach Programu rozwoju małej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej o charakterze wielopokoleniowym – Otwarte Strefy Aktywności (OSA) Edycja 2018.

Propozycja cenowa otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie zwrócona Wykonawcy nie otwarta.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem upływu jej składania.

#### X. Unieważnienie zapytania ofertowego.

Zapytanie ofertowe zostanie unieważnione jeżeli:

- nie zostanie złożona co najmniej jedna oferta nie podlegająca odrzuceniu,
- cena najkorzystniejszej oferty (na podstawie kryteriów oceny ofert) będzie wyższa niż Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,

#### XI. Odrzucenie oferty.

Zamawiający odrzuci ofertę nie spełniającą warunków opisu przedmiotu zamówienia.

#### XII. Zawarcie umowy.

Zamawiający powiadomi wykonawcę oraz pozostałych oferentów listownie i mailowo lub za pośrednictwem faxu o wyborze oferty wybranego Wykonawcy, który zobowiązany będzie do podpisania umowy na warunkach określonych w załączonym do zaproszenia projekcie umowy.

#### XIII. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są:

Adam Dobrzański- tel. 065 544 74 79 lub 783 483 407, fax. 065 544 74 82,  
e-mail: ugjemielno.inwestycje@wp.pl

#### XIV. Załączniki

- 1/ Załącznik Nr 1 - Formularz ofertowy,
- 1a/ Tabela - elementów rozliczeniowych,
- 2/ Załącznik Nr 2- Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ustawy;
- 3/ Załącznik Nr 3- Oświadczenie o nie wykluczeniu z postępowania na podstawie art.24 ust. 1 i 2 ustawy;
- 4/ Załącznik Nr 4 - Projekt umowy;
- 5/ Dokumentacja projektowa ;
- 6/ Kosztorys ofertowy;

Jemielno, dnia 07.09.2018 r.

WÓJT GMINY  
JEMIELNO

.....  
Jan Ujeńsk  
/Zatwierdzam/

( pieczęć oferenta )

Załącznik Nr1

### Formularz ofertowy

1.Nazwa i siedziba Zamawiającego:

2.Nazwa i siedziba Wykonawcy:

adres ..... - .....  
ul. ....  
województwo ..... powiat .....  
NIP .....Regon .....  
tel. .... fax. ....  
www. .... e-mail .....

3. Oferuję realizację zadania pn. " Budowa Otwartej Strefy Aktywności w Luboszycach ".  
zgodnie z zawartym opisem przedmiotu zamówienia za kwotę w wysokości:

netto: ..... zł (słownie: .....)

podatek VAT ..... % tj. .... zł (słownie: .....)

brutto: ..... zł (słownie: .....)

w tym :

4. Oświadczam, że zawarty w „zaproszeniu do złożenia propozycji cenowej” projekt umowy akceptuję i zobowiązuję się w przypadku przyjęcia mojej oferty do zawarcia umowy na ww. warunkach.

5.Uważam się za związany z niniejszą ofertą na okres 30 dni, licząc od dnia otwarcia ofert.

6.Osobą wyznaczoną do kontaktów z Zamawiającym będzie :.....  
tel.....

7.W związku z dopuszczeniem do porozumiewania się przez Zamawiającego faxu i poczty elektronicznej , oświadczam, że wskazuję do niniejszych czynności następujący numer fax..... lub adres e-mail.....

8.Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*

9. Oświadczamy, że zamierzamy/nie zamierzamy\* zrealizować zamówienie z udziałem podwykonawcy któremu zostanie powierzony niżej wymieniony zakres robót do wykonania o wartości brutto .....zł :

Lp.	Wyszczególnienie zakresu robót do wykonania	Wartość prac / zł/	
		netto	Brutto

9.1.Pdwykonawcą będzie niżej wymieniona firma:

.....  
(nazwa firmy podwykonawcy)

Zadanie objęte jest współfinansowaniem ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach Programu rozwoju małej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej o charakterze wielopokoleniowym – Otwarte Strefy Aktywności ( OSA) Edycja 2018.

10. Integralną część oferty stanowią załączone do formularza ofertowego następujące dokumenty wymienione w pkt. VII zaproszenia.:

1 .....

2.....

