



Gmina Jemielno
Jemielno 81, 56-209 Jemielno
tel. (65) 544 74 79, fax. (65) 544 74 82

IB.271.1.7.2018

Jemielno, dnia 15.01.2018r

Do wiadomości
uczestników postępowania

dotyczy: Wszczętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na realizację zadanie pn. " Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Jemielno wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury"

BZP Nr 500903-N-2018 z dnia 04.01.2018r.

WYJAŚNIENIE TREŚCI
SIWZ NR 4/2018

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2017 poz. 1579), w związku z otrzymanymi pytaniami, Gmina Jemielno zwana dalej Zamawiającym udziela wyjaśnień do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ:

1. Pytanie. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

2. Pytanie. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC z tytułu organizowania imprez nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty/pokazy motorowe, motoro-wodne, lotnicze i ekstremalne, a także imprez, gdzie celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

3. Pytanie. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty ekstremalne, rozumiane jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

4. Pytanie. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony w ramach rozszerzenia zakresu ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody w pojazdach pozostawionych na

parkingach i miejscach parkingowych (postojowych) prowadzonych przez ubezpieczającego/ubezpieczonego nie obejmuje kradzieży pojazdów.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

5. Pytanie. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony w ramach rozszerzenia zakresu ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z podawaniem (serwowaniem) produktów żywnościowych w ramach prowadzonej działalności lub organizowanych imprez okolicznościowych przez wszystkie jednostki a także szkody spowodowane przeniesieniem chorób zakaźnych nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód spowodowanych przeniesieniem choroby Creutzfeldta-Jacoba lub innych encefalopatii gąbczastych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

6. Pytanie. Odnośnie rozszerzenia zakresu OC o szkody wyrządzone w skutek przeniesienia chorób zakaźnych, m.in. w związku z funkcjonowaniem stołówek w placówkach oświatowych, prosimy o potwierdzenie, że nie chodzi o szkody objęte ubezpieczeniem obowiązkowym.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

7. Pytanie. Prosimy o odpowiedź na pytania dotyczące dróg:

- a) czy usuwanie zagrożeń na zarządzanych drogach jest zlecane podmiotom zewnętrznym (jeśli tak to czy podmioty te mają polisy OC)
- b) prosimy o informację o obowiązujących wewnętrznych przepisach dotyczących:
 - częstotści objazdów kontrolujących stan nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowników dróg
 - maksymalnego czasu reakcji na zgłaszane zagrożenia
 - sposobu reakcji na zgłaszane zagrożenia (m.in. chodzi o zabezpieczenie dziur i stawianie znaków)
- c) stan zarządzanych dróg

Odpowiedź: Usuwanie zagrożeń na zarządzanych drogach nie jest zlecane podmiotom zewnętrznym. Zamawiający posiada pisemne protokoły z przeglądów okresowych części dróg, zagrożenia usuwane są niezwłocznie. Stan zarządzanych dróg o nawierzchni asfaltowej jest dobry

8. Pytanie. Prosimy o potwierdzenie, że w ramach ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, niezależnie od zmiany sposobu wystawiania polisy, suma gwarancyjna wraz z dodatkowymi podlimitami na poszczególne ryzyka będzie sumą gwarancyjną wspólną dla wszystkich Ubezpieczonych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

9. Pytanie. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zakres ubezpieczenia w żadnym aspekcie nie wykracza i nie będzie wykraczać poza zakres ustawowej odpowiedzialności ubezpieczonego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

10. Pytanie. Odnośnie rozszerzenia o szkody wyrządzone przez organizatora imprez prosimy o dodanie zapisu: dla szkód spowodowanych podczas pokazów ogni sztucznych odpowiedzialność wykonawcy istnieje pod warunkiem, że pokaz był organizowany przez firmę zawodowo trudniącą się organizacją takich pokazów.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanego zapisu.

11. Pytanie. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczenia OC wypłata świadczenia z tytułu ryzyka objętego podlimitem obniża podlimit oraz sumę gwarancyjną o kwotę wypłaconego świadczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

12. Pytanie. Prosimy o akceptację franszyzy redukcyjnej dla szkód w w OC dróg – 400 zł lub innej akceptowalnej.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

13. Prosimy o dodanie w pkt. 25 szkody w rzeczach przyjętych na przechowanie (OC szatni): „Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody powstałe w gotówce, papierach wartościowych, wyrobach jubilerskich pozostawionych w szatniach.”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na dodanie wnioskowanego zapisu.

14. Pytanie. Prosimy o wprowadzenie podlimitu na szkody wzajemne w wysokości 100 000,00 zł lub innego odpowiadającego Zamawiającemu.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

UBEZPIECZENIE MIENIA OD WSZYSTKICH RYZYK

15. Pytanie. Z uwagi na zapisy owu wykonawcy, które nie określają limitów dla wandalizmu/dewastacji i szyb od stłuczenia w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk prosimy o potwierdzenie, że do umowy będą miały zastosowanie limity określone w SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

16. Pytanie. W odniesieniu do budynków i budowli zgłaszanych do ubezpieczenia prosimy o uzupełnienie danych dot stanu technicznego wszystkich budynków wg gradacji; dobry, dostateczny, zły, awaryjny.

