

**WYKAZ  
LOKALI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU  
z dnia 7 czerwca 2018 r.**

**GN.7140.29.2018**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zmianami), Wójt Gminy Jemielno podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali przeznaczonych do wynajmu w trybie bezprzetargowym, na rzecz osób uprawnionych do najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Jemielno.

**LOKAL MIESZKALNY NR 10/17 W ZDZIESŁAWICACH**

<b>Oznaczenie lokalu przeznaczone do wynajmu według księgi wieczystej i katastru nieruchomości</b>	<p>Lokal mieszkalny nr 17, znajdujący się w budynku mieszkalnym nr 10 w Zdzesławicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i w prawie współwłasności działki gruntu oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 209/3 o powierzchni 0,3091 ha, obręb Zdzesławice, wynoszącym 889/14.325 części oraz przynależny do lokalu mieszkalnego udział wynoszący 155/2.790 w budynku gospodarczym oraz działce gruntu nr 209/7 o powierzchni 0,0789 ha, obręb Zdzesławice.</p> <p>Dla nieruchomości lokalowej Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych na rzecz Gminy Jemielno prowadzi księgę wieczystą nr LE1G/00098692/1.</p> <p>Dla działki gruntu nr 209/3 Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych na rzecz Gminy Jemielno prowadzi księgę wieczystą nr LE1G/00077850/4.</p> <p>Dla działki gruntu nr 209/7 Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych na rzecz Gminy Jemielno prowadzi księgę wieczystą nr LE1G/00077854/2.</p>
<b>Powierzchnia lokalu</b>	75,10 m <sup>2</sup>
<b>Opis lokalu</b>	Lokal mieszkalny usytuowany jest na drugim piętrze w trzeciej klatce schodowej budynku nr 10 w Zdzesławicach. Składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 13,80 m <sup>2</sup> . Wyposażony jest w instalację elektryczną, zimnej wody oraz piec c.o.
<b>Przeznaczenie lokalu</b>	Lokal przeznaczony do zamieszkania
<b>Oplata z tytułu wynajmu</b>	Lokal: 2,44 zł/m <sup>2</sup> Działka siedliskowa: 0,10 zł/m <sup>2</sup> Budynek gospodarczy: 0,20 zł/m <sup>2</sup> Działka pod budynkiem gospodarczym: 1,00 zł/m <sup>2</sup>
<b>Terminy wnoszenia opłat</b>	Czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	Zmiana czynszu wynika z przepisów ustawowych lub prawa gminnego

<b>Okres najmu</b>	Czas nieoznaczony
<b>Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem</b>	Na rzecz osób uprawnionych do najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Jemielno

### **LOKAL MIESZKALNY NR 11/1 W ZDZIESŁAWICACH**

<b>Oznaczenie lokalu przeznaczone do wynajmu według księgi wieczystej i katastru nieruchomości</b>	<p>Lokal mieszkalny nr 1, znajdujący się w budynku mieszkalnym nr 11 w Zdziesławicach wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i w prawie współwłasności działki gruntu oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 209/2 o powierzchni 0,3381 ha, obręb Zdziesławice, wynoszącym 656/14.887 części oraz przynależny do lokalu mieszkalnego udział wynoszący 155/2.790 w budynku gospodarczym oraz działce gruntu nr 209/7 o powierzchni 0,0789 ha, obręb Zdziesławice.</p> <p>Dla nieruchomości lokalowej Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych na rzecz Gminy Jemielno prowadzi księgę wieczystą nr LE1G/00099189/9.</p> <p>Dla działki gruntu nr 209/2 Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych na rzecz Gminy Jemielno prowadzi księgę wieczystą nr LE1G/00077849/4.</p> <p>Dla działki gruntu nr 209/7 Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych na rzecz Gminy Jemielno prowadzi księgę wieczystą nr LE1G/00077854/2.</p>
<b>Powierzchnia lokalu</b>	53,00 m <sup>2</sup>
<b>Opis lokalu</b>	Lokal mieszkalny usytuowany jest na parterze w pierwszej klatce schodowej budynku nr 11 w Zdziesławicach. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 12,60 m <sup>2</sup> . Wyposażony jest w instalację elektryczną, zimnej wody oraz piec c.o.
<b>Przeznaczenie lokalu</b>	Lokal przeznaczony do zamieszkania
<b>Oplata z tytułu wynajmu</b>	<p>Lokal: 2,44 zł/m<sup>2</sup></p> <p>Działka siedliskowa: 0,10 zł/m<sup>2</sup></p> <p>Budynek gospodarczy: 0,20 zł/m<sup>2</sup></p> <p>Działka pod budynkiem gospodarczym: 1,00 zł/m<sup>2</sup></p>
<b>Terminy wnoszenia opłat</b>	Czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	Zmiana czynszu wynika z przepisów ustawowych lub prawa gminnego
<b>Okres najmu</b>	Czas nieoznaczony
<b>Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem</b>	Na rzecz osób uprawnionych do najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Jemielno

## BUDYNEK MIESZKALNY NR 13 W PIOTROWICACH MAŁYCH

<b>Oznaczenie lokalu przeznaczone do wynajmu według księgi wieczystej i katastru nieruchomości</b>	Budynek mieszkalny nr 13 w Piotrowicach Małych, położony na działce gruntu oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 11/1 o powierzchni 0,1684 ha, obręb Piotrowice Małe. Księga wieczysta nr LE1G/00081431/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych na rzecz Gminy Jemielno.
<b>Powierzchnia lokalu</b>	48,00 m <sup>2</sup>
<b>Opis lokalu</b>	Budynek mieszkalny jednorodzinny składa się z jednego pokoju oraz kuchni. Wyposażony jest w instalację elektryczną i zimnej wody.
<b>Przeznaczenie lokalu</b>	Budynek przeznaczony do zamieszkania
<b>Oplata z tytułu wynajmu</b>	Budynek: 2,08 zł/m <sup>2</sup> Działka siedliskowa: 0,10 zł/m <sup>2</sup>
<b>Terminy wnoszenia opłat</b>	Czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	Zmiana czynszu wynika z przepisów ustawowych lub prawa gminnego
<b>Okres najmu</b>	Czas nieoznaczony
<b>Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem</b>	Na rzecz osób uprawnionych do najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Jemielno

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jemielno, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej [www.jemielno.biuletyn.net](http://www.jemielno.biuletyn.net) i przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu najmu można uzyskać w Urzędzie Gminy Jemielno, w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Mienia Gminnego – pok. nr 10, nr tel. 65/5447479 wew. 45.

WÓJT GMINY  
JEMIELNO  
  
Jan Ujeńek

Wywieszono w dniu: .....

Zdjęto w dniu: .....

J.B./-