.....  
(podpis i pieczęć oferenta)

\*W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

## Tabela elementów rozliczeniowych

Nazwa zadania: "Budowa Otwartej Strefy Aktywności w Luboszycach"

Lp.	Wyszczególnienie zakresu rzeczowego robót	Jednostka miary	Ilość	Cena jednostka netto	Wartość netto	Podatek VAT	Wartość brutto
1	Budowa Otwartej Strefy Aktywności – wariant podstawowy w tym:						
1.1.	Wykonanie bezpiecznej nawierzchni siłowni plenerowej	m2	95				
1.2.	Wyposażenie siłowni plenerowej –urządzenia w tym :						
1.2.1	biegacz	szt.	1				
1.2.2.	jeździec	szt.	1				
1.2.3.	narciarz	szt.	1				
1.2.4.	wioślarz	szt.	1				
1.2.5	wahadło z pylonem	szt.	1				
1.2.6.	orbitek	szt.	1				
1.3.	Strefa relaksu- zagospodarowanie terenu w tym:						
1.3.1.	ścieżka terenowa przy siłowni	m2	76,1				
1.3.2.	stojak metalowy na rowery	szt.	1				
1.3.3.	ławki parkowe	szt.	4				
1.3.4.	kosz na śmieci	szt.	1				
1.3.5.	tablica programu OSA wraz z regulaminem siłowni	szt.	1				
1.3.6.	stół do pin ponga betonowy	szt.	1				
1.3.7.	sadzenie wieloletnich krzewów liściastych	szt.	50				
2	Razem /cena oferty/ brutto złotych słownie /brutto/						

....., dnia .....

.....  
podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy

Poszczególnym zakresom robót wyodrębnionych w tabeli elementów rozliczeniowych należy odpowiednio przypisać koszty ich wykonania w taki sposób, by odzwierciedlały one cenę wynikającą z formularza ofertowego. Kosztorys będzie traktowany jako materiał pomocniczy do rozliczenia środków finansowych z Ministerstwem Sportu i Turystyki .

( pieczęć oferenta )

Załącznik Nr 2

**O Ś W I A D C Z E N I E**  
*(zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych)*

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie uproszczonym / art.4 pkt 8 ustawy uzp./ na realizację zadania pn. " Budowa Otwartej Strefy Aktywności w Luboszycach ", oświadczam, że:

spełniam warunki ubiegania się o zamówienie, zgodnie z art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....,dnia .....

.....  
(pieczęć i podpis oferenta )



( pieczęć oferenta )

Załącznik Nr 3

### **OŚWIADCZENIE**

*(zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych)*

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie uproszczonym / art.4 pkt 8 ustawy uzp./ na realizację zadania pn. " Budowa Otwartej Strefy Aktywności w Luboszycach " oświadczam, że brak jest podstaw do wykluczenia mnie/ reprezentowanej przeze mnie Firmy z w/w postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych

....., dnia .....

.....  
(pieczęć i podpis oferenta)

**Projekt UMOWA NR ..... / 2018**

zawarta zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych dnia .....2018 w Jemielnie

**pomiędzy:**

Gminą Jemielno reprezentowaną przez  
Pana Jana Ucinęk – Wójta Gminy Jemielno ,  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy  
Pani Elżbiety Dobosz  
zwaną w dalszej części umowy „ZAMAWIAJĄCYM”:

, a

.....  
reprezentowaną przez:

.....  
zwanym w dalszej części umowy „WYKONAWCĄ” zawarto umowę następującej treści:

**§ 1.****Przedmiot zamówienia**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane związane z realizacją zadania pn. ” Budowa Otwartej Strefy Aktywności w Luboszycach ”.

1.1. Na przedmiot umowy składa się niżej wymieniony zakres rzeczowy zgodny z dokumentacją projektową i opisem przedmiotu zamówienia zawartym w zapytaniu ofertowym .

1.1.1. Siłownia plenerowa zlokalizowana na powierzchni 95 m2 w ramach której zostanie dokonany montaż 6 szt. urządzeń wraz z wyznaczonymi strefami bezpieczeństwa o nawierzchni szutrowej . Urządzenia składać się będą z : biegacza , jeźdźca, narciarza, wioślarza, wahadła z pylonem, orbiteka.  
1.1.2. Strefa relaksu obejmująca wykonanie ścieżki o nawierzchni szutrowej o pow. 76,1 m2 , montaż 4 ławek z oparciem zlokalizowanych przy urządzeniach siłowych ,kosza na śmieci ,tablicy informacyjnej wraz regulaminem siłowni plenerowej , betonowego stołu do pin ponga, stojaka na rowery 6 – stanowiskowego oraz nasadzenia wieloletnich krzewów liściastych w ilości 50 szt.

2. Realizacja robót prowadzona będzie przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością w ich wykonaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją..