Odpowiedź: Zamawiający określa stan budynków jako dobry

17. Pytanie. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk zastosowanie będą miały wyłączenia OWU wybranego Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w sprawach nieuregulowanych odmiennie w SIWZ i ofercie Wykonawcy zastosowanie będą miały ogólne bądź szczególne warunki wybranego Wykonawcy.

18. Pytanie. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że budynki użytkowane są zgodnie z przeznaczeniem.

19. Pytanie. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia ppoż zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że budynki użyteczności publicznej posiadają zabezpieczenia zgodne z obowiązującymi przepisami.

20. Pytanie. Prosimy o informację na temat obecnie prowadzonych oraz planowanych przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia robót budowlano-montażowych wraz z informacją o ich wartości.

Odpowiedź: Planowane roboty budowlano-montażowe Zamawiający publikuje jako załącznik Nr 11-Wykaz wydatków inwestycyjnych w budżecie Gminy Jemielno na rok 2018 stanowiący załącznik do Uchwały budżetowej na rok 2018

21. Pytanie. Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

22. Pytanie. Prosimy o informację czy w miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 20 lat wystąpiła powódź lub lokalne podtopienia.

a) W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie lokalizacji oraz informację na temat wysokości poniesionych strat,

b) W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ryzyka powodzi, ryzyka podtopień i wód gruntowych w wysokości 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Odpowiedź: Mienie zgłaszane do ubezpieczenia nigdy nie uległo ryzyku powodzi.

23. Pytanie. Czy w ostatnich 5 latach wystąpiły zdarzenia nie wykazane w informacji o szkodowości a za które ubezpieczyciel byłby zobowiązany do zapłaty odszkodowania gdyby mienie zgłoszone do ubezpieczenia było ubezpieczone we wnioskowanym zakresie.

Odpowiedź: Nie.

24. Pytanie. Prosimy o potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje zarówno Ubezpieczającego, jak i Ubezpieczonych - jednostki podległe.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

25. Pytanie. Z uwagi na zapisy OWU Ubezpieczyciela, które nie określają limitów dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku prosimy o potwierdzenie, że do Umowy będą miały zastosowanie limity odpowiedzialności określone w SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

26. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk zastosowanie będą miały wyłączenia OWU wybranego Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w sprawach nieuregulowanych odmiennie w SIWZ i ofercie Wykonawcy zastosowanie będą miały ogólne bądź szczególne warunki wybranego Wykonawcy.

27. Pytanie. Dla budynków wyłączonych z eksploatacji (pustostanów) prosimy o informacje;

- przyczyny ich wyłączenia,

- czy zostały wyłączone w nich wszelkiego rodzaju media, takie jak : woda, gaz, prąd, itd.

- czy wewnątrz budynków znajduje się jakiegokolwiek mienie, jeśli tak to jakie?.

Odpowiedź: Na ten moment Zamawiający nie posiada i nie głasza do ubezpieczenia budynków wyłączonych z eksploatacji.

28. Pytanie. Wnioskujemy również o zastosowanie dla nich podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego)

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

29. Pytanie. Czy Zamawiający planuje w czasie okresu ubezpieczenia wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynku. Jeśli tak, to prosimy podać które i o jakiej wartości,

Odpowiedź: Nie, Zamawiający nie ma takich planów

30. Pytanie. W odniesieniu do budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym lub przeznaczonych do rozbiórki wnioskujemy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

31. Pytanie. Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

32. Pytanie. W odniesieniu do wykazów budynków poszczególnych jednostek, prosimy o informację czy w budynkach, których wiek przekracza 50 lat wykonano w okresie ostatnich 10 lat jakiegokolwiek remonty lub modernizacje? Jeśli tak, prosimy o informację kiedy i w jakim zakresie,

Odpowiedź:

1/Budynek – punkt przedszkolny –Irządze Nr 17-wykonanie dachu z blacho dachówki, modernizacja pomieszczeń punktu przedszkolnego w tym:wymiana stolarki okiennej i drzwiowej , wymiana instalacji elektrycznej i wod-kan, grzewczej c.o.

2/Budynek gospodarczy – warsztat po PGR Jemielno 97- wymiana pokrycia z eternitu na blachę trapezową;

3/ Świetlica GOUK, Jemielno 30- wymiana stolarki okiennej na PCV, ocieplenie elewacji, wykonanie pokrycia dachu z blacho dachówki

4/ Świetlica wiejska , Psary 44- dobudowa sanitariatów,

5/ Świetlica wiejska, Łęczycza 11- wymiana pokrycia dachu z onduliny na blacho dachówkę,

wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, malowanie ścian, wymiana instalacji elektrycznej

6/Świetlica wiejska , Chorągwiec 6- wymiana pokrycia dachu z dachówki cementowej na blacho dachówkę, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, malowanie ścian, wymiana instalacji elektrycznej;

7/ Budynek GOUK, Jemielno 30- wymiana pokrycia dachu na blacho dachówkę, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej na PCV