**§ 2.****Obowiązki stron****1. Obowiązki Zamawiającego.**

- a) Przekazanie placu budowy w terminie 3 dni od daty podpisania umowy,
- b) Dostarczenie w jednym egz. dokumentacji projektowej w terminie 3 dni od daty podpisania umowy,
- c) Wyznaczenie do kontroli i nadzoru robót osobę posiadającą uprawnienia budowlane:  
- ..... uprawnienia budowlane w specjalności: .....r.;
- d) Wskazanie miejsc poboru energii elektrycznej oraz wody;
- e) O zmianie na stanowisku Inspektora Nadzoru strona powiadomi Wykonawcę w terminie 7 dni .
- f) Wyznaczenie osoby do kontaktów ze strony Zamawiającego: Adam Dobrzański

**2. Obowiązki Wykonawcy.**

- a) Rozpocznie prace budowlane w terminie 3 dni po podpisaniu umowy;
- b) Zmiany na stanowiskach kierownika budowy strona powinna powiadomić Zamawiającego w terminie 7 dni;

- c) We własnym zakresie i na własny koszt dokona zagospodarowania placu budowy dla potrzeb prowadzonych robót budowlanych. Poniesie koszt nadzoru nad mieniem znajdującym się na terenie placu budowy do czasu odbioru robót;
- d) Zakupi i dostarczy na plac budowy wszelkie materiały i sprzęt niezbędny do wykonania przedmiotu umowy;
- e) Zobowiązuje się do wbudowania materiałów odpowiadającym wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zatem muszą być zgodne z PN, posiadać atesty i certyfikaty. Na wezwania Inspektora Nadzoru Wykonawca przedstawi powyższe dokumenty w terminie 7 dni;
- f) Opracuje kompletną dokumentację powykonawczą w 1 egz. zawierającą m.in. atesty i certyfikaty wbudowanych urządzeń, protokoły badań instalacji, karty gwarancyjne, protokoły kontroli służb uprawnionych do kontroli, dziennik budowy, oraz inne niezbędne dokumenty i przekaze ją Zamawiającemu w dniu odbioru;
- g) Opracuje plan zagospodarowania budowy i uzgodni go ze służbami Zamawiającego;
- h) Zorganizuje plac budowy, w tym wykona drogi i ciągi komunikacyjne, ogrodzenie, instalacje, zabudowę prowizoryczną i wszystkie inne czynności niezbędne do właściwego wykonania robót; Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania oraz ponieść pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejścia placu budowy do czasu jego przekazania Zamawiającemu;
- j) Współpraca ze służbami Zamawiającego;
- k) Koordynowanie prac realizowanych przez podwykonawców;
- l) Zgłosi zakończenie robót do odbioru;
- ł) Przestrzegać będzie przepisów bhp i przepisów przeciwpożarowych;
- m) Zapewni kadre i nadzór nad personelem z wymaganymi uprawnieniami;
- n) Zapewni sprzęt spełniający wymagania norm technicznych;
- o) Utrzyma porządek na placu budowy w czasie realizacji prac;
- p) Zlikwiduje plac budowy i zaplecze własne Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac nie później niż w dniu odbioru robót;
- r) Ubezpieczy budowę od ryzyka utraty lub uszkodzenia przedmiotu zamówienia;
- s) Zapewni na własny koszt transport odpadów do miejsc ich wykorzystania lub ich utylizacji, łącznie z ich utylizacją.

### § 3

#### Wynagrodzenie

1. Ryczałtowa cena robót, będących przedmiotem niniejszej umowy wynosi brutto : ..... zł,  
 ( słownie : ..... ) w tym : cena netto wynosi : ..... zł,  
 ( słownie : ..... ) podatek od towarów i usług ( VAT ) w  
 wysokości 23 % stanowi kwotę ..... zł

1.1. Wynagrodzenie określone w pkt.1 zawiera ponadto następujące koszty:

- a/ koszty organizacji terenu budowy oraz utrzymania zaplecza budowy, ogrodzenia, oznakowania oraz utrzymania czystości i porządku na terenie budowy i terenie wokół terenu budowy;
- b/ koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszt wykonania dokumentacji powykonawczej, oraz inne koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

2. Wynagrodzenie płatne będzie, jednorazowo na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego kompletu dokumentów tj.

a/ faktury, protokołu odbioru robót, kosztorysu powykonawczego oraz dokumentacji powykonawczej;

b/ oświadczenia wykonawcy, że roboty wykonał bez udziału podwykonawców, a jeżeli roboty zostały wykonane przy zaangażowaniu podwykonawców, oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu wymagalnych należności. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie podwykonawcy w terminie 14 dni od dnia wpływu faktury na adres Zamawiającego. Przedłożona Zamawiającemu faktura bez kompletu dokumentów zostanie Wykonawcy zwrócona.

3. Należność finansowa będzie przekazana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia wykonawca stosuje odsetki ustawowe.
5. Zamawiający nie przewiduje wypłaty zaliczek na poczet wykonanych robót.
6. Rozliczenie końcowe Wykonawcy z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami musi nastąpić przed rozliczeniem końcowym z Zamawiającym, na okoliczność którą Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.

#### **§ 4**

##### **Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela na wykonane roboty gwarancji na okres 36 m-cy. Wady ujawnione w okresie tak gwarancji jak i rękojmi będą reklamowane niezwłocznie przez Zamawiającego na piśmie i wymagać będą stwierdzenia w komisyjnym protokole.
2. Zamawiający ustali z Wykonawcą termin usunięcia wad, pod rygorem naliczania kar umownych.
3. Jeżeli wady stwierdzone w trakcie odbioru końcowego nie nadają się do usunięcia, a nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, zamawiający zastrzega sobie prawo odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia.
4. Strony ustalają, że w okresie gwarancji zostaną przeprowadzone min. trzy przeglądy gwarancyjne na wezwanie Zamawiającego.
5. Bieg terminu uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji o której mowa w niniejszym paragrafie rozpoczyna biec od dnia podpisania przez strony protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.

#### **§ 5**

##### **Odbiory**

1. Za datę zakończenia realizacji przedmiotu umowy uważa się datę zgłoszenia gotowości do odbioru robót przez wykonawcę.
3. Zamawiający dokona odbioru robót w terminie 7 dni od dnia pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Za datę rozpoczęcia czynności odbiorowych przyjmuje się datę potwierdzoną przez inspektora nadzoru.
  - 3.1. Razem ze zgłoszeniem o dokonanie odbioru końcowego robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu:
    - a/ dokumentację powykonawczą w tym m. in. dokumenty potwierdzające dopuszczenie do obrotu powszechnego albo jednostkowego stosowania w budownictwie dla wbudowanych materiałów, wymagane dokumenty, atesty i certyfikaty wbudowanych urządzeń;
    - b/ oświadczenie inspektora nadzoru o zgodności wykonania przedmiotu umowy z projektem budowlanym. W razie zmian w zatwierdzonym projekcie lub odstępstw od warunków pozwolenia na budowę, oświadczenie powinno być potwierdzone przez projektanta z załączeniem rysunków zamiennych i opisem zmian;
  4. Dokumentacja powykonawcza przedłożona przez wykonawcę winna być przygotowana w sposób estetyczny, umożliwiający bezproblemowe z niej korzystanie - wszystkie części składowe powinny być spięte na trwałe w jednej teczce.
    - 4.1. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury.
    - 4.2. Jeżeli w czasie odbioru zostaną stwierdzone wady:
      - nadające się do usunięcia – Zamawiający może odmówić odebrania przedmiotu umowy, do czasu ich usunięcia wyznaczając nowy termin,
      - nie nadające się do usunięcia – Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy, jeżeli wady te nie wykluczają możliwości użytkowania przedmiotu umowy i jego odbioru
      - Zamawiający może żądać ponownego wykonania przedmiotu umowy lub jego części – jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.

#### **§ 6**

##### **Termin wykonania**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w następującym terminie :

Zadanie objęte jest współfinansowaniem ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach Programu rozwoju małej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej o charakterze wielopokoleniowym – Otwarte Strefy Aktywności (OSA) Edycja 2018.

- a) rozpoczęcie : w terminie trzech dni od daty podpisania umowy,
- b) zakończenie : w terminie do dnia 08.11.2018 r.

## § 7

### Kary umowne

Obowiązującą strony formą odszkodowania będą kary umowne naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

1.1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu określonego w § 6 niniejszej umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kary umownej z tytułu zwłoki w wysokości 0,5% wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki.

1.2. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego do usunięcia wad,

1.3. Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego.

1.4. Z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – 0,5 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki.

1.5. Za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany- 0,5 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki.,

1.6. Za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany-0,5 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki.,

1.7. Z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty- 0,5 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki..