8/ Świetlica wiejska , Lubów 15-modernizacja całego budynku w tym wykonanie nowego pokrycia z papy termozgrzewalnej, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana instalacji elektrycznej oraz wod-kan , malowanie ścian, ocieplenie elewacji, malowanie

9/ Świetlica wiejska i budynek gospodarczy , Bieliszów 3- modernizacja pomieszczeń świetlicy w tym wymiana drzwi wejściowych na PCV,wymiana instalacji elektrycznej oraz c.o., malowanie ścian wewnętrznych

10/ Świetlica wiejska, Kietłów 1 wraz z placem zabaw: modernizacja/ przebudowa budynku w tym wykonanie pokrycia dachu z papy termozgrzewalnej, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, częściowa wymiana instalacji elektrycznej, malowanie ścian, ocieplenie elewacji

11/ Świetlica wiejska, Luboszyce Małe 35- wykonanie pokrycia dachu z blachy trapezowej, malowanie ścian wewnętrznych i elewacji ;

12/ Budynek ośrodka zdrowia , Jemielno 109- wykonanie pokrycia dachu z blacho dachówki

13/ Budynek mieszkalny jednorodzinny Zdzieszławice 4- remont budynku obejmujący pomieszczenia w tym: wymiana istniejącej stolarki drewnianej na PCV, wymiana istniejących zewnętrznych, montaż wewnętrznych skrzydeł drzwiowych, wymiana instalacji c.o. na instalację c.o. i cwu z rur miedzianych oraz wymianą grzejników, montażem , nowego pieca z płytą grzewczą, wymiana istniejących przewodów instalacji elektrycznej na przewody miedziane wraz z gniazdami , wyłącznikami prądu, tablicą bezpiecznikową, zakończeniem punktów oświetleniowych kostką, malowanie wszystkich pomieszczeń ścian i sufitów ,wykonanie okładzin z płyt gkb na stropach we wszystkich pomieszczeniach, ułożenie płytek ściennych w kuchni i uzupełnienie płytek w łazience, wymiana istniejącej nawierzchni posadzek we wszystkich pomieszczeniach na posadzkę z wykładzin sztucznych

14/Świetlica wiejska, Cieszyń 33 - dobudowa budynku gospodarczego do świetlicy

33. Pytanie. W odniesieniu mostów, szklarni, namiotów wnioskujemy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

34. Pytanie. Prosimy o informację dotyczącą konstrukcji mostu ul. Kościuszki

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia mostu.

35. Pytanie. Prosimy o przełożenie z katalogu klauzul obligacyjnych do fakultatywnych:

- Klauzula wyłączenia ryzyka z eksploatacji

- Klauzula automatycznego pokrycia OC

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

36. Pytanie. Prosimy o potwierdzenie, że ochroną nie będą objęte szkody powstałe na terenie USA, Kanady, Australii i Nowej Zelandii.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

37. Pytanie. Prosimy o potwierdzenie, że ochroną nie będą objęte szkody powstałe wskutek stosowania do prac wyburzeniowych metody wybuchowej.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

38. Pytanie. Prosimy o potwierdzenie, że ochroną nie będą objęte szkody obejmowane systemem ubezpieczeń obowiązkowych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

39. Pytanie. Prosimy o akceptację limitu w punkcie 21 w wysokości 20.000 PLN na lokal.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

40. Pytanie. Prosimy o potwierdzenie, że w punkcie 27 nie będą objęte szkody w nagrobkach wyrządzone wskutek aktów wandalizmu i / lub dewastacji.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

41. Pytanie. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony w ramach rozszerzenia zakresu ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody w pojazdach pozostawionych na parkingach i miejscach parkingowych (postojowych) prowadzonych przez ubezpieczającego/ubezpieczonego nie obejmuje kradzieży pojazdów i mienia z pojazdów, szkód wskutek aktów dewastacji i / lub wandalizmu.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

42. Pytanie. Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej suma gwarancyjna oraz podlimity na poszczególne ryzyka **będą** wspólne dla wszystkich Ubezpieczonych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

43. Pytanie. W odniesieniu do system odwodnienia "By-pass" składowiska odpadów zbudowany w ramach proj. "Ochrona wód dorzecza rzeki Metui w Kudowie-Zdroju i Nachodzie" wnioskujemy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że przetarg dotyczy Gminy Niechlów a nie Kudowa Zdrój.

44. Pytanie. Prosimy o podanie długości mostu ul. Kościuszki

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia mostu.

45. Pytanie. Prosimy o zmianę zapisu w Przedmiocie ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk: instalacje i sieci elektryczne, teleinformatyczne, informatyczne, energetyczne i elektroniczne;

na:” Ubezpieczeniem objęte są urządzenia, instalacje i sieci elektryczne (elektroenergetyczne) lub elektroniczne przynależące do budynków i budowli Ubezpieczonego znajdującymi się w odległości nie większej niż 1000m od miejsca ubezpieczenia określonego

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanego zapisu

Powyższe wyjaśnienie stanowi integralną część SIWZ i zostaje umieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.

Z poważaniem

WÓJT GMINY
JEMIELNO
Jan Udinek