1.8. Jeżeli zastrzeżone kary nie pokryją powstałej szkody stronom służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

1.9. Strony dopuszczają możliwość potrącenia swoich wzajemnych wierzytelności.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 20% wynagrodzenia umownego, za wyjątkiem wystąpienia okoliczności wymienionych w art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych .

Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

3. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczenia robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.

Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

- Roboty, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót od ognia i innych zdarzeń losowych,
- Odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi.

## § 8.

### Podwykonawstwo

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi i/lub za pomocą podwykonawców. W przypadku korzystania z podwykonawstwa stosuje się poniższe postanowienia.

2. Podwykonawstwem zostanie objęta następująca część zamówienia publicznego

.....  
3. Zamawiający dopuszcza wyłącznie podwykonawstwo pierwszego stopnia (relacja wykonawca – podwykonawca) Nie dopuszcza się podwykonawstwa dalszego stopnia.

4. Dopuszcza się zmianę podwykonawcy w trakcie realizacji umowy, a także objęcie podwykonawstwem części robót niewskazanych uprzednio w ofercie.

5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do niezwłocznego przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

6. W projekcie umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, skierowanej do Zamawiającego z wnioskiem o akceptację, Wykonawca określa w szczególności: zakres robót wykonywanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, materiały, technologię, narzędzia, materiały wymagane do wykonania przedmiotu umowy, wielkość należnego wynagrodzenia z tytułu wykonywanych robót, termin ich wykonania, warunki płatności faktury, warunki płatności kary za nieterminowe uregulowanie należności oraz postanowienia dotyczące terminów gwarancji i rękojmi.

7. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub zakresu roboty budowlanej.

8. Zamawiający w terminie 7 dni od daty wpływu do siedziby urzędu, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane w przypadkach gdy:

- niespełnione zostaną wymagania określone w zapytaniu ofertowym,
- termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż 14 dni.

Niezgłoszenie zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie o którym mowa powyżej, uważa się za akceptację projektu umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.

9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy/umów o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

10. Zamawiający w terminie 7 dni od daty wpływu umowy do siedziby urzędu, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo w przypadkach gdy niespełnione zostaną wymagania określone w Zapytaniu oraz terminy zapłaty wynagrodzenia.

Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu, w terminie o którym mowa w zadaniu pierwszym, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, chyba że wartość umowy nie przekracza 0,5 % wartości brutto umowy o udzielenie zamówienia publicznego. W przypadku gdy taka umowa o podwykonawstwo przekracza wartość brutto 50.000 zł brutto to umowę taką należy jednak przedłożyć Zamawiającemu.

12. W przypadku o którym mowa w pkt. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 14 dni, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

13. Przepisy ust. 6-13 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

14. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

15. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt.14, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych

podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający umożliwi wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

18. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt. 17, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt. 14, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

21. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt. 14, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.

22. W sytuacji gdy Wykonawca będzie posiłkował się przy realizacji zadania podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami, zobowiązany jest przed przedłożeniem Zamawiającemu faktury końcowej, załączyć dokumenty potwierdzające zapłatę należnego wynagrodzenia dla podwykonawców lub dalszych podwykonawców.

## § 9

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XVI Kodeksu Cywilnego -Umowy o roboty budowlane, stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w podanych niżej przypadkach.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:

a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

b) w razie upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy,

c) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

d) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje robót rozpoczętych, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Zawiadomienie powinno być przekazane Wykonawcy co najmniej 7 dni przed terminem odstąpienia.

4. W wypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,

b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która odstąpiła od Umowy,

c) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą Umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.

5. Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi

odpowiedzialności, oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.

6. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:

- a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
- b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w ust. 4 pkt. c niniejszego paragrafu Umowy,
- c) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

### § 10

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i dopuszczone będą w granicach unormowania w Dziale IV ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli zajdzie którykolwiek z niżej wymienionych warunków:

2.1. Nastąpi konieczność dokonania zmiany terminu wykonania na skutek:

- a) warunków atmosferycznych uniemożliwiających ze względów technologicznych wykonanie przedmiotu umowy w ustalonym terminie lub wpływających negatywnie na jakość wykonania lub trwałość przedmiotu umowy;
- b) warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów;

2.2. Zmiany zasad finansowania zadania wynikającego z podpisanej przez Zamawiającego umowy z Instytucją która przyznała środki na sfinansowanie zamówienia lub wprowadzenie zmian będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń Instytucji dofinansowującej.

### § 11

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

### § 12

Spory jakie mogą wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy Sąd Powszechny dla siedziby Zamawiającego.

### § 13

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

przy kontrasygnacie

